



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 15 del 1° febbraio 2017

OGGETTO: Pubblico incanto per la locazione dell'unità immobiliare di proprietà dell'Ente sita nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente di P.le A. Tosti n. 4, denominato ex Teatro. Presa d'atto gara deserta.

Il Commissario Straordinario
f.to Dott. Riccardo Casilli

UFFICIO PROPONENTE: Ufficio Patrimonio Informatico CED ed ITC

Firma: f.to Geom. Marco Grasselli data 01.02.2017

Estensore dell'atto: Geom. Marco Grasselli

Visto per l'istruttoria dell'atto

Firma: f.to Geom. Marco Grasselli data 01.02.2017

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Marco Grasselli

Visto per presa visione dell'Ufficio Ragioneria

Il Funzionario Dott.ssa Roberta Valli

Firma: f.to Dott.ssa Roberta Valli data 01.02.2017

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che

- con Decreto n. 199/2016 l'Ente ha indetto pubblico incanto per la locazione dell'immobile di proprietà dell'Ente denominato Teatro, ubicato all'interno del comprensorio istituzionale di P.le A. Tosti n. 4 Roma, con ingresso in Viale Carlo Tommaso Odescalchi, n.67, di superficie utile coperta complessiva di 900,00 mq., di cui mq. 840,00 seminterrati e mq. 75,00 fuori terra, oltre ad aree esterna e rampa d'accesso per mq. 182,00 identificato al catasto fabbricati di Roma, insieme a maggior consistenza, al Foglio 843, particella 103 categoria B/3 con importo locativo annuo a base d'asta di Euro 48.000,00 (euro quarantottomila/00);
- al pubblico incanto è stata data pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sul BURL Regione Lazio ed affisso all'Albo Pretorio dell'Istituto;

CONSIDERATO che

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte, come stabilito nel Bando di Gara, era previsto per le ore 12,00 del giorno 30 gennaio 2017;
- nei termini previsti dal bando di gara non sono pervenute offerte, come reso noto dall'Ufficio Protocollo al Responsabile del Procedimento con nota del 30 gennaio 2017 prot. n. 725;
- per quanto sopra esposto, si ritiene opportuno e necessario prendere atto delle risultanze negative del pubblico incanto e dichiarare deserta la procedura di gara;

SU proposta e vista l'istruttoria del Responsabile del Procedimento;

VISTA la Legge 27 luglio 1978, n°392 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la D.G.R. n. 429 del 04.08.2015;

Visti i poteri del Presidente di cui all'art. 7 dello Statuto dell'Ente;

DECRETA

fatte salve le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) di dichiarare deserta la procedura di gara mediante pubblico incanto indetta con Decreto n. 199/2016 per la locazione dell'immobile di proprietà dell'Ente denominato Teatro, ubicato all'interno del comprensorio istituzionale di P.le A. Tosti n. 4 Roma, con ingresso in Viale Carlo

Tommaso Odescalchi, n.67, poiché non sono pervenute offerte entro il termine di scadenza previsti nel Bando di Gara;

2) di pubblicizzare sul sito internet ed all'Albo Pretorio dell'Ente l'esito della predetta procedura;

3) di trasmettere il presente Decreto alla competente Direzione Regionale Attività di Controllo e Coordinamento delle Funzioni di Vigilanza Area Rapporti con le Istituzioni di Assistenza e Beneficenza della Regione Lazio ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale n. 429 del 04/08/2015.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Riccardo Casilli

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata del 1° febbraio 2017.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Riccardo Casilli