

Elenco immobili in locazione aggiornato al mese di marzo 2020

| Immobile | Indirizzo | Canone locazione mensile | Canone locazione annuale | Tipologia contratto | Decor. contratto | Scadenza Contratto | Piano | Cat. | Fg. | P.IIa | Sub | Rendita catastale |
|------------------|--|-----------------------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|-------------|------|-----|--------------|-----------------|-------------------|
| MONTECITORIO | Piazza Montecitorio n.131 | € 37.500,00 | € 450.000,00 | Alberghiero | 01-feb-14 | 31-gen-32 | S1 - T -6 | D/2 | 478 | 209 | 501 | € 131.768,00 |
| MONTECITORIO | Via della Colonna Antonina n.31 | € 2.500,00 | € 30.000,00 | Commerciale | 01-apr-19 | 31-mar-31 | T | C/1 | 478 | 220 | 4 | € 7.684,10 |
| MONTECITORIO | Via della Colonna Antonina n.27 | € 4.078,87 | € 48.946,44 | Commerciale | 01-dic-13 | 30-nov-25 | T | C/1 | 478 | 220 | 1 | € 10.245,47 |
| MONTECITORIO | Via della Colonna Antonina n.29 | € 3.370,00 | € 40.440,00 | Commerciale | 01-ott-19 | 30-set-31 | T | C/1 | 478 | 220 | 2 | € 3.506,74 |
| MONTECITORIO | Via della Colonna Antonina n.30 | € 2.304,69 | € 27.656,26 | Commerciale | 01-dic-12 | 30-nov-24 | T - S1 | C/1 | 478 | 220 | 501 | € 3.506,74 |
| CASTRO PRETORIO | Piazza della Repubblica n.40/41 Via delle Terme di Diocleziano n.38/39 | € 33.433,33 | € 401.200,00 | Commerciale | 01-gen-13 | 31-dic-24 | T-1-S1 | C/1 | 481 | 18 - 23 - 24 | 525 - 502 - 507 | € 60.424,17 |
| CASTRO PRETORIO | Piazza della Repubblica n.42/43 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T-1 | C/1 | 481 | 18 | 529 | € 13.282,24 |
| CASTRO PRETORIO | Piazza della Repubblica n.43 Via delle Terme di Diocleziano n.33 | € 217.521,79 | € 2.610.261,43 | Alberghiero | 01-gen-18 | 31-dic-35 | T - 5 | D/2 | 481 | 18 - 23 - 24 | 526 - 503 - 508 | € 713.622,00 |
| CASTRO PRETORIO | Piazza della Repubblica n.44-45 Via del Viminale n.9 | € 48.839,41 | € 562.072,93 | Cinema | 01-apr-16 | 31-mar-34 | T | D/3 | 481 | 18 - 22 - 35 | 2 - 501 - 6 | € 115.168,00 |
| | Via del Viminale n.3 | | | Magazzino | 01-apr-16 | 31-mar-34 | T | C/6 | 481 | 28 29 | 500 3 | € 1.602,26 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n. 1 | € 717,00 | € 8.604,00 | Commerciale | 01-dic-12 | 30-nov-24 | T | C/1 | 481 | 24 | 14 | € 1.693,98 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 1/A e Terme di Diocleziano 32 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | S1-T-1 | C/1 | 481 | 24 29 | 506 510 | € 74.384,00 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n.1/B | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T | C/1 | 481 | 24 | 504 | € 18.674,05 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 1 | LIBERO | LIBERO | Abitativo | | | 1 | A/4 | 481 | 29 | 502 | € 360,23 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 1 | 160,47 | 1.925,58 | Magazzino | 01-gen-98 | 31-dic-21 | 1 | C/2 | 481 | 29 | 503 | € 279,82 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 1 | LIBERO | LIBERO | Uffici | | | 1 | B/4 | 481 | 24 | 503 | 2.971,69 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | LIBERO | LIBERO | Magazzino | | | 2 | C/2 | 481 | 29 | 504 | € 279,82 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | LIBERO | LIBERO | Magazzino | | | 2 | C/2 | 481 | 29 | 505 | € 90,64 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | LIBERO | LIBERO | Abitativo | | | 2 | A/4 | 481 | 29 | 507 | € 600,38 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | LIBERO | LIBERO | Abitativo | | | 2 | A/4 | 481 | 29 | 6 | 720,46 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 2 | 298,07 | 3.576,82 | magazzino/cantina | | scaduto in fase di riconsegna | 2 | C/2 | 481 | 29 | 506 | € 233,18 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 3/A | indennità occupazione | indennità occupazione | Abitativo | | | 3 4 | A/4 | 481 | 29 | 7 | € 1.560,99 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 3 | LIBERO | LIBERO | Abitativo | | | 3 | A/4 | 481 | 29 | 508 | € 600,30 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 piano 5 | LIBERO | LIBERO | Magazzino | | | 5 | C/2 | 481 | 29 | 509 | € 419,72 |
| *CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3 cortile int. | € 8.000,00 | € 8.145,42 | Parcheggio | 01-nov-14 | 30-ott-26 | T | | 481 | 24 | | € 713.622,00 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n.3 -3/A | € 8.181,00 | € 98.183,63 | Commerciale | 01-mag-15 | 30-apr-27 | T - 1 | C/1 | 481 | E 28 29 | 2 501 501 | € 20.392,30 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale 3/B | € 743,87 | € 8.926,42 | Abitativo | 01-ott-16 | 30-set-24 | T - 1 | A/4 | 481 | 29 35 4 | 1 | € 480,30 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n. 3/C - 5 | 3.010,90 | € 36.130,78 | Commerciale | 01-mag-08 | 30-apr-20 | T - 1 | C/1 | 481 | 35 | 2 | € 7.395,66 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n.5/A | € 3.848,27 | € 46.179,26 | Commerciale | 01-giu-08 | 31-mag-20 | T | C/1 | 481 | 35 | 3 | € 5.639,19 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n. 7 - 11 | € 12.774,39 | € 153.292,62 | Alberghiero | 01-apr-15 | 30-mar-33 | T - 1 - 2 | D/2 | 481 | 35 | 501 | € 32.283,00 |
| CASTRO PRETORIO | Via del Viminale n.7/A | € 4.244,42 | € 50.933,01 | Commerciale | 01-giu-08 | 31-mag-20 | T | C/1 | 481 | 35 | 5 | € 9.775,50 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano | LIBERO | LIBERO | Cabina elettrica | | | S1 | D/1 | 481 | 24 | 7 | € 385,79 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.29/30 | € 21.508,70 | € 258.104,39 | Commerciale | 01-gen-13 | 31-dic-24 | T | C/1 | 481 | 24 | 505 | € 31.204,33 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.31 | € 2.574,64 | € 30.895,71 | Commerciale | 01-feb-13 | 31-gen-25 | T | C/1 | 481 | 24 | 3 | € 5.328,80 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.32/A | € 2.247,93 | € 26.975,13 | Commerciale | 01-lug-08 | 30-giu-20 | T | C/1 | 481 | 24 | 5 | € 2.958,26 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.34 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T - S1 | C/1 | 481 | 24 | 8 | € 12.659,65 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.35/36 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T - S1 | C/1 | 481 | 24 | 9 | € 26.893,20 |
| CASTRO PRETORIO | Via delle Terme di Diocleziano n.37 | LIBERO | LIBERO | Commerciale | | | T - 1 | C/1 | 481 | 24 | 10 | € 5.010,66 |
| TOR MARANCA | Via Cerbara n.35 | € 5.065,15 | € 60.781,80 | Centro Sportivo | 01-gen-19 | 31-dic-30 | T - S1 | D/6 | 843 | 1456 | | € 6.798,43 |
| TOR MARANCA | Via Casal de Merode n.8 Ex Officine (Pal.) | 21.726,23 | € 260.714,81 | Uffici | 01-gen-15 | 31-dic-32 | T | B/2 | 843 | 85 | 507 | 2103,01 |
| TOR MARANCA | Via Casal de Merode n.8 Ex Officine (Pal.) | | | Uffici | 01-gen-15 | 31-dic-32 | T | B/2 | 843 | 85 | 508 | 2174,90 |
| TOR MARANCA | Via Casal de Merode n.8 Ex Officine (Pal.) | | | Uffici | 01-gen-15 | 31-dic-32 | T | B/2 | 843 | 85 | 509 | 6266,06 |
| TOR MARANCA | Piazzale Antonio Tosti n. 4 Luzzi (Pal.) | € 64.663,64 | € 775.963,68 ** | Uffici | 01-nov-08 | 31-ott-20 | T-1-2-3- S1 | B/2 | 843 | 147 | 501 | € 14.202,91 |
| TOR MARANCA | P.le Antonio Tosti n.4 Giulliani (Pal.) | 4.225,83 indennità di occupazione | 50.710,00 indennità di occupazione | Terziario | | scaduto in fase di riconsegna | S1 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCA | P.le Antonio Tosti n.4 Giulliani (Pal.) | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | magazzini-archivi | | | S1 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|---|-------------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------|----------------------------------|---------------|-----|-----|------|-----|-------------------------------------|
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 Giuliani) | (Pal. | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | Sala Riunioni | | | T | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 Giuliani) | (Pal. | 884,30 indennità di occupazione | 10.611,60 indennità di occupazione | Centro Anziani Municipio Roma VIII | | scaduto in fase di riconsegna | T | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 Giuliani) | (Pal. | € 14.000,00 | 168000** | Centro Accoglienza | 01-lug-11 | 30-giu-23 | 1 - 2 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 Giuliani) | (Pal. | LIBERO | LIBERO | Terziario | | | 1 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 Giuliani) | (Pal. | € 6.008,54 | 72.102,00 | Abitativo | 01-mar-20 | 28-feb-32 | 3 | B/3 | 843 | 149 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | Via C.T. Odescalchi n.67/A Gerontocomio) | (Pal. Ex | € 10.618,98 | 127.427,81 | Scuola - Convitto | 01-apr-17 | 31-mar-32 | T-1-2-3 | B/3 | 843 | 148 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode n.8 Clapp) | (Pal. Ex | € 1.895,40 | € 22.744,84 | Terziario | 01-mar-10 | 28-feb-22 | T | B/3 | 843 | 905 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 | (Pal. Toti) | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | Casa di Riposo ed RSA | | | T - 1 - 2 - 3 | B/2 | 843 | 146 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 (Bar Pal. Toti) | | € 1.880,17 | € 22.562,00 | Commerciale | 01-ott-19 | 01-ott-31 | T | B/2 | 843 | 146 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | Via C.T. Odescalchi n.67/A Gerontocomio) | (Pal. Ex | € 10.500,00 | 10618,98 | Scuola - Convitto | 01-apr-17 | 31-mar-32 | T-1-2-3 | B/3 | 843 | 148 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 Uffici) | (Pal. | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | Uffici Amministrativi | | | T-1 | B/3 | 843 | 89 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | P.le Antonio Tosti n.4 Uffici) | (Pal. | € 14.500,00 | € 12.848,06 ** | Uffici | 01-giu-10 | 31-mag-22 | 2 - 3 | B/3 | 843 | 89 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | Via C.T. Odescalchi n. 67/A Chiesa Teatro) | (Pal. | LIBERO | LIBERO | Teatro | | | T - 51 | B/3 | 843 | 103 | | 233384,30 * |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode n.8 (Pal. Ex Mensa) | | € 22.500,00 | € 270.000,00 | Laboratori arti e mestieri | 01-mar-20 | 29-feb-32 | T - 51 | C/3 | 843 | 147 | 504 | € 14.257,30 |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode n. 6 Valente) | (Pal. | Occupazione abusiva | Occupazione abusiva | Scuola - Convitto | | | T-1-2-51 | B/1 | 843 | 147 | 505 | 5968,81 |
| TOR MARANCIA | Via Casal de Merode (Pal. Innocenzo XII) | | Occupazione abusiva | Occupazione abusiva | Scuole laboratori | | | T-1-2-51 | B/5 | 843 | 147 | 506 | 8106,72 |
| TOR MARANCIA | Piazzale A. Tosti n. 4 | | LIBERO | LIBERO | Terreno | | | | A/6 | 843 | 1455 | | Domenicale 328,52 Agrario 152,32 |
| TOR MARANCIA | Via C.T. Odescalchi n.67/A | | Scopi Istituzionali | Scopi Istituzionali | Fabbr. Rurale Pozzo | | | | | 843 | 105 | | |
| TOR MARANCIA | Via C.T. Odescalchi n.67/A | | | | | | | | | 843 | 1306 | | |

* Insieme a maggior Consistenza

** Canoni ed indennità d'occupazioni ridotti ai sensi dell'art.24 D.lgs. 66/2014