



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DECRETO del Commissario Straordinario n. 75 del 20 APRILE 2018

OGGETTO: Decreto a contrarre per affidamento interventi di ripristino guasti e anomalie e riparazione guasti di attrezzature antincendio installate presso il Comprensorio Istituzionale dell'Ente – Affidamento alla Air Fire S.p.A. - CIG Z3C233C481

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....*NL*..... addì 18/04/2018

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....*NL*..... addì 18/04/2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio

☐ non comporta impegno di spesa

☒ da imputare al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....*R. Valli*..... addì 18/04/2018

Parere

FAVOREVOLE ☒ NON FAVOREVOLE ☐ (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

Il Segretario Generale
Dott. Claudio Panella

firma.....*C. Panella*..... addì 18/04/2018



Il Responsabile dell'Ufficio

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00200 del 7 novembre 2017 – pubblicato sul BURL n.91 del 14 novembre 2017 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Domenico Alessio dalla data di pubblicazione fino al 31 dicembre 2017 “al fine di garantire l'ordinaria e straordinaria amministrazione”;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Domenico Alessio in data 14 novembre 2017 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Regionale n. 911 del 21.12.2017 di proroga del Commissariamento fino al 30.10.2018;

PRESO ATTO, altresì, del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00049 del 5 febbraio 2018 pubblicato sul BURL n. 11 del 6 febbraio 2018 di nomina del Dott. Domenico Alessio, quale Commissario Straordinario dell'Istituto Romano di San Michele fino al 30 ottobre 2018;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n. 57 del 14.03.2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

PREMESSO che con decreto n. 68 del 28 giugno 2016 è stato affidato alla Air Fire S.p.A., con sede in via Tenuta della Mistica 33, Roma, P.IVA 01526921000, c.f. 06305150580, il servizio triennale di manutenzione di impianti e attrezzature antincendio nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente, con scadenza il 30.06.2019, a seguito di procedura RDO sul portale MePa;

CONSIDERATO che nel corso delle visite di manutenzione ordinaria compiute nel mese di febbraio u.s. la società manutentrice ha riscontrato alcune anomalie ed alcuni guasti delle attrezzature antincendio, come relazionato nei rapporti di intervento n. 40668 del 06/02/2018, relativo a porte tagliafuoco, e n. 45376 del 20/02/2018, relativo all'impianto di rivelazione incendi, agli atti dell'Ufficio Tecnico;

ATTESO che il ripristino delle anomalie e la riparazione dei guasti costituiscono interventi essenziali per il corretto funzionamento e la conformità di impianti ed attrezzature ai fini del rispetto delle norme antincendio;

DATO ATTO che per l'esecuzione degli interventi di cui sopra sono pervenuti dalla società manutentrice Air Fire S.p.A., i seguenti preventivi:

- prot. n. 2314 del 12/03/2018 riferito al rapporto di intervento n. 45376/2018, ammontante ad € 1.927,00 oltre IVA 22%
 - prot. 3470 del 11/04/2018 riferito al rapporto di intervento n. 40668/2018, ammontante ad € 529,00 oltre IVA 22%;
- per complessivi € 2.456,00 oltre IVA 22%;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale le Stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, dispongono o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che consente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

RITENUTO pertanto opportuno, in conformità all'art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di procedere con l'affidamento degli interventi di ripristino di guasti e anomalie di attrezzature antincendio nel Comprensorio Istituzionale, essenziali per il corretto funzionamento e la conformità di impianti ed attrezzature ai fini del rispetto delle norme antincendio, alla ditta manutentrice Air Fire S.p.A. con sede in via Tenuta della Mistica 33, Roma, P.IVA 01526921000, c.f. 06305150580, per l'importo di € 2.456,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.996,32 compresa IVA, poiché la stessa è a conoscenza delle caratteristiche e della conformazione delle attrezzature e degli impianti su cui esegue la manutenzione ordinaria e della quale è responsabile ed è quindi ritenuta idonea ad eseguire gli interventi sopra richiamati;

CONSIDERATO che, per quanto esposto in narrativa, occorre impegnare la somma di € 2.996,32 compresa IVA 22% al Cap. 1 art. 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2018, dove è prevista la necessaria disponibilità;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG Z3C233C481 ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

PROPONE

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

1) di affidare gli interventi di ripristino di guasti e anomalie di attrezzature antincendio nel Comprensorio Istituzionale, nello specifico porte tagliafuoco e impianto di rivelazione incendi, essenziali per il corretto funzionamento e la conformità di impianti ed attrezzature ai fini del rispetto delle norme antincendio, alla Air Fire S.p.A., con sede in via Tenuta della Mistica 33, Roma, P.IVA 01526921000, c.f. 06305150580, per l'importo di € 2.456,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.996,32 compresa IVA;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

2) di impegnare la spesa di € 2.996,32 compresa IVA 22% al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2018, approvato con Decreto n. 401/2017, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.

Il Responsabile dell'Ufficio

(Arch. Nicoletta Licastro)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato **con il parere favorevole del Segretario Generale;**

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento sottoscrivendolo attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

DECRETA

1) di affidare gli interventi di ripristino di guasti e anomalie di attrezzature antincendio nel Comprensorio Istituzionale, nello specifico porte tagliafuoco e impianto di rivelazione incendi, essenziali per il corretto funzionamento e la conformità di impianti ed attrezzature ai fini del rispetto delle norme antincendio, alla Air Fire S.p.A., con sede in via Tenuta della Mistica 33, Roma, P.IVA 01526921000, c.f. 06305150580, per l'importo di € 2.456,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.996,32 compresa IVA;

2) di impegnare la spesa di € 2.996,32 compresa IVA 22% al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2018, approvato con Decreto n. 401/2017, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.



Il Commissario Straordinario
(Dott. Domenico Alessio)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

PUBBLICAZIONE

Decreto del Commissario Straordinario n.75 del 20.04.2018

Si attesta che il Decreto del Commissario Straordinario n.75 del 20.04.2018
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stato pubblicato
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 20.04.2018

L'Istruttore Direttivo Amministrativo
(Dott.ssa Antonietta Antenucci)