



**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353  
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4  
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

**DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 59 del 21 giugno 2016**

OGGETTO: Indizione procedura di acquisizione del servizio triennale di manutenzione ordinaria di giardini e spazi verdi ubicati all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, con utilizzo del Mercato elettronico – CIG 6699853D96

**Il Commissario Straordinario**  
**f.to Dott. Riccardo Casilli**

UFFICIO PROPONENTE: Ufficio Tecnico

Firma: f.to Arch. Nicoletta Licastro

data 13.06.2016

Estensore dell'atto: Arch. Nicoletta Licastro

Visto per l'istruttoria dell'atto: Ufficio Tecnico

Firma: f.to Arch. Nicoletta Licastro

data 13.06.2016

Responsabile del procedimento: Arch. Nicoletta Licastro

Nulla Osta del Responsabile dell'Ufficio Bilancio

Firma: f.to Dott.ssa Roberta Valli

data 20.06.2016



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che il contratto del servizio di manutenzione ordinaria di giardini e spazi verdi ubicati all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente ha avuto termine il 30.04.2016 e, pertanto, si rende necessario provvedere all'acquisizione del nuovo servizio;

CONSIDERATO che, allo scopo predetto, si ravvisa la necessità di attivare le procedure atte a garantire il servizio in premessa per la durata di tre anni;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 mediante procedura negoziata;

RITENUTO di utilizzare il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e di invitare alla suddetta procedura tutti i fornitori in possesso delle necessarie abilitazioni alle categorie ed all'oggetto della RDO;

RILEVATO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che tali rischi sono stati riscontrati. Si è pertanto provveduto alla redazione del DUVRI, il quale viene allegato al presente provvedimento quale parte integrante e nel quale è stato precisato che il costo per la sicurezza è pari a zero;

PRECISATO che

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di garantire la manutenzione ordinaria di giardini e spazi verdi ubicati all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente;
- il contratto ha ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria di giardini e spazi verdi ubicati all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente;
- il contratto verrà stipulato mediante la forma della scrittura privata;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 con l'utilizzo del criterio del massimo ribasso su base d'asta;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG 6699853D96 ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

DECRETA

*Per quanto esposto in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente decreto*

1) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria di giardini e spazi verdi ubicati all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, della durata di tre anni;

2) di utilizzare il criterio del massimo ribasso su base d'asta;



**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**

- 3) di approvare i documenti di gara allegati e facenti parte integrante del presente atto, costituiti da Disciplinare, Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato A), Planimetria (Allegato B), dichiarazione sostitutiva atto di notorietà (Allegato C), DUVRI (Allegato D);
- 4) di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato A) che contestualmente si approva e che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 5) di quantificare il valore presunto dell'appalto in euro 135.000,00 IVA esclusa;
- 6) di dare atto che i costi della sicurezza per rischio da interferenze sono pari a zero, come rilevabile nel DUVRI allegato;
- 7) di porre a base d'asta della gara l'importo di euro 135.000,00 IVA esclusa;
- 8) di demandare l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi ad apposita lettera d'invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara, conformemente alle regole fissate dal mercato elettronico;
- 9) di stabilire di invitare alla gara tutti i fornitori abilitati in possesso delle necessarie abilitazioni alle categorie ed all'oggetto della RDO;
- 10) di stabilire che il servizio verrà aggiudicato alla ditta che avrà presentato l'offerta economica più bassa e che a parità di punteggio si procederà mediante sorteggio;
- 11) di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- 12) di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 13) di precisare che il presente atto non ha rilevanza contabile in quanto l'aggiudicazione del contratto avverrà con apposito provvedimento con il quale saranno assunti anche i relativi impegni di spesa;
- 14) di individuare quale Responsabile del procedimento il Responsabile dell'Ufficio Tecnico arch. Nicoletta Licastro.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
f.to Dott. Riccardo Casilli

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata del 21 giugno 2016.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
f.to Dott. Riccardo Casilli