



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353

00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4

TEL. 06/51858205 – FAX 06/5120986

DECRETO del Commissario Straordinario n. 14 del 15 GENNAIO 2018

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento dell'intervento urgente di sostituzione del dispositivo fotoelettrico presso l'impianto ascensore centrale a servizio della casa di riposo ed RSA Toti - CIG Z1621B6362

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 15/01/2018

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento:
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 15/01/2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ di imputare al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....RV..... addì 15/01/2018

Parere

FAVOREVOLE ☒ NON FAVOREVOLE ☐ (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

p. Il Segretario Generale
Il Funzionario del Personale
Sig.ra Silvana Cianfarani

firma.....SC..... addì 15/01/2018



Il Responsabile dell'Ufficio

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00200 del 7 novembre 2017 – pubblicato sul BURL n.91 del 14 novembre 2017 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Domenico Alessio dalla data di pubblicazione fino al 31 dicembre 2017 “al fine di garantire l’ordinaria e straordinaria amministrazione”;

PRESO ATTO dell’effettivo insediamento del Dott. Domenico Alessio in data 14 novembre 2017 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

VISTO il decreto n. 390 del 5.12.2017 di attribuzione delle funzioni sostitutive del Segretario Generale al Funzionario del Personale così come indicato dalla Direzione Generale Attività di Controllo e Coordinamento delle funzioni di vigilanza;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Regionale n. 911 del 21.12.2017 di proroga del Commissariamento fino al 30/10/2018;

PREMESSO che con delibera n. 20/2016 l’Istituto ha affidato alla Soc. KONE S.p.A., con sede in Via Figino 41 - 20016 Pero (MI), il servizio di manutenzione, comprensivo della reperibilità notturna e festiva, di tre impianti di elevazione e due montacarichi a servizio delle palazzine "Toti" e "Giuliani", site nel Comprensorio Istituzionale dell’Ente, per il periodo 01.01.2016/31.12.2018;

CONSIDERATO che la ditta manutentrice è intervenuta in data 12/01/2018 presso l’impianto ascensore centrale a servizio della casa di riposo ed RSA Toti, a seguito della segnalazione di malfunzionamento all’Ufficio Tecnico da parte degli operatori della struttura, ponendo l’impianto stesso in stato di fermo poiché, per probabile urto, si è verificata la rottura di un dispositivo fotoelettrico;

ATTESO che la sostituzione di detto dispositivo costituisce intervento essenziale per consentire il ripristino della funzionalità dell’ascensore, da realizzarsi con urgenza al fine di evitare prolungati disagi agli anziani, ospiti di casa di riposo ed RSA e all’organizzazione e funzionamento delle strutture;

RICHIAMATO l’art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale le Stazioni appaltanti, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, dispongono o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTO l’art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO l’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che consente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

CONSIDERATO che relativamente all'esigenza in argomento l'Istituto ha acquisito il preventivo della ditta manutentrice Kone Spa, giunto con note prot. 405 del 15/01/2018 e n. 406 del 15/01/2018, ammontante ad € 1.250,00 oltre IVA 22%;

RITENUTO, pertanto, di dover adottare nei confronti della ditta Kone Spa il provvedimento urgente di affidamento diretto dell'intervento di sostituzione del dispositivo fotoelettrico presso l'ascensore centrale a servizio della Casa di riposo e della RSA Toti, al fine di ripristinare con urgenza il funzionamento dell'impianto onde evitare il prolungarsi dei disagi all'utenza;

CONSIDERATO che, per quanto esposto in narrativa, occorre impegnare la somma di € 1.250,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 1.525,00;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG Z1621B6362 ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 6972 del 17.7.1890 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D.Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

PROPONE

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'intervento urgente di sostituzione del dispositivo fotoelettrico presso l'ascensore centrale a servizio della Casa di riposo e della RSA Toti, alla KONE S.p.A., con sede in Via Figino 41 - 20016 Pero (MI) per l'importo di € 1.250,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 1.525,00;

2) di impegnare la spesa al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2018, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.

Il Responsabile dell'Ufficio
(arch. Nicoletta Licastro)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

DECRETA

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

1) di affidare l'intervento urgente di sostituzione del dispositivo fotoelettrico presso l'ascensore centrale a servizio della Casa di riposo e della RSA Toti, alla KONE S.p.A., con sede in Via Figino 41 - 20016 Pero (MI) per l'importo di € 1.250,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 1.525,00;

2) di impegnare la spesa al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2018, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.



Il Commissario Straordinario
(Dott. Domenico Alessio)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

PUBBLICAZIONE

Decreto del Commissario Straordinario n.14 del 15.01.2018

Si attesta che il Decreto del Commissario Straordinario n. 14 del 15.01.2018
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stato pubblicato
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 15.01.2018

L'Istruttore Direttivo Amministrativo
(Dott.ssa Antonietta Antenucci)