



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353

00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4

tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DETERMINA del SEGRETARIO GENERALE n. 110 del 22 luglio 2011

OGGETTO: Gestione delle centrali termiche delle Palazzine “Toti”, “Giuliani” ed “Uffici”, site nel Comprensorio Istituzionale dell’Ente.
- Adeguamento annuale Istat per il periodo 01/01/2011-30/10/2011.

Il Segretario Generale
f.to Avv. Tiziana Di Maria

UFFICIO PROPONENTE: Ufficio Patrimonio-Tecnico-Informatico

Firma f.to Marco Grasselli data 20.07.2011

Estensore dell’atto: arch. Nicoletta Licastro

Visto per l’istruttoria dell’atto: Ufficio Patrimonio-Tecnico-Informatico

Firma f.to Marco Grasselli data 20.07.2011

Parere favorevole del Direttore Amministrativo ad interim per la regolarità amministrativa, contabile e per la legittimità dell’atto

Firma f.to Dott. Carlo Fiore data 20.07.2011

Parere favorevole dell’Ufficio di Ragioneria sulla disponibilità di fondi al cap. 7 art. 3 e cap. 11 art. 2 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2011

Visto del funzionario responsabile dell’Ufficio

Firma f.to Dott.ssa Roberta Valli data 20.07.2011



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

IL SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO che

- con delibera n. 175 del 22.10.2010 è stato da ultimo affidato alla Soc. R.E.I.S. S.r.l. con sede in via Dei Castelli Romani 22, Pomezia (Roma), il servizio di gestione delle centrali termiche delle Palazzine “Toti”, “Giuliani” ed “Uffici”, site nel Comprensorio Istituzionale dell’Ente e di manutenzione dell’addolcitore della palazzina Toti, al costo annuo complessivo pari rispettivamente ad €90.702,35 oltre IVA 20% ed €11.520,00 oltre IVA 20%;
- con determina n. 26 del 14.02.2011 è stata impegnata la spesa relativa al servizio di manutenzione delle centrali termiche per il periodo 01.01.2011 – 31.10.2011, ammontante ad €75.585,30 oltre IVA 20% per complessivi €90.702,35, rimandando a successivo atto deliberativo l’aumento di spesa conseguente ad adeguamenti ISTAT annuali;
- con delibera n. 84 del 22.06.2011 l’Ente ha preso atto della cessione del ramo di azienda della Soc. R.E.I.S. S.r.l. in favore della Soc. Edil Group. S.r.l., con sede legale in viale dell’Aeronautica, 35, 00144 Roma, la quale è subentrata a pieno diritto nel rapporto contrattuale vigente tra l’Ente e la Soc R.E.I.S. S.r.l. e nei conseguenti obblighi, impegni, diritti e ragioni relativi all’appalto del servizio in oggetto;
- con nota del 23.06.2011, prot. 5599, la società appaltatrice del servizio in oggetto, come previsto dall’art. 9 del vigente contratto d’appalto, ha richiesto l’adeguamento annuale del corrispettivo pari al 2,2% come da indice ISTAT;

CONSIDERATO che, in conseguenza della richiesta citata in premessa, il corrispettivo dovuto alla Soc. Edil Group. S.r.l. per il servizio di gestione delle centrali termiche per il periodo 01.01.2011 – 30.10.2011 sarà pari ad €77.248,18 oltre IVA 20%, per complessivi €92.697,82;

TENUTO CONTO che si rende necessario impegnare nel bilancio del corrente esercizio finanziario la variazione di spesa dovuta all’adeguamento ISTAT per l’anno 2011, ammontante ad €1.995,46 compresa IVA 20%;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito, ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., il CIG 1293052443;

SU proposta dell’Ufficio Patrimonio-Tecnico-Informatico;

VISTO il parere favorevole dell’Ufficio di Ragioneria sulla disponibilità di fondi nel rispettivo capitolo ed articolo del Bilancio, come in calce al presente atto specificato;

VISTO il nulla osta del Direttore Amministrativo ad interim sulla regolarità amministrativa, contabile e sulla legittimità dell’atto;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;

VISTO l’art. 21 del D. Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

VISTA la delibera dell'Ente n° 272 del 03.10.2007;

DETERMINA

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di impegnare la variazione di spesa conseguente all'adeguamento ISTAT per l'anno 2011, ammontante ad € 1.995,46 compresa IVA 20%, dovuta per il servizio di gestione degli impianti delle centrali termiche delle palazzine Toti, Giuliani ed Uffici, site all'interno del Comprensorio Istituzionale, affidato alla Soc. Edil Group. S.r.l., con sede legale in viale dell'Aeronautica, 35, 00144 Roma, quanto a €815,07 al Cap. 7 art. 3 e quanto a €1.180,39 al cap. 11 art. 2 del bilancio del corrente esercizio finanziario, che presenta la necessaria disponibilità.

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Avv. Tiziana Di Maria

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata del 22 luglio 2011.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Carlo Fiore)