



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DETERMINA DIRIGENZIALE n. 23 del 18 maggio 2015

OGGETTO: Servizi di pulizia e di riordino degli ambienti, giornaliera e periodica, per le strutture dell'Ente. Affidamento del servizio alla società Gruppo Servizi Associati S.p.A. per il periodo 01 maggio – 30 settembre 2015.

Il Direttore dell'Assistenza
f.to Dott. Carlo Fiore

UFFICIO PROPONENTE:Direzione dell'Assistenza

Firma f.to dott. Carlo Fiore

data 15.05.2015

Estensore dell'atto: Marco Milani

Visto per l'istruttoria dell'atto:

Firma f.to dott. Carlo Fiore

data 15.05.2015

Nulla osta del Dirigente Bilancio, Programmazione e Controllo

Firma f.to dott.ssa Roberta Valli

data 15.05.2015



IL DIRETTORE DELL'ASSISTENZA

PREMESSO

- che con delibera n. 113 del 15 luglio 2010, a seguito di espletamento di gara d'appalto ad evidenza pubblica, è stato affidato al Gruppo Servizi Associati Soc. Cons. P.A., con sede a Roma in via Palermo 49, il servizio di pulizia e di riordino degli ambienti, giornaliero e periodico, per le strutture dell'Ente, con durata annuale, per l'importo contrattuale di € 120.120,00 oltre IVA;
- che da ultimo, con determina dirigenziale n. 59/2014, il servizio è stato rinnovato fino al 31 dicembre 2014;
- che con determina dirigenziale n. 20/2014 si è preso atto del cambio di ragione sociale del Gruppo Servizi Associati Soc. Cons. P.A. in Gruppo Servizi Associati S.p.A.;
- che con determina dirigenziale n. 16/2015, nelle more del perfezionamento delle procedure necessarie alla scelta di un contraente per un nuovo affidamento, al fine di garantire il servizio di pulizia e di riordino degli ambienti dell'Istituto, lo stesso è stato affidato temporaneamente per un periodo di due mesi, fino al 30 aprile 2015, agli stessi patti e condizioni;

PRESO ATTO

- che con delibera n. 90 del 20 febbraio 2015 l'Istituto ha disposto la revoca in autotutela della procedura aperta per "l'affidamento del servizio integrato socio assistenziale per gli ospiti della Casa di Riposo e della RSA dell'IRSM per un periodo di tre anni";
- che con nota prot. 3394 del 30 aprile 2015 il Direttore dell'Assistenza ha inviato alla G.S.A. S.p.A. una proposta di affidamento del servizio di pulizia e riordino degli ambienti, per il periodo necessario all'espletamento delle procedure di gara, applicando una riduzione del 20% sul corrispettivo mensile previsto dal precedente contratto, stante la sostanziale riduzione del numero delle stanze occupate dagli ospiti della Casa di Riposo, passati dai precedenti 80 agli attuali 42;
- che con nota prot. n. 3523 del 6 maggio 2015, la G.S.A. S.p.A. ha comunicato la propria disponibilità all'espletamento del servizio alle condizioni proposte;
- che con nota prot. n. 3629 dell'11 maggio 2015, la Direzione dell'Assistenza, nelle more della predisposizione di una nuova procedura per l'affidamento del servizio di pulizia e riordino degli ambienti, al fine di consentire la continuazione dello stesso, necessario per la tutela ambientale degli ospiti delle strutture residenziali, ha richiesto un impegno di spesa ammontante, per il periodo 1° maggio – 30 settembre 2015, a €40.040,00 + IVA 22%;
- con nota n. 3202 del 23 aprile 2015 la società GSA S.p.A. ha comunicato che la nuova sede legale è stata spostata in Via di Cervara n. 143 B-C;

VISTO

- che con delibera n. 197 del 14 maggio 2015 si è proceduto all'impegno di spesa per il servizio di pulizia e riordino degli ambienti dell'Istituto da parte del Gruppo Servizi Associati S.p.A., con sede a Roma in Via di Cervara n. 143 B/C, C.F. e P.Iva 01484180391, per il periodo 01.05.2015 – 30.09.2015, per complessive €48.848,80 (quarantottomilaottocentoquarantotto/80), compresa IVA al 22%, come di seguito:
 - quanto ad € 6.350,35 al capitolo 7 – art. 6;
 - quanto ad €29.309,25 al capitolo 12 – art. 5;
 - quanto ad €13.189,20 al capitolo 12 – art. 6;

RITENUTO opportuno e necessario, per le motivazioni sopra esposte, affidare il servizio alla società Gruppo Servizi Associati S.p.A. dal 01 maggio al 30 settembre 2015;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

VISTO che è stato chiesto ed ottenuto dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici il lotto CIG n.Z221493874;

SU proposta della Direzione dell'Assistenza;

VISTO il D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs 4/5/2011 n. 207;

VISTO il D. Lgs 163/2006;

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa, parte integrante e sostanziale della presente determina

- 1) di affidare, per il periodo 01 maggio 2015 – 30 settembre 2015 il servizio di pulizia giornaliera e periodica e di riordino degli ambienti delle strutture dell'Ente, fornito dalla società Gruppo Servizi Associati S.p.A. con sede a Roma in Via di Cervara n. 143 B-C, con una riduzione del 20% sul corrispettivo mensile previsto dal contratto stipulato in data 09/09/2010 rep. n. 6239;
- 2) di liquidare le fatture emesse dalla società Gruppo Servizi Associati S.p.A. – C.F. e P.I. 01484180391, previa presentazione delle fatture controfirmate per la verifica dal Direttore dell'Assistenza.

IL DIRETTORE DELL'ASSISTENZA
f.to Dott. Carlo Fiore

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata del 18 maggio 2015.

IL DIRETTORE DELL'ASSISTENZA
f.to Dott. Carlo Fiore