



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

IstituzionePubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353

00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4

TEL. 06/51858205 – FAX 06/5120986

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 74 del 12.04.2018

OGGETTO: Affidamento del servizio biennale di lavanolo per gli ospiti della Casa di Riposo e della RSA dell'Istituto Romano di San Michele. Nomina del Responsabile Unico del Procedimento ed approvazione dell'avviso pubblico per la ricezione di candidature alla procedura negoziata.

Ufficio proponente: Direzione dell'Assistenza

Estensore dell'atto
Sig. Marco Milani

firma addì 10/04/2018

Il Responsabile del procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del procedimento
Dott. Carlo Fiore

firma addì 10/04/2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio

☒ non comporta impegno di spesa

... da imputare al cap. art. del bilancio dell'esercizio finanziario 2018.

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio
Dott.ssa Roberta Valli

firma addì 11/04/2018

Parere

FAVOREVOLE ☐ NON FAVOREVOLE ☐ (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

Il Segretario Generale
Dott. Claudio Panella

firma addì 12/04/2018



IL DIRETTORE DELL'ASSISTENZA

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00200 del 07 novembre 2017 – pubblicato sul BURL n. 91 del 14 novembre 2017 – con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Domenico Alessio dalla data di pubblicazione fino al 31 dicembre 2017 “al fine di garantire l'ordinaria e straordinaria amministrazione”;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento, in data 14 novembre 2017, del Dott. Domenico Alessio nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Regionale n. 911 del 21.12.2018 di proroga del Commissariamento fino al 30.10.2018;

PRESO ATTO, altresì, del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00049 del 5 febbraio 2018, pubblicato sul BURL n. 11 del 6 febbraio 2018, di nomina del Dott. Domenico Alessio quale Commissario Straordinario dell'Istituto Romano di San Michele fino al 31 maggio 2018;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n. 57 del 14.03.2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale del Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

PREMESSO che l'Istituto Romano di San Michele gestisce una Residenza Sanitaria Assistenziale ed una Casa di Riposo che necessitano di un servizio di lavanolo puntuale ed efficiente onde garantire una costante igiene degli anziani ospiti e delle figure sanitarie operanti;

ATTESO che:

- con Determina Dirigenziale n. 65 del 21 settembre 2015 è stato affidato alla società Lindus di Masi Giuseppe & C. S.A.S., con sede in Ceccano – Via Santo Stefano n. 1 - C.F. 01921320600, il servizio biennale di lavanderia per gli ospiti della Casa di Riposo e della RSA “Toti” dell'Istituto Romano di San Michele per il periodo 01.10.2015 – 30.09.2017;
- con successivi decreti è stata disposta la proroga del contratto di appalto alla medesima società fino al 31.05.2018;

CONSIDERATO che:

- ricorrono i presupposti, ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto, per indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) e c) del D. Lgs 50/2016 aggiornato al D. Lgs 56/2017;
- la scelta del contraente del servizio avrà luogo con esperimento della suddetta procedura, secondo il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior apporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95 (Criteri di aggiudicazione dell'appalto) del D. Lgs 50/2016, previo l'avviso pubblico oggetto del presente atto, per la ricezione di candidature alla procedura negoziata;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs 50/2017;

VISTO il D. Lgs 56/2017;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;



VISTO l'art. 21 del D. Lgs.vo n. 207 del 4 maggio 2001;

VISTO lo Statuto;

PROPONE

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

- 1) di nominare Responsabile Unico del Procedimento nella procedura negoziata oggetto del presente atto il Dott. Carlo Fiore, al quale è demandata la predisposizione di tutti i relativi atti;
- 2) di approvare "l'avviso pubblico per la ricezione di candidature alla procedura negoziata per l'affidamento biennale del servizio di lavanolo per gli ospiti della Casa di Riposo e della RSA dell'Istituto Romano di San Michele", comprensivo dell'istanza di partecipazione, di cui all'Allegato 1, accluso al presente atto, e di disporre la pubblicazione sul sito web dell'Ente, nella Sezione Amministrazione Trasparente, per almeno quindici giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto;
- 3) di provvedere con successivo atto all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio biennale di lavanolo per gli ospiti della Casa di Riposo e della RSA dell'Istituto Romano di San Michele, alla nomina di apposita commissione aggiudicatrice e di quant'altro necessario all'espletamento della gara.

IL DIRETTORE DELL'ASSISTENZA
(Dott. Carlo Fiore)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LETTA la proposta del presente provvedimento presentata come indicata in frontespizio;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs 50/2017;

VISTO il D. Lgs 56/2017;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e successive modificazioni;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs.vo n. 207 del 4 maggio 2001;

VISTO lo Statuto;

DECRETA

- 1) di nominare Responsabile Unico del Procedimento nella procedura negoziata oggetto del presente atto il Dott. Carlo Fiore, al quale è demandata la predisposizione di tutti i relativi atti;
- 2) di approvare "l'avviso pubblico per la ricezione di candidature alla procedura negoziata per l'affidamento biennale del servizio di lavanolo per gli ospiti della Casa di Riposo e della RSA dell'Istituto Romano di San Michele", comprensivo dell'istanza di partecipazione, di cui all'Allegato 1, accluso al presente atto, e di disporre la pubblicazione sul sito web dell'Ente, nella Sezione Amministrazione Trasparente, per almeno quindici giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto;
- 3) di provvedere con successivo atto all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio biennale di lavanolo per gli ospiti della Casa di Riposo e della RSA dell'Istituto Romano di San Michele, alla nomina di apposita commissione aggiudicatrice e di quant'altro necessario all'espletamento della gara.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Domenico Alessio)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
P.le A. Tosti n. 4 – 00147 Roma

**AVVISO PUBBLICO PER LA RICEZIONE DI CANDIDATURE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI LAVANOLO PER
GLI OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO E DELLA RSA DELL’ISTITUTO ROMANO DI
SAN MICHELE**

OGGETTO: manifestazione di interesse per invito a procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36co. 2 lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016, per l’affidamento del servizio di lavanolo per gli ospiti della Casa di Riposo e della RSA dell’Istituto Romano di San Michele.

La procedura negoziata è preceduta da un’indagine di mercato (manifestazione di interesse) finalizzata all’individuazione di operatori economici ai sensi del D. Lgs 50/2016.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO: servizio di lavanolo per gli ospiti della Casa di Riposo e della RSA dell’Istituto Romano di San Michele.

DURATA DEL SERVIZIO: l’appalto avrà una durata di 24 mesi decorrenti dalla data di assegnazione del servizio.

IMPORTO STIMATO APPALTO: il valore complessivo dell’appalto è fissato in € 199.680,00 oltre IVA nella misura di legge, di cui € 4.000 (IVA esclusa) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

FABBISOGNO PRESUNTO:

Ai fini del dimensionamento del servizio sono riportati i seguenti dati, quantificati in maniera indicativa:

- Nr. giornate di degenza annue medie: 29.200
- Nr. personale da vestire: 30
- Nr. posti letto: Casa di Riposo “Toti” nr. 60 posti letto per anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti, RSA “Toti” nr. 40 posti letto per anziani non autosufficienti.

Il fabbisogno è stato calcolato in via presuntiva in quanto il numero degli assistiti e del relativo personale potrà variare in più o in meno nei limiti della capacità della struttura.

PROCEDURA: procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 co. 2 lett. b) e c) del D. Lgs 50/2017 aggiornato al D. Lgs 56/2017.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: il servizio sarà aggiudicato tramite procedura negoziata, secondo il criterio dell’offerta economica più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior apporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95 (Criteri di aggiudicazione dell’appalto) del D. Lgs 50/2016, valutata in base ai seguenti parametri:

- Offerta tecnica max punti 70
- Offerta economica max punti 30

REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE: gli operatori dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Essere iscritti alla CCIAA per lo specifico oggetto dell'appalto.
2. Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..
3. Essere in regola, ai sensi dell'art. 17 della L. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni ivi contenute, oppure non essere soggetto a tali obblighi.
4. Essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore.
5. Essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D. Lgs 81/2008.
6. Applicare ai lavoratori dipendenti, ed anche ai soci (nel caso trattasi di cooperative) condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali.
7. Essere, inoltre, in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e di qualificazione previsti dalle leggi vigenti per l'esercizio del servizio oggetto di appalto.
8. Di avere realizzato a regola d'arte, in ciascuno degli esercizi 2014, 2015, 2016, il servizio di lavanoio in ambito socio assistenziale ed ospedaliero per un fatturato minimo pari all'importo annuale posto a base di gara (Iva esclusa);
9. Dichiarazione in ordine al possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire l'appalto, contenente anche la descrizione dei mezzi utilizzati per la prestazione del servizio.
10. Possesso di una certificazione UNI EN 14065.
11. Possesso di una certificazione UNI EN ISO 14001:2015.

TERMINE DELLA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: la richiesta di partecipazione (come da fac-simile allegato) non vincolante per l'Istituto, dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 30 aprile 2018 (la durata della pubblicazione è stabilita dalla rilevanza del contratto, per un periodo minimo di 15 giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di 5 giorni), pena esclusione, all'Ufficio Protocollo dell'Istituto Romano di San Michele – Piazzale Antonio Tosti n. 4 – 00147 Roma, in busta chiusa riportante, oltre alla denominazione ed alla ragione sociale, la dicitura: *"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT. B) e C), PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVANOIO PER GLI OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO E DELLA RSA DELL'ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE"*.

La manifestazione dovrà pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere) oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo dell'Istituto Romano di San Michele – Piazzale Antonio Tosti n. 4 – 00147 Roma, che ne rilascerà apposita ricevuta. Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna richiesta.

PUBBLICAZIONE AVVISO: il presente avviso verrà pubblicato sul sito internet dell'Istituto Romano di San Michele (www.irmsm.it) e sull'Albo online.

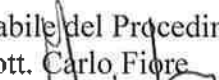
I candidati che avranno manifestato tempestivamente l'interesse a partecipare riceveranno la lettera di invito alla procedura e la documentazione di gara.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Assistenza – Dott. Carlo Fiore – Tel 06-51858334 – Fax 06-5120986 – Pec: istitutoromanosanmichele@pcert.postecert.it

Riservatezza informazioni ai sensi del D. Lgs 30 giugno 2003 n. 196. Si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

Roma, 12 APR. 2018

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Carlo Fiore



ALLEGATO 1

Spett.le

ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

P.le Antonio Tosti n. 4 – 00147 Roma

PEC: istitutoromanosanmichele@pcert.postecert.it

**AVVISO PUBBLICO PER LA RICEZIONE DI CANDIDATURE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI LAVANOLO
PER GLI OSPITI DELLA CASA DI RIPOSO E DELLA RSA DELL’ISTITUTO
ROMANO DI SAN MICHELE**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto.....
nato il..... a
residente in via.....
codice fiscale n.
in qualità di
dell’operatore economico.....
con sede legale in..... via.....
sede operativa in..... via.....
codice fiscale n. partita IVA n.

Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:

Domicilio eletto:

Via..... Località..... CAP..... n.
telefono..... email (PEC)..... (in
caso di imprese straniere) email.....

CHIEDE

di essere invitato alla selezione in oggetto.

DICHIARA

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- ☐ di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016;
- ☐ di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- ☐ di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera c del D.Lgs 50/2016 prescritti nell'avviso di manifestazione di interesse.

DATA

IL TITOLARE O RAPPRESENTANTE LEGALE



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

PUBBLICAZIONE

Decreto del Commissario Straordinario n.74 del 12.04.2018

**Si attesta che il Decreto del Commissario Straordinario n.74 del 12.04.2018
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stato pubblicato
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 12.04.2018**

**L'Istruttore Direttivo Amministrativo
(Dott.ssa Antonietta Antenucci)**