

Elenco immobili in locazione aggiornato al mese di dicembre 2020

| Immobile | Indirizzo | Canone locazione mensile | Canone locazione annuale | Tipologia contratto | Decor. contratto | Scadenza Contratto | Piano | Cat. | Fg. | P.la | Sub | Rendita catastale |
|------------------|--|---|---------------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------|------|-----|--------------|-----------------|-------------------|
| MONTECITORIO | Piazza Montecitorio n.131 | € 37.500,00 | € 450.000,00 | Alberghiero | 01-feb-14 | 31-gen-32 | S1 - T - 6 | D/2 | 478 | 209 | 501 | € 131.768,00 |
| MONTECITORIO | Via della Colonna Antonina n.31 | € 2.502,00 | € 30.024,00 | Commerciale | 01-apr-19 | 31-mar-31 | T | C/1 | 478 | 220 | 4 | € 7.684,10 |
| MONTECITORIO | Via della Colonna Antonina n.27 | 4.078,87 | € 48.946,44 | Commerciale | 01-dic-13 | 30-nov-25 | T | C/1 | 478 | 220 | 1 | € 10.245,47 |
| MONTECITORIO | Via della Colonna Antonina n.29 | € 3.370,00 | € 40.621,98 | Commerciale | 01-ott-19 | 30-set-31 | T | C/1 | 478 | 220 | 2 | € 3.506,74 |
| MONTECITORIO | Via della Colonna Antonina n.30 | € 2.304,69 | € 27.656,26 | Commerciale | 01-dic-12 | 30-nov-24 | T - S1 | C/1 | 478 | 220 | 501 | € 3.506,74 |
| CASTRO PRETORIO | Piazza della Repubblica n.40/41 Via delle Terme di Diocleziano n.38/39 | € 33.433,33 | € 401.200,00 | Commerciale | 01-gen-13 | 31-dic-24 | T-1-S1 | C/1 | 481 | 18 - 23 - 24 | 525 - 502 - 507 | € 60.424,17 |
| CASTRO PRETORIO | Piazza della Repubblica n.42/43 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T-1 | C/1 | 481 | 18 | 529 | € 13.282,24 |
| CASTRO PRETORIO | Piazza della Repubblica n.43 Via delle Terme di Diocleziano n.33 | € 217.521,79 | € 2.610.261,43 | Alberghiero | 01-gen-18 | 31-dic-35 | T - 5 | D/2 | 481 | 18 - 23 - 24 | 526 - 503 - 508 | € 713.622,00 |
| CASTRO PRETORIO | Piazza della Repubblica n.44-45 Via del Viminale n.9 | € 46.876,88 | € 562.522,59 | Cinema | 01-apr-16 | 31-mar-34 | T | D/3 | 481 | 18 - 22 - 35 | 2- 501- 6 | € 115.168,00 |
| | Via del Viminale n.3 | | | Magazzino | 01-apr-16 | 31-mar-34 | T | C/6 | 481 | 28 29 | 500 3 | € 1.602,26 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n. 1 | € 717,00 | € 8.604,00 | Commerciale | 01-dic-12 | 30-nov-24 | T | C/1 | 481 | 24 | 14 | € 1.693,98 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 1/A e Terme di Diocleziano 32 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | S1-T-1 | C/1 | 481 | 24 29 | 506 510 | € 74.384,00 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n.1/B | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T | C/1 | 481 | 24 | 504 | € 18.674,05 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 1 | LIBERO | LIBERO | Abitativo | | | 1 | A/4 | 481 | 29 | 502 | € 360,23 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 1 | 160,47 | 1.925,58 | Magazzino | 01-gen-98 | 31-dic-21 | 1 | C/2 | 481 | 29 | 503 | € 279,82 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 1 | LIBERO | LIBERO | Uffici | | | 1 | B/4 | 481 | 24 | 503 | 2.971,69 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | LIBERO | LIBERO | Magazzino | | | 2 | C/2 | 481 | 29 | 504 | € 279,82 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | LIBERO | LIBERO | Magazzino | | | 2 | C/2 | 481 | 29 | 505 | € 90,64 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | LIBERO | LIBERO | Abitativo | | | 2 | A/4 | 481 | 29 | 507 | € 600,38 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | LIBERO | LIBERO | Abitativo | | | 2 | A/4 | 481 | 29 | 6 | 720,46 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | 298,07 indennità occupazione | 3.576,82 indennità occupazione | magazzino/cantina | | scaduto in fase di riconsegna | 2 | C/2 | 481 | 29 | 506 | € 233,18 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 3/4 | | | Abitativo | | | 3 4 | A/4 | 481 | 29 | 7 | € 1.560,99 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 3 | LIBERO | LIBERO | Abitativo | | | 3 | A/4 | 481 | 29 | 508 | € 600,30 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 5 | LIBERO | LIBERO | Magazzino | | | 5 | C/2 | 481 | 29 | 509 | € 419,72 |
| *CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 cortile int. | 8.145,42 | € 97.744,98 | Parcheggio | 01-nov-14 | 30-ott-26 | T | | 481 | 24 | | € 713.622,00 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n.3 -3/A | € 8.181,00 | € 98.183,63 | Commerciale | 01-mag-15 | 30-apr-27 | T - 1 | C/1 | 481 | E 28 29 | 2 501 501 | € 20.392,30 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3/B | LIBERO | LIBERO | Abitativo | 01-ott-16 | 30-set-24 | T - 1 | A/4 | 481 | 29 35 4 | 1 | € 480,30 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n. 3/C - 5 | 3.500,00 | € 42.000,00 | Commerciale | 01-mag-20 | 30-apr-32 | T - 1 | C/1 | 481 | 35 | 2 | € 7.395,66 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n.5/A | € 4.250,00 | € 51.000,00 | Commerciale | 01-giu-20 | 31-mag-32 | T | C/1 | 481 | 35 | 3 | € 5.639,19 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n. 7 - 11 | € 12.784,60 | € 153.415,25 | Alberghiero | 01-apr-15 | 30-mar-33 | T - 1 - 2 | D/2 | 481 | 35 | 501 | € 32.283,00 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n.7/A | € 4.800,00 | € 57.600,00 | Commerciale | 01-giu-20 | 31-mag-32 | T | C/1 | 481 | 35 | 5 | € 9.775,50 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano | LIBERO | LIBERO | Cabina elettrica | | | S1 | D/1 | 481 | 24 | 7 | € 385,79 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.29/30 | € 21.508,70 | € 258.104,39 | Commerciale | 01-gen-13 | 31-dic-24 | T | C/1 | 481 | 24 | 505 | € 31.204,33 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.31 | € 2.574,64 | € 30.895,71 | Commerciale | 01-feb-13 | 31-gen-25 | T | C/1 | 481 | 24 | 3 | € 5.328,80 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.32/A | € 2.247,93 | € 26.975,13 | Commerciale | 01-lug-08 | 30-giu-20 | T | C/1 | 481 | 24 | 5 | € 2.958,26 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.34 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T - S1 | C/1 | 481 | 24 | 8 | € 12.659,65 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.35/36 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T - 1-51 | C/1 | 481 | 24 | 9 | € 26.893,20 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.37 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T - 1 | C/1 | 481 | 24 | 10 | € 5.010,66 |
| TOR MARANCIA | Via Cerbara n.35 | € 5.065,15 | € 60.781,80 | Centro Sportivo | 01-gen-19 | 31-dic-30 | T - S1 | D/6 | 843 | 1456 | | € 6.798,43 |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode n.8 (Pal. Ex Officine) | 21.726,23 | € 260.714,81 | Uffici | 01-gen-15 | 31-dic-32 | T | B/2 | 843 | 85 | 507 | 2103,01 |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode n.8 (Pal. Ex Officine) | | | Uffici | 01-gen-15 | 31-dic-32 | T | B/2 | 843 | 85 | 508 | 2174,90 |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode n.8 (Pal. Ex Officine) | | | Uffici | 01-gen-15 | 31-dic-32 | T | B/2 | 843 | 85 | 509 | 6266,06 |
| TOR MARANCIA | Piazzale Antonio Tosti n. 4 (Pal. Liuzzi) | € 64.663,64 | € 775.963,68 ** | Uffici | 01-nov-08 | 31-ott-20 | T-1-2-3- S1 | B/2 | 843 | 147 | 501 | € 14.202,91 |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Giuliani) | Utilizzato per scopi sociali (emergenza freddo) | | Terziario | | scaduto in fase di riconsegna | S1 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Giuliani) | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | magazzini-archivi | | | S1 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Giuliani) | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | Sala Riunioni | | | T | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Giuliani) | 884,30 indennità di occupazione | 10.611,60 indennità di occupazione | Centro Anziani Municipio Roma VIII | | scaduto in fase di riconsegna | T | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Giuliani) | € 14.000,00 | 168.000,00** | Centro Accoglienza | 01-lug-11 | 30-giu-23 | 1 - 2 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Giuliani) | LIBERO | LIBERO | Terziario | | | 1 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Giuliani) | € 6.008,54 | 72.102,00 | Abitativo | 01-mar-20 | 28-feb-32 | 3 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | Via C.T. Odescalchi n.67/A Gerontocomio) (Pal. Ex | € 10.627,48 | 127.529,75 | Scuola - Convitto | 01-apr-17 | 31-mar-32 | T-1-2-3 | B/3 | 843 | 148 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode n.8 (Pal. Ex Cifap) | € 1.895,40 | € 22.744,84 | Terziario | 01-mar-10 | 28-feb-22 | T | B/3 | 843 | 905 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Toti) | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | Casa di Riposo ed RSA | | | T - 1 - 2 - 3 | B/2 | 843 | 146 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Toti) | LIBERO | LIBERO | Commerciale | 01-ott-19 | 01-ott-31 | T | B/2 | 843 | 146 | | 233384,30 * |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--|---------------------|---------------------|----------------------------|-----------|-----------|-----------|-----|------|------|-----|----------------------------------|
| * TOR MARANCIA P.le Antonio | Via Casal de Merode n.8(Pal.Locatelli) | LIBERO | LIBERO | Scuola - Convitto | | | T-1-2-3 | B/3 | 843 | 146 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Uffici) | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | Uffici Amministrativi | | | T-1 | B/3 | 843 | 89 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Pal. Uffici) | € 12.848,06 ** | € 154.176,72 ** | Uffici | 01-giu-10 | 31-mag-22 | 2 - 3 | B/3 | 843 | 89 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | Via C.T. Odescalchi n. 67/A Chiesa Teatro) (Pal. | LIBERO | LIBERO | Teatro | | | T - S1 | B/3 | 843 | 103 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode n.8 Ex Mensa) (Pal. | € 22.500,00 | € 270.000,00 | Laboratori arti e mestieri | 01-mar-20 | 29-feb-32 | T - S1 | C/3 | 843 | 147 | 504 | € 14.257,30 |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode n. 6 Valente) (Pal. | Occupazione abusiva | Occupazione abusiva | Scuola - Convitto | | | T-1-2-S1 | B/1 | 843 | 147 | 505 | 5968,81 |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode (Pal. Innocenzo XII) | Occupazione abusiva | Occupazione abusiva | Scuole laboratori | | | T-1-2-S1 | B/5 | 843 | 147 | 506 | 8106,72 |
| TOR MARANCIA | Piazzale A. Tosti n. 4 | LIBERO | LIBERO | Terreno | | | | A/6 | 843 | 1455 | | Domenicale 328,52 Agrario 152,32 |
| TOR MARANCIA | Via C.T. Odescalchi n.67/A | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | Fabbr. Rurale Pozzo | | | | | 843 | 105 | | |
| TOR MARANCIA | Via C.T. Odescalchi n.67/A | | | | | | | | 843 | 1306 | | |
| Ex Calestrini | Via Roggiano Gravina n. 24 | LIBERO | LIBERO | casa del custode | | | T | A/4 | 1004 | 68 | | 286,63 |
| Ex Calestrini | Via Roggiano Gravina n. 24 | LIBERO | LIBERO | Ex Casa di Riposo | | | S1- T-1-2 | B/1 | 1004 | 69 | | 5700,43 |
| Ex Calestrini | Via Roggiano Gravina n. 24 | LIBERO | LIBERO | magazzino | | | T | C/2 | 1004 | 70 | 501 | 20,14 |
| Ex Calestrini | Via Roggiano Gravina n. 24 | LIBERO | LIBERO | box | | | T | C/6 | 1004 | 134 | 501 | 104,01 |
| Ex Calestrini | Via Roggiano Gravina n. 24 | LIBERO | LIBERO | box | | | T | C/6 | 1004 | 134 | 502 | 76,64 |
| Ex Calestrini | Via Roggiano Gravina n. 24 | LIBERO | LIBERO | terreni | | | terreni | | 1004 | 134 | | |
| Ex Calestrini | Via Roggiano Gravina n. 24 | LIBERO | LIBERO | terreni | | | terreni | | 1004 | 134 | | Reddito domenicale € 86,07 |

* Insieme a maggior Consistenza

** Canoni ed indennità d'occupazioni ridotti ai sensi dell'art.24 D.lgs. 66/2014