

ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
P.le Antonio Tosti n. 4 – ROMA

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

PER SELEZIONE DI OPERATORI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E SICUREZZA INERENTI L'INTERVENTO DI RECUPERO DI FACCIATE, COPERTURE E VANI SCALA DELLA PALAZZINA GIULIANI, SITA NEL COMPRESORIO ISTITUZIONALE DELL'ENTE.

1. Informazioni generali

L'Istituto Romano di San Michele, in attuazione del Decreto del Commissario Straordinario n. 197 del 24.11.2016 di approvazione del presente avviso, intende espletare un'indagine di mercato avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) e art.157, comma 2 del D.lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei servizi attinenti la progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e sicurezza inerenti l'intervento di recupero della "palazzina Giuliani" sita nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente.

I servizi rientrano nella categoria "Edilizia – ID opera E20" di cui al D.M. n. 143/2013 per un valore dell'opera stimato in 550.000,00 euro oltre IVA e oneri.

2. Servizi oggetto di affidamento

L'incarico avrà ad oggetto le seguenti attività:

- Progettazione preliminare ai sensi dell'art. 23 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. 21 e ss del DPR n. 207/2010;
- progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. 33 e ss del DPR 207/2010;
- Sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione Lavori;
- Sicurezza in fase di esecuzione;
- Misura e contabilità;
- Certificato di regolare esecuzione

Le attività sono inerenti all'intervento di recupero della palazzina Giuliani tramite il rifacimento di terrazzi e lastrici di copertura, delle facciate e dei vani scala.

Le prestazioni sono riferibili alle categorie previste dal Decreto Ministeriale 31.10.2013 n. 143, come di seguito indicato:

CATEGORIE e IMPORTI - Categorie d'opera – Edilizia

Codice – E20

Grado complessità – 0,95

Importi – 550.000,00

Il valore stimato del contratto è di € 49.634,40 esclusi oneri ed IVA.

3. Requisiti di partecipazione all'indagine di mercato

3.1 requisiti di carattere generale

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici di cui all'art.46, lettere a), b), c), d), e), f) del D.lgs. n.50/2016 che:

a) non incorrano nelle condizioni di esclusione di cui all'art.80, del D.lgs. n.50/2016.

3.2 requisiti di idoneità professionale

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici di cui all'art.46, lettere a), b), c), d), e), f) del D.lgs. n.50/2016 che:

b) siano iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, secondo le rispettive competenze normativamente previste

c) siano abilitazione all'attività di coordinamento della sicurezza, ai sensi dell'art. 98 e allegato XIV del D.Lgs. n. 81/2008 (compreso aggiornamento obbligatorio).

3.3 requisiti di capacità economica - finanziaria e capacità tecnica - professionale:

I concorrenti devono comprovare di aver maturato nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del presente avviso le capacità tecnico – professionali richieste per la realizzazione di opere similari per categoria ed importi a quelle oggetto della presente indagine di mercato.

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento di professionisti nonché la partecipazione a più di un raggruppamento.

4. Modalità di partecipazione all'indagine di mercato

I soggetti interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali, dovranno far pervenire la propria candidatura, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 16 dicembre 2016, a pena di esclusione, a mezzo posta mediante lettera raccomandata con A/R, posta celere a mano, o mediante corriere, al seguente indirizzo:

Istituto Romano di San Michele, piazzale Antonio Tosti 4 – 00147 Roma

L'istanza, corredata da tutti gli allegati richiesti, in caso di consegna in forma cartacea, dovrà riportare, sul plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, il seguente oggetto:

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER SELEZIONE DI OPERATORI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E SICUREZZA INERENTI L'INTERVENTO DI RECUPERO DI FACCIATE, COPERTURE E VANI SCALA DELLA PALAZZINA GIULIANI SITA NEL COMPRESORIO ISTITUZIONALE DELL'ENTE.

Sul plico cartaceo dovranno essere riportati inoltre il nominativo e l'indirizzo del partecipante.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione entro il suddetto termine perentorio.

Detto plico dovrà contenere:

a) Domanda di partecipazione redatta in lingua italiana e in carta semplice in modo conforme al facsimile allegato A), a cura dell'interessato o, nel caso di raggruppamento già costituito, a cura del legale rappresentante del raggruppamento, corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR 445/2000, nonché mandato collettivo speciale, conferito al capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata. Per i raggruppamenti costituenti, l'istanza dovrà essere sottoscritta da tutti i professionisti che intendono far parte del raggruppamento stesso. In questo caso dovranno essere allegate le copie fotostatiche di un documento di identità in corso di validità per ciascun firmatario e dovranno essere presentati i singoli curricula dei partecipanti al raggruppamento debitamente sottoscritti, oltre alla dichiarazione di impegno a formalizzare la costituzione del raggruppamento stesso, prima dell'eventuale affidamento dell'incarico, mediante apposita scrittura privata autenticata di conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo.

b) Curriculum professionale del professionista (o di ciascuno dei singoli professionisti nel caso di raggruppamenti) redatto in formato europeo, che dovrà obbligatoriamente riportare:

- i dati anagrafici
- titolo di studio

- estremi iscrizione all'albo professionale
- indicazioni circa l'eventuale dotazione di personale e dotazione informatica (hardware e software) utilizzata
- eventuale possesso di certificazione di qualità.

Al curriculum dovrà essere allegato l'elenco degli incarichi già svolti per conto di pubbliche amministrazioni o privati, negli ultimi 10 anni, con indicazione, per ciascuna opera, dei seguenti elementi, con i quali comprovare il possesso dei requisiti di cui al punto 3.3:

- nominativo del committente;
- sommaria descrizione delle opere;
- importo delle opere a cui il servizio svolto si riferisce;
- classi e categorie dei lavori;
- ruolo svolto nell'esecuzione del servizio;
- altri titoli o informazioni ritenute pertinenti e di interesse per l'amministrazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, in sede di esame degli allegati, di richiedere ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato nel curriculum.

Decorso il termine perentorio di scadenza sopra previsto, non verrà ritenuta valida alcuna candidatura anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le candidature non saranno ritenute ammissibili qualora:

- a. siano pervenute oltre il termine di cui sopra;
- b. non risultino sottoscritte;
- c. nei casi di divieto di cui al paragrafo 3.3 che precede.

5. Criteri e modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata

L'Amministrazione effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui al paragrafo 4, l'esame delle candidature pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di acquisizione attestato dall'Ufficio Protocollo.

Tra gli operatori inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta un numero massimo di 10 (dieci) soggetti selezionati come segue:

a) qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 10 (dieci) il giorno 22.12.2016 alle ore 10:30 presso la Sala Consiglio dell'Istituto, ubicata in Roma, piazzale A. Tosti 4, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, degli operatori economici da invitare associando ad ogni operatore economico un numero assegnato, secondo l'ordine di arrivo, dal registro di protocollo. Si formerà quindi l'elenco dei soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici selezionati.

Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di annullare o posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito internet dell'Istituto, anche lo stesso giorno originariamente fissato, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito l'eventuale avviso.

L'Istituto provvederà a sorteggio effettuato, ad inviare nella medesima giornata tramite PEC, unicamente ai soggetti sorteggiati, apposita comunicazione in merito.

In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2 – lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016.

b) qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero inferiore a 10 (dieci), ma pari o superiore a 5 (cinque) l'invito sarà rivolto a tutti i soggetti che si sono candidati;

c) qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero inferiore a 5 (cinque) la Stazione Appaltante rivolgerà l'invito unicamente ai soggetti che avranno presentato domanda, purché ne abbiano i requisiti. Lo stesso dicasi nel caso pervenga un'unica manifestazione di interesse.

6 - Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016. La valutazione degli elementi qualitativi e quantitativi verrà effettuata conformemente a quanto indicato al punto 5 e al punto 6, lettera b) del documento di consultazione dell'ANAC -Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa-

7. Trattamento dei dati personali

I dati personali dei soggetti partecipanti alla procedura in oggetto saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura. Titolare del trattamento è l'Istituto Romano di San Michele.

S'informa che i dati personali comunicati dai soggetti partecipanti potranno essere trasmessi al personale interno all'Ente interessato dalla procedura, ad altre Pubbliche Amministrazioni e ad altri soggetti interessati ai sensi della Legge 241/90, per le verifiche e gli adempimenti di legge, indispensabili per il perfezionamento della presente procedura.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, s'informa che l'interessato potrà, in qualunque momento, chiedere di esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del Codice in materia di protezione dei dati personali, approvato con il medesimo decreto legislativo.

8. Accesso agli atti

Ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, il diritto di accesso in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte ed all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte di questa Stazione Appaltante, dei nominativi dei candidati da invitare.

9. Altre informazioni

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

La pubblicazione del presente Avviso, la ricezione della domanda di partecipazione e tutte le successive fasi del procedimento non comportano per l'Istituto Romano di San Michele alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte l'Istituto Romano di San Michele.

l'Istituto si riserva altresì di non dare seguito all'indizione della successiva gara, nonché la possibilità di annullare, modificare, sospendere o interrompere la gara, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e a suo insindacabile giudizio, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

10. Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del presente Procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Istituto arch. Nicoletta Licastro, tel 06/51858208, fax 06/5120986- e-mail uff.tecnico@irsm.it.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al RUP o all'istruttore tecnico geom. Luca Romano ai recapiti sopra indicati.

11. Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente www.irsm.it sezione "amministrazione trasparente" - "bandi e contratti" e sul BURL Regione Lazio.

Il Responsabile del Procedimento
(Nicoletta Licastro)

Allegati:

Allegato A) Modulo domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva unica.

ALLEGATO A)

MODULO DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA

OGGETTO: AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER SELEZIONE DI OPERATORI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E SICUREZZA INERENTI L'INTERVENTO DI RECUPERO DI FACCIATE, COPERTURE E VANI SCALA DELLA PALAZZINA GIULIANI, SITA NEL COMPRESORIO ISTITUZIONALE DELL'ENTE.

Spett.le Istituto Romano di San Michele
Piazzale Antonio Tosti 4
00147 Roma

A1) PROFESSIONISTA SINGOLO

il sottoscritto ,
nato a il ,
residente in ,
iscritto all'albo di al n. ,
partita IVA ,
codice fiscale ,
tel. fax mail .

A2) LIBERI PROFESSIONISTI IN STUDIO ASSOCIATO

A2.1

il sottoscritto ,
nato a il ,
residente in ,
iscritto all'albo di al n. ,
partita IVA ,
codice fiscale ,
tel. fax mail .

A2.2

il sottoscritto ,
nato a il ,
residente in ,
iscritto all'albo di al n. ,
partita IVA ,
codice fiscale ,
tel. fax mail .

A2.3

il sottoscritto ,
nato a il ,
residente in ,
iscritto all'albo di al n. ,
partita IVA ,
codice fiscale ,
tel. fax mail .

(dovranno essere indicati tutti i professionisti facenti parte dello studio associato che svolgeranno l'incarico)

A3) SOCIETA' DI PROFESSIONISTI

il sottoscritto ,
nato a il ,
residente in ,
in qualità di legale rappresentante della Società di Professionisti denominata ,

ed avente forma di ,
partita IVA ,
codice fiscale ,
tel. fax mail ,

A4) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI

il sottoscritto ,
nato a il ,
residente in ,
iscritto all'albo di al n. ,
partita IVA ,
codice fiscale ,
tel. fax mail ,
in qualità di capogruppo di costituenda Associazione Temporanea di Professionisti;

il sottoscritto ,
nato a il ,
residente in ,
iscritto all'albo di al n. ,
partita IVA ,
codice fiscale ,
tel. Fax mail ,
in qualità di mandante di costituenda Associazione Temporanea di Professionisti

CHIEDE/CHIEDONO

di partecipare all'indagine di mercato in oggetto e contestualmente consapevole/i delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

DICHIARA/DICHIARANO

sotto la propria diretta e personale responsabilità ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000

PER LE SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI

che i legali rappresentanti sono, oltre al sottoscritto dichiarante, anche:

nome e cognome ,
nato a il ,
residente in ,
quale ;

nome e cognome ,
nato a il ,
residente in ,
quale ;

PER TUTTI I CONCORRENTI (in caso di raggruppamento le dichiarazioni da h) a i) devono essere rese da ciascun membro)

- h) che il concorrente/i rappresentanti legali della società non di trova/trovano in situazione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- i) di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- j) (se società di professionisti) che i professionisti che svolgeranno i servizi e saranno personalmente responsabili sono quelli di seguito elencati e che le relative qualifiche professionali e le prestazioni che intendono svolgere sono quelle di fianco ad ognuno indicate:
 - 1. ,
 - 1.a. iscritto all'Albo di ,
 - 1.b. qualificazione professionale ,
 - 1.c. prestazioni che intende svolgere ,
 - 2. ,
 - 2.a. iscritto all'Albo di ,
 - 2.b. qualificazione professionale ,
 - 2.c. prestazioni che intende svolgere ,

(in caso di raggruppamento dovranno essere riportati tutti i componenti con le specifiche prestazioni e indicazione del soggetto incaricato del coordinamento della progettazione)

IL RICHIEDENTE/DICHIARANTE

ALLEGA:

- fotocopia documento di identità valido
- curriculum/a del concorrente/della società concorrente completo di elenco degli incarichi già svolti per conto di pubbliche amministrazioni o privati negli ultimi 10 anni (a comprova del possesso dei requisiti di cui al punto 3.3 dell'avviso)
- per i raggruppamenti: curriculum di ciascun componente il raggruppamento