



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DECRETO del PRESIDENTE n.5 del 19 luglio 2013

OGGETTO: Agenzia delle Entrate (già Agenzia del Territorio) - Liquidazione rimborso per prestazioni estimative.

Il Presidente
f.to Dott. Mario Sisto Ferrante

UFFICIO PROPONENTE: Ufficio Patrimonio, Informatico, CED ed ITC

Firma f.to Geom. Marco Grasselli

data 17.07.2013

Estensore dell'atto: Geom. Marco Grasselli

Visto per l'istruttoria dell'atto: Ufficio Patrimonio, Informatico, CED ed ITC

Firma f.to Geom. Marco Grasselli

data 17.07.2013

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Marco Grasselli

Nulla-osta dell'Ufficio di Ragioneria Dott. ssa Roberta Valli sulla disponibilità di fondi nel capitolo 1 articolo 3 del Bilancio del corrente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità.

Firma f.to Dott.ssa Roberta Valli

data 17.07.2013



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

IL PRESIDENTE

PREMESSO che,

- in data 12/06/2012 è stato sottoscritto tra l'Ente e l'Agenzia del Territorio (ora assorbita dall'Agenzia delle Entrate) un apposito accordo di collaborazione per attività di valutazione immobiliare;
- in particolare l'oggetto dell'accordo prevedeva la redazione, da parte dell'Agenzia, di una perizia particolareggiata per la ricerca del più probabile canone di mercato degli immobili denominati "Locatelli", "Ex Gerontocomio" e porzione dell'immobile "Ex Officine", site tutte nel Comprensorio Istituzionale di Piazzale A.Tosti;
- la necessità di acquisire tale valutazione immobiliare era emersa nel corso delle trattative avviate con l'Università LUISPO e tuttora in corso, per la locazione di detti immobili da sottoporre, a cura e spese dell'affittuario, ad ingentissimi interventi di adeguamento manutenzione straordinaria per un valore quantificato in oltre 6 milioni di euro;

CONSIDERATO che

- l'art. 3 del sopra menzionato accordo di collaborazione prevedeva che, per l'espletamento delle attività peritali, l'Ente si impegnavano a riconoscere in favore dell'Agenzia l'importo di euro 9.729,00 (non soggetto ad IVA) da corrispondere entro e non oltre 90 giorni dalla data di emissione della nota di addebito, a titolo di rimborso dei costi sostenuti per lo svolgimento delle attività affidate;
- in data 05.06.2013 l'Agenzia delle Entrate, al termine delle operazioni peritali affidate, ha trasmesso l'elaborato estimale in parola e successivamente, in data 21.06.2013 prot. n° 6069, ha trasmesso nota di addebito di importo corrispondente a quanto stabilito nell'accordo del 12/06/2012;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione della somma richiesta dall'Agenzia delle Entrate che risulta conforme a quanto stabilito nell'accordo di collaborazione richiamato nelle premesse;

VISTA la delibera n° 219 del 08 luglio 2013 di impegno di spesa della somma di € 9.729,00 (euro novemilasettecentoventinove/00) occorrente alla liquidazione dell'importo richiesto dall'Agenzia delle Entrate per le motivazioni di cui in narrativa;

SU proposta e vista l'istruttoria dell'Ufficio Patrimonio, Informatico, CED ed ITC;

VISTO il nulla-osta dell'Ufficio di Ragioneria sulla disponibilità di fondi nei relativi capitoli ed articoli del bilancio del corrente esercizio finanziario che presentano la necessaria disponibilità

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

VISTO l'art. 21 D.Lgs 4 /05/2001 n. 207;

SENTITO il Segretario Generale;

DECRETA

- 1) le premesse fanno parte integrante del presente atto;
- 2) di liquidare in favore dell'Agenzia delle Entrate, con le modalità stabilite dall'art. 3 comma 2 dell'accordo di collaborazione del 12/06/2012, la somma di € 9.729,00 (euro novemilasettecentoventinove/00) fuori campo IVA a titolo di rimborso dei costi sostenuti per lo svolgimento delle attività estimative affidate;
- 3) la somma di € 9.729,00 (euro novemilasettecentoventinove/00) necessaria per la liquidazione del predetto importo è già stata imputata con delibera n° 219/2013 al cap. 1 art. 3 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2013, che presenta la necessaria disponibilità.

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Mario Sisto Ferrante

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata del 19 luglio 2013.

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Avv. Tiziana Di Maria