



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 8 del 19 gennaio 2017

OGGETTO: Integrazione al Decreto del Commissario n. 226/2016 con intervento urgente di installazione boiler ausiliario per produzione acqua calda sanitaria presso la palazzina Toti – Affidamento a ICR dal 1968 Srl – CIG Z0C1CC4325

Il Commissario Straordinario
f.to Dott. Riccardo Casilli

UFFICIO PROPONENTE: Segretario Generale

Estensore dell'atto: Arch. Nicoletta Licastro

Visto per l'istruttoria dell'atto: Ufficio Tecnico

Firma: f.to Arch. Nicoletta Licastro

data 13.01.2017

Nulla Osta del Responsabile dell'Ufficio Bilancio per la disponibilità dei fondi al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2016

Firma: f.to Dott.ssa Roberta Valli

data 13.01.2017



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che la Giunta Regionale con deliberazione n. 53 del 23 febbraio 2016, così come integrata con delibera n. 76 del 1° marzo 2016, ha disposto il Commissariamento dell'Ente per un periodo non superiore ad un anno;

PRESO ATTO del decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00031 del 4 marzo 2016 di nomina del Dott. Riccardo Casilli per un periodo non superiore ad un anno nelle funzioni di Commissario Straordinario con i poteri inerenti l'ordinaria e la straordinaria amministrazione, che lo Statuto dell'Istituto Romano di San Michele attribuisce al Presidente e al Segretario Generale;

PRESO ATTO, altresì, dei seguenti compiti conferiti al Commissario Straordinario con il suddetto decreto di nomina:

- a) adeguare lo Statuto dell'Istituto Romano di San Michele al principio di diretta derivazione costituzionale, di distinzione delle funzioni fra vertice politico e dirigenza amministrativa;
- b) disporre il riesame degli atti dell'Istituto Romano di San Michele, adottati a far data dall'avocazione presidenziale delle competenze del Segretario Generale, disposta con Decreto Presidenziale n.19 del 14 novembre 2014, sino alla data di insediamento;
- c) ripristinare e garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza dell'IPAB, secondo modelli organizzativi e gestionali che assicurino adeguata economicità, efficacia ed efficienza;
- d) garantire lo svolgimento dell'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente;

PREMESSO altresì che

- con decreto n. 110 del 3 agosto 2016 è stato affidato alla I.C.R. dal 1968 s.r.l. con sede in Via Gino Canetti, 16, 00123 Roma, P.IVA e c.f. 05409991006, il servizio di manutenzione triennale di esercizio e conduzione, manutenzione ordinaria e programmata, terzo responsabile delle centrali termiche delle palazzine "Uffici" "Giuliani" e "Toti" site nel Comprensorio Istituzionale, con scadenza il 31.08.2019, a seguito di procedura RDO sul portale MePa;

- con decreto n. 226 del 29.12.2016 è stato affidato alla ditta manutentrice I.C.R. dal 1968 s.r.l. l'intervento urgente di ottimizzazione dell'impianto di produzione acqua calda sanitaria della palazzina Toti, sede di casa di riposo ed RSA, mediate l'adeguamento di componenti e l'installazione di un sistema gestito da microprocessore per la disinfezione termica automatica dell'impianto di accumulo e distribuzione dell'acqua calda sanitaria, sulla scorta dei rapporti di manutenzione e di quanto rappresentato dal RSPP con nota prot. 11050/2016, al fine di rendere più efficiente l'impianto, anche considerando l'obiettivo di prevenire eventuali fenomeni di contaminazione;

CONSIDERATO che

- in data 03.01.2017 sono giunti all'Istituto i risultati delle analisi microbiologiche di campioni di acqua calda sanitaria delle palazzine istituzionali, i cui verbali sono stati protocollati con il n. 134 del 12.01.2017, dai quali si è riscontrata contaminazione batterica nell'acqua calda sanitaria della palazzina Toti;

- è stata accertata dalla ditta manutentrice l'impossibilità di procedere con efficaci trattamenti d'urto attraverso shock termici dell'impianto di produzione acs Toti nelle more della conclusione degli interventi di ottimizzazione dello stesso - coma da rapporti di intervento agli atti - ed è stato pertanto necessario prolungare la sospensione dell'erogazione dell'acqua calda sanitaria all'interno della struttura, disposta in via preventiva come da nota del Commissario prot. n. 11126 del 29.12.2016;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

- al fine di consentire l'erogazione in sicurezza dell'acqua calda sanitaria agli anziani ospiti della struttura e cessare così i disagi derivanti dalla sospensione, è stato autorizzato per le vie brevi dal Commissario Straordinario l'intervento di immediata installazione di un boiler ausiliario da parte della ditta manutentrice I.C.R. dal 1968 s.r.l., nelle more dell'acquisizione di formale preventivo ad integrazione degli interventi già autorizzati col richiamato decreto n. 226/2016;

VISTA la comunicazione del Commissario in merito alla riattivazione dell'erogazione con nota prot. n. 64 del 03.01.2017;

PRESO ATTO che con nota prot. 136 del 12.01.2017 è stato acquisito formale preventivo da parte della I.C.R. dal 1968 s.r.l. per l'installazione di un boiler ausiliario presso la palazzina Toti, ammontante ad € 3.600,00 oltre IVA, per complessivi € 4.392,00;

VISTA l'approvazione del Commissario con nota prot. n. 159 del 12.01.2016;

VISTO che, in conformità all'art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato;

RITENUTO, per quanto esposto in narrativa, di procedere all'integrazione del decreto n. 226/2016 con l'affidamento dell'intervento urgente di installazione di un boiler ausiliario per produzione acqua calda sanitaria presso la palazzina Toti;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è già stato acquisito il CIG Z0C1CC4325 ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

VISTI i poteri del Segretario Generale di cui all'art. 8 dello Statuto dell'Ente;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

DECRETA

Per quanto esposto in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente decreto

1) di integrare il decreto n. 226/2016 con la ratifica di affidamento dell'intervento urgente di installazione di boiler ausiliario per la produzione di acqua calda sanitaria presso la palazzina Toti, alla I.C.R. dal 1968 s.r.l. con sede in Via Gino Canetti, 16, 00123 Roma, P.IVA e c.f. 05409991006, per l'importo di € 3.600,00 oltre IVA 22% per complessivi € 4.392,00;

2) di impegnare la somma complessiva di € 4.392,00 compresa IVA 22% al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2016, approvato con delibera n. 356/2015, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Riccardo Casilli

Copia conforme all'originale pubblicata all'Albo dell'Ente nella giornata del 19 gennaio 2017.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Riccardo Casilli



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE