



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DETERMINA DEL SEGRETARIO GENERALE n. 70 dell'8 giugno 2012

OGGETTO: Esecuzione di interventi di riparazione dell'impianto di riscaldamento all'interno della palazzina Giuliani.
- Liquidazione alla Soc. Edil Group. S.r.l.

Il Segretario Generale
f.to Avv. Tiziana Di Maria

UFFICIO PROPONENTE: Ufficio Tecnico - Patrimonio

Firma: f.to Arch. Nicoletta Licastro data 18.05.2012

Estensore dell'atto: arch. Nicoletta Licastro

Visto per l'istruttoria dell'atto: Ufficio Tecnico - Patrimonio

Firma: f.to Arch. Nicoletta Licastro data 18.05.2012

Parere favorevole del Direttore Amministrativo per la regolarità amministrativa, contabile e per la legittimità dell'atto

Firma: f.to Dott. Salvatore Coronato data 06.06.2012

Parere favorevole dell'Ufficio Bilancio sulla disponibilità di fondi nel capitolo 1 ed articolo 4 del corrente esercizio finanziario

Visto del funzionario responsabile dell'Ufficio: Dott.ssa Roberta Valli

Firma f.to Dott.ssa Roberta Valli data 04.06.2012



IL SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO che

- con delibera n.183 del 26.10.2006 è stato affidato alla Soc. Multimpianti S.r.l., con sede a Pomezia (RM), Via dei V. Casamenti n. 2, l'appalto triennale del servizio di gestione delle centrali termiche delle palazzine Uffici, Giuliani e Toti, site nel comprensorio istituzionale dell'Ente, a seguito dell'espletamento di gara d'appalto con il metodo del pubblico incanto;
- le parti hanno sottoscritto in data 02.11.2006 il relativo contratto d'appalto registrato al repertorio dell'Ente al n. 6157;
- con delibera n. 270 del 28.09.2007 l'Istituto ha preso atto della cessione del ramo d'azienda della Soc. Multimpianti S.r.l. in favore della Soc. R.E.I.S. S.r.l.;
- in conseguenza della citata cessione, la Soc. R.E.I.S. S.r.l., con sede legale in Via dei Castelli Romani 22, Pomezia (Roma), è subentrata a pieno diritto nel rapporto contrattuale vigente tra l'Ente e la Soc. Multimpianti S.r.l. e nei conseguenti obblighi, impegni, diritti e ragioni relativi all'appalto del servizio in oggetto;
- nel corso del servizio, con delibera n. 49/2008 è stato affidato alla Soc. R.E.I.S. S.r.l. il servizio di manutenzione dell'addolcitore ed è stato in conseguenza sottoscritto apposito atto integrativo al contratto di appalto n. 6157/2006;
- con delibera n. 175 del 22.10.2010 il servizio in oggetto è stato da ultimo affidato ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006, alla Soc. R.E.I.S. S.r.l., fino al 31.10.2011, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 163/2006;
- con delibera n. 84 del 22.06.2011 l'Istituto ha preso atto della cessione del ramo d'azienda della Soc. R.E.I.S. S.r.l. in favore della Soc. Edil Group S.r.l., con sede legale in viale dell'Aeronautica, 35, 00144 Roma, la quale è subentrata a pieno diritto nel rapporto contrattuale attualmente vigente tra l'Ente e la Soc. R.E.I.S. S.r.l. e nei conseguenti obblighi, impegni, diritti e ragioni relativi all'appalto del servizio in oggetto;

CONSIDERATO che

- all'inizio della stagione di riscaldamento nel novembre u.s., presso la parte di impianto a servizio dei locali siti all'interno della palazzina Giuliani, locati al Comune di Roma ed utilizzati come centro di seconda accoglienza, si sono verificati problemi di funzionamento a causa di guasti di alcuni componenti, con conseguente fermo totale del riscaldamento nei locali interessati;
- l'entità dei guasti è stata tale da non consentire la riparazione da parte del personale tecnico-manutentivo interno ed è quindi stato necessario chiedere per le vie brevi, data l'urgenza di ripristinare il servizio di riscaldamento, l'intervento della società appaltatrice, la quale ha compiuto interventi urgenti di sostituzione di componenti sulla linea elettrica e sul quadro elettrico di centrale, nonché di manutenzione straordinaria sull'impianto;
- i lavori sono stati compiuti, verificati e l'impianto ha ripreso a funzionare regolarmente;

TENUTO CONTO che la Soc. Edil Group S.r.l., ha trasmesso in data 23.12.2011 con nota di prot. n. 10561 la fattura n. 60 del 07.12.2011, ammontante ad €2.240,00 oltre IVA 21% per complessivi €2.710,40;

PRESO ATTO che per il servizio in premessa è stato acquisito, ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., il CIG 1293052443;

RITENUTO pertanto di dover liquidare la fattura suddetta;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

SU proposta dell'Ufficio Tecnico-Patrimonio;

VISTO il parere favorevole dell'Ufficio Bilancio sulla disponibilità di fondi nel rispettivo capitolo ed articolo del Bilancio;

VISTO il nulla osta del Direttore Amministrativo sulla regolarità amministrativa, contabile e sulla legittimità dell'atto;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

DETERMINA

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determina;
- 2) di liquidare alla Soc. Edil Group S.r.l., con sede legale in viale dell'Aeronautica, 35, 00144 Roma, l'importo di €2.710,40 compresa IVA 21% impegnato al Cap. 1 art. 4 del bilancio del corrente esercizio finanziario.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Tiziana Di Maria

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata dell'8 giugno 2012.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to Dott. Salvatore Coronato