



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 91 del 14 luglio 2016

OGGETTO: Contenzioso IRSM/Furfaro. Liquidazione compensi dovuti all'Avv. Enrico Lulli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Riccardo Casilli

UFFICIO PROPONENTE: Ufficio Informatico, CED ed ITC

Firma f.to Geom. Marco Grasselli

data 08.07.2016

Estensore dell'atto: Geom. Marco Grasselli

Visto per l'istruttoria dell'atto: Ufficio Informatico, CED ed ITC

Firma f.to Geom. Marco Grasselli

data 08.07.2016

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Marco Grasselli

Nulla-osta del Funzionario dell'Ufficio Ragioneria Dott. ssa Roberta Valli sulla disponibilità di fondi nel capitolo 1 articolo 7 del Bilancio del corrente esercizio finanziario.

Firma f.to Dott.ssa Roberta Valli

data 08.07.2016



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che

- l'Istituto, con delibera n. 24/2008 ha concesso in locazione alla ditta individuale di Elisabetta Furfaro, con decorrenza dal 01 marzo 2008, una porzione immobiliare sita in Roma, Piazzale A. Tosti n° 4, al piano terra della Pal. Toti di circa mq. 60,00;
- avendo accertato il persistere di consistenti morosità a carico dell'affittuario l'Ente, con delibera n. 128/2013, ha affidato all'Avv. Girolamo Della Valle un incarico legale per il recupero delle morosità, degli interessi maturati sulle somme dovute nonché di esercitare, ai sensi dell'ex art. 1456 c.c., la clausola risolutiva espressa prevista dagli artt. 5 e 6 del contratto di locazione;
- a seguito dell'avvio dell'azione legale, il Tribunale Civile di Roma Sez. 6°, accogliendo l'istanza dell'Ente, in data 21.10.2013 ha convalidato lo sfratto per morosità;
- nel corso del procedimento è intervenuto il decesso dell'Avvocato Della Valle, per questo motivo con delibera n. 238/2014 è stato affidato il medesimo incarico all'Avvocato Enrico Lulli il quale proseguiva le attività di studio del collega deceduto;
- in data 30.04.2014 l'Ufficiale Giudiziario incaricato dal Tribunale Civile di Roma ha formalizzato il rilascio in favore dell'Ente dei suddetti locali;
- in data 15.01.2015 si è proceduto all'escussione della polizza fidejussoria rilasciata dalla Banca Unicredit a garanzia degli impegni assunti nei confronti dell'Istituto dalla Sig. Furfaro;

CONSIDERATO che, con note prot. 614 e 1454/2016 lo Studio Associato Lulli Boscaini, al termine di accurate indagini patrimoniali svolte nei confronti della debitrice, ha comunicato all'Istituto l'oggettiva difficoltà di recupero dei crediti residui vantati nei confronti dell'ex affittuario;

TENUTO CONTO che,

- con nota prot. n. 3610/2016 lo Studio Associato Lulli Boscaini ha trasmesso preavviso di parcella relativo alle attività professionali svolte nell'ambito del contenzioso in parola;
- con nota prot. n. 5188/2016 è stata acquisita la relativa fattura elettronica n. 1/2016/PA di € 4.070,63;

PRESO ATTO che ad oggi non sono stati corrisposti acconti per le prestazioni professionali rese;

RITENUTO di dover procedere, per le motivazioni sopra esposte, alla liquidazione dei compensi richiesti dallo studio Associati Lulli Boscanini;

VISTA la determina n. 131/2016 di impegno di spesa della somma occorrente alla liquidazione dei predetti compensi;

SU proposta e vista l'istruttoria dell'Ufficio Patrimonio Informativo, CED ed ITC;

VISTE le norme di riferimento del Codice Civile



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTI i poteri del Segretario Generale di cui all'art. 8 dello Statuto dell'Ente

DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante del presente atto deliberativo;
- 2) di liquidare in favore dello studio Associato Lulli Boscaini , con studio in Palestrina (Roma), Via Madonna dell'Aquila n° 67 la fattura n. 1/2016/PA di € 4.070,63 (euro quattromilasettanta/63) acquisita agli atti con nota prot. n. 5188/2016 a titolo di saldo degli importi dovuti per le prestazioni di carattere legale affidate con delibere n. 128/2013 e n. 238/2014 ;
- 3) la somma necessaria per la liquidazione del suddetto compenso è già stata imputata, con determina n. 131/2016 al cap. 1 art. 7 del bilancio del corrente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità.

Il Commissario Straordinario
f.to Dott. Riccardo Casilli

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata del 14 luglio 2016.

Il Commissario Straordinario
f.to Dott. Riccardo Casilli