



**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353  
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4  
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

**DECRETO del Commissario Straordinario n. 64 del 22 MARZO 2018**

OGGETTO: Decreto a contrarre per l'affidamento dell'intervento di riparazione di parte del pavimento della Chiesa nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente - CIG Z3B22D1E24

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:  
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 19/03/2018

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento:  
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 19/03/2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ di imputare al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....RB..... addì 19/03/2018

Parere

FAVOREVOLE ☒ NON FAVOREVOLE ☐ (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

p. Il Segretario Generale  
Il Funzionario del Personale  
Sig.ra Silvana Cianfarani

firma.....SC..... addì 22/03/2018



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

*Con l'assistenza del Funzionario del Personale ai sensi del Decreto n. 390 del 5.12.2017*

RICHIAMATO il decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00200 del 07 novembre 2017 – pubblicato sul BURL n. 91 del 14 novembre 2017 – con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Domenico Alessio dalla data di pubblicazione fino al 31 dicembre 2017 “al fine di garantire l'ordinaria e straordinaria amministrazione”;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento, in data 14 novembre 2017, del Dott. Domenico Alessio nelle funzioni di Commissario Straordinario;

VISTO il Decreto n. 390 del 5.12.2017 di attribuzione delle funzioni sostitutive del Segretario Generale al Funzionario del Personale, così come indicato dalla Direzione Regionale Attività di Controllo e Coordinamento delle funzioni di Vigilanza;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Regionale n. 911 del 21.12.2017 di proroga del Commissariamento fino al 30/10/2018;

PRESO ATTO, altresì, del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00049 del 5 febbraio 2018 pubblicato sul BURL n. 11 del 6 febbraio 2018 di nomina del Dott. Domenico Alessio, quale Commissario Straordinario dell'Istituto Romano di San Michele fino al 30 ottobre 2018;

PREMESSO che all'interno della Chiesa sita nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente si è verificato il rigonfiamento di una parte di pavimento antistante l'ingresso principale;

CONSIDERATO che la Chiesa è utilizzata per le attività istituzionali e che il ripristino del pavimento costituisce intervento necessario a garantire la funzionalità della struttura e la sicurezza degli utenti, vista anche la nota dell'Ufficio Patrimonio prot. n. 1068/2018 in cui si richiamano responsabilità assicurative;

CONSIDERATO che l'intervento non può essere realizzato dal servizio manutentivo interno poiché la figura specializzata è stata di recente collocata a riposo;

ATTESO che, per quanto sopra considerato, occorre procedere con l'affidamento dell'intervento in premessa;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale le Stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, dispongono o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che consente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

CONSIDERATO che relativamente all'esigenza in argomento è stata effettuata preliminarmente una ricerca di mercato con l'acquisizione di tre preventivi di ditte specializzate nel settore:

1. nota prot. 2481 del 15/03/2018, ditta Edil Magi Srl, Via dei Pini 54, Roma, importo pari ad € 2.700,00 oltre IVA;

2. nota prot. 2482 del 15/03/2018, ditta Antonio Vuotto, Via Siderno 30, Roma, importo pari ad € 2.400,00 oltre IVA;

3. nota prot. 2483 del 15/03/2018, ditta F.A.I.M. Srl, Via A. Benigni 100, Roma, importo pari ad € 3.100,00 oltre IVA;

RILEVATO che la miglior offerta economica è quella della ditta Antonio Vuotto ammontante ad € 2.400,00 oltre IVA 22% e che il preventivo risulta congruo;

RITENUTO, pertanto, di dover adottare nei confronti della ditta Antonio Vuotto il provvedimento di affidamento dell'intervento di riparazione di parte del pavimento della Chiesa sita nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente;

CONSIDERATO che, per quanto esposto in narrativa, occorre impegnare la somma di € 2.400,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.928,00;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG Z3B22D1E24 ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 6972 del 17.7.1890 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D.Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

PROPONE

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

1) di affidare l'intervento di riparazione di parte del pavimento della Chiesa sita nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente, all'Impresa Vuotto Antonio, c.f. VTTNTN42T08E605D con sede in Via Siderno 30 – 00178 Roma, per l'importo di € 2.400,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.928,00;



**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**

2) di impegnare la spesa al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2018, approvato con Decreto n. 401/2017, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.

Il Responsabile dell'Ufficio  
(arch. Nicoletta Licastro)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

## DECRETA

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

1) di affidare l'intervento di riparazione di parte del pavimento della Chiesa sita nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente, all'Impresa Vuotto Antonio, c.f. VTTNTN42T08E605D con sede in Via Siderno 30 – 00178 Roma, per l'importo di € 2.400,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.928,00;

2) di impegnare la spesa al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2018, approvato con Decreto n. 401/2017, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.



Il Commissario Straordinario  
(Dott. Domenico Alessio)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

## PUBBLICAZIONE

Decreto del Commissario Straordinario n.64 del 22.03.2018

Si attesta che il Decreto del Commissario Straordinario n.64 del 22.03.2018 ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 22.03.2018

L'Istruttore Direttivo Amministrativo  
(Dott.ssa Antonietta Antenucci)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Antenucci', written over the printed name.