



**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353

00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4

tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

**DETERMINA del SEGRETARIO GENERALE n. 171 del 21 dicembre 2011**

**OGGETTO:** Gestione delle centrali termiche delle Palazzine “Toti”, “Giuliani” ed “Uffici”, site nel Comprensorio Istituzionale dell’Ente.  
- Integrazione imputazione di spesa per adeguamento IVA.

**Il Segretario Generale**  
**f.to Adv. Tiziana Di Maria**

**UFFICIO PROPONENTE:** Ufficio Patrimonio - Tecnico

Firma f.to arch. Nicoletta Licastro data 12.12.2011

Estensore dell’atto: arch. Nicoletta Licastro

**Visto per l’istruttoria dell’atto:** Ufficio Patrimonio-Tecnico

Firma f.to arch. Nicoletta Licastro data 12.12.2011

**Parere favorevole del Direttore Amministrativo ad interim per la regolarità amministrativa, contabile e per la legittimità dell’atto**

Firma f.to Dott. Carlo Fiore data 12.12.2011

**Parere favorevole dell’Ufficio di Ragioneria sulla disponibilità di fondi al cap. 7 art. 3, cap. 11 art. 2 e cap. 11 art. 2 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2011**

**Visto del funzionario responsabile dell’Ufficio**

Firma f.to Dott.ssa Roberta Valli data 12.12.2011



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

## IL SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO che

- con delibera n. 175 del 22.10.2010 è stato affidato alla Soc. R.E.I.S. S.r.l. con sede in via Dei Castelli Romani 22, Pomezia (Roma), il servizio di gestione delle centrali termiche delle Palazzine “Toti”, “Giuliani” ed “Uffici”, site nel Comprensorio Istituzionale dell’Ente e di manutenzione dell’addolcitore della palazzina Toti, al costo annuo complessivo pari rispettivamente ad €90.702,35 oltre IVA 20% ed €11.520,00 oltre IVA 20%;
- con determina n. 26 del 14.02.2011 è stata impegnata la spesa relativa al servizio di manutenzione delle centrali termiche per il periodo 01.01.2011 – 31.10.2011, ammontante ad €75.585,30 oltre IVA 20% per complessivi €90.702,35, rimandando a successivo atto deliberativo l’aumento di spesa conseguente ad adeguamenti ISTAT annuali;
- con delibera n. 84 del 22.06.2011 l’Ente ha preso atto della cessione del ramo di azienda della Soc. R.E.I.S. S.r.l. in favore della Soc. Edil Group. S.r.l., con sede legale in viale dell’Aeronautica, 35, 00144 Roma, la quale è subentrata a pieno diritto nel rapporto contrattuale vigente tra l’Ente e la Soc R.E.I.S. S.r.l. e nei conseguenti obblighi, impegni, diritti e ragioni relativi all’appalto del servizio in oggetto;
- con determina n. 110 del 22.07.2011 è stata impegnata la variazione di spesa conseguente all’adeguamento ISTAT per l’anno 2011, ammontante ad €1.995,46 compresa IVA 20%;
- con delibera 138 del 20.10.2011 è stato da ultimo affidato il servizio in narrativa alla Soc. Edil Group. S.r.l., fino al 30.04.2011;

CONSIDERATO che, a seguito della recente modifica di legge alle aliquote IVA (da 20% a 21%) si rende necessario procedere alla ulteriore imputazione della somma complessiva di €357,39 (euro trecentocinquantasette/39) dovuta alla Soc. Edil Group. S.r.l., ai fini della liquidazione delle fatture relative ai canoni contrattuali pervenute dopo l’incremento dell’IVA;

SU proposta e vista l’istruttoria dell’Ufficio Patrimonio-Tecnico;

VISTO il parere favorevole dell’Ufficio di Ragioneria sulla disponibilità di fondi nel rispettivo capitolo ed articolo del Bilancio, come in calce al presente atto specificato;

VISTO il nulla osta del Direttore Amministrativo ad interim sulla regolarità amministrativa, contabile e sulla legittimità dell’atto;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;

VISTO l’art. 21 del D. Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la delibera dell’Ente n° 272 del 03.10.2007;

## DETERMINA

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;



**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**

2) di imputare ed in conseguenza liquidare, per le motivazioni espresse in narrativa, la somma complessiva di €357,39 (euro trecentocinquantasette/39) quanto ad €130,33 al Cap. 7 art. 3, quanto ad €188,66 al Cap. 11 art. 2 e ad €38,40 al Cap. 11 art. 2, del bilancio del corrente esercizio finanziario, che presenta la necessaria disponibilità, dovuta alla Soc. Edil Group. S.r.l. a seguito dell'intervenuta modifica di legge delle aliquote IVA.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to Avv. Tiziana Di Maria

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata del 21 dicembre 2011.

p. **IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO** ad interim  
( Dott.ssa Roberta Valli)