



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DECRETO del Commissario Straordinario n. 94 del 18 MAGGIO 2018

OGGETTO: Decreto a contrarre per l'affidamento degli interventi di localizzazione e riparazione del danno a fognolo di proprietà in via dell'Annunziatella, altezza civ. 7, nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente - CIG Z3B2397FFF

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:

Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NO..... addì 18/05/2018

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento:

Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NO..... addì 18/05/2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ di imputare all'impegno 1327/08 del Cap. 21 art. 3 del Residuo Passivo proveniente dal bilancio dell'esercizio 2008

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....NO..... addì 18/05/2018

Parere

FAVOREVOLE ☒ NON FAVOREVOLE ☐ (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

Il Segretario Generale

Dott. Claudio Panella

firma.....NO..... addì 18/05/2018



Il Responsabile dell'Ufficio

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00200 del 7 novembre 2017 – pubblicato sul BURL n.91 del 14 novembre 2017 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Domenico Alessio dalla data di pubblicazione fino al 31 dicembre 2017 “al fine di garantire l'ordinaria e straordinaria amministrazione”;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Domenico Alessio in data 14 novembre 2017 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Regionale n. 911 del 21.12.2017 di proroga del Commissariamento fino al 30/10/2018;

PRESO ATTO, altresì, del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00049 del 5 febbraio 2018 pubblicato sul BURL n. 11 del 6 febbraio 2018 di nomina del Dott. Domenico Alessio, quale Commissario Straordinario dell'Istituto Romano di San Michele fino al 30 ottobre 2018;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n. 57 del 14.03.2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

PREMESSO che con comunicazione prot. 44380 del 26/04/2018, protocollo interno n. 4017 del 02/05/2018, contenente in allegato nota dell'Acea Ato 2, il Municipio VIII – Roma Capitale ha informato l'Ente di un intervento di transennamento per cedimento stradale dovuto alla rottura del fognolo di proprietà in Via dell'Annunziatella altezza civ. 7;

PREMESSO altresì che con la sopra richiamata nota l'Acea Ato 2 ha escluso danni alla fognatura comunale a seguito di intervento di video ispezione, riscontrando la perdita presso il fognolo privato di proprietà dell'Ente, a cui spetta la competenza della riparazione;

PRESO ATTO che, a seguito di un primo sopralluogo dei tecnici dell'Ente presso lo scavo condotto dal Comune sul punto del cedimento stradale, è stata constatata la perdita di detto fognolo collocato in corrispondenza dello scavo medesimo a circa due metri di profondità, come da documentazione fotografica prodotta e che, a causa del posizionamento dello scavo al centro della carreggiata la strada è stata interrotta con transennamento per un tratto;

DATO ATTO che, al fine della localizzazione precisa del danno lungo il corso della condotta fognaria, cagione della perdita che, infiltrata, ha provocato il cedimento stradale, è stato necessario richiedere con urgenza un intervento della ditta specializzata Zara s.r.l.s., previa acquisizione di preventivo di spesa con note prot. 4281 del 09/05/2018 e prot. 4366 del 10/05/2018;

CONSIDERATO che

- a seguito degli interventi di video ispezione condotti dalla ditta Zara s.r.l.s. nel tratto fognario compreso tra l'impianto interno al fabbricato di proprietà dell'Ente denominato “ex Cifap”, concesso in locazione ad Emmaus Roma, ed il fognolo in questione, è stato localizzato il danno dovuto ad un cedimento della condotta fognaria in un tratto compreso tra il muro di recinzione su via dell'Annunziatella ed il fognolo medesimo;



- per la riparazione del danno tramite sostituzione del tratto di condotta danneggiata e ripristino della carreggiata è stato acquisito il preventivo di spesa della ditta Zara s.r.l.s., giunto con nota prot. 4519 del 16/05/2018 e ammontante ad € 13.500,00 oltre IVA;

ATTESO che, per quanto sopra considerato, occorre procedere con l'affidamento esterno degli interventi in argomento al fine di riparare il danno eliminando così la perdita e l'infiltrazione e ripristinare e riaprire al transito la strada, ratificando altresì gli interventi urgenti di video ispezione che hanno consentito di individuare la natura, l'entità e la localizzazione del danno;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale le Stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, dispongono o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che consente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

VISTE le Linee Guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 206 del 1 marzo 2018, pubblicate sulla G.U. del 23 marzo 2018 n. 69;

RILEVATO che l'offerta economica della ditta interpellata di cui ai sopra richiamati prot. 4281/2018, 4366/2018 e 4519/2018, per l'ammontare complessivo di € 13.500,00 oltre IVA risulta congrua e atta a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione;

PRESO ATTO della dichiarazione della ditta Zara s.r.l.s. in merito al possesso dei requisiti e all'obbligo di tracciabilità finanziaria, acquisiti con nota prot. n. 4591 del 18/05/2018;

VERIFICATO il possesso del requisito di regolarità contributiva con l'acquisizione del DURC prot. n. 4503 del 15/05/2018 e del requisito di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016;

VERIFICATO che, per quanto esposto in narrativa, richiamati i preventivi prot. 4281/2018, 4366/2018 e 4519/2018, la somma totale di € 15.000,00 oltre IVA 22% per complessivi € 18.300,00 può essere imputata all'impegno 1327/08 del Cap. 21 art. 3 del Residuo Passivo proveniente dal bilancio dell'esercizio 2008, di cui alla delibera n.178/08;

DATO ATTO che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché delle disposizioni di cui agli artt. 34 e 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;



CONSIDERATO che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto e che lo stesso sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è individuato nel Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente;

DATO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG Z3B2397FFF ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., tramite il portale dell'ANAC;

CONSIDERATO che il presente atto è soggetto a pubblicazione nell'applicativo ANAC e nel sito web istituzionale, in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs. n. 33/2013 e al D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO, pertanto, di dover adottare nei confronti della ditta Zara s.r.l.s., con sede in Via Della Vaccheria Gianni 45, 00155 Roma, P.IVA 12821751000, il provvedimento di affidamento degli interventi di localizzazione e riparazione del danno della condotta fognaria privata di proprietà e del conseguente ripristino del fognolo di proprietà presso via dell'Annunziatella altezza civ. 7, compreso il ripristino della strada;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 6972 del 17.7.1890 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D.Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

PROPONE

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

1) di ratificare l'esecuzione gli interventi d'urgenza tramite video ispezione per la localizzazione del danno occorso alla condotta fognaria di proprietà sfociante nel fognolo in via dell'Annunziatella altezza civ. 7, alla ditta Zara s.r.l.s., con sede in Via Della Vaccheria Gianni 45, 00155 Roma, P.IVA 12821751000, per l'importo di € 500,00 oltre IVA ed € 1.000,00 oltre IVA, per complessivi € 1.830,00 compresa IVA;

2) affidare gli interventi di riparazione del danno della condotta fognaria privata di proprietà e del conseguente ripristino del fognolo di proprietà presso via dell'Annunziatella altezza civ. 7, compreso il ripristino della strada, alla ditta Zara s.r.l.s., con sede in Via Della Vaccheria Gianni 45, 00155 Roma, P.IVA 12821751000, per l'importo di € 13.500,00 oltre IVA, per complessivi € 16.470,00;



3) di imputare la somma complessiva di € 18.300,00 compresa IVA all'impegno 1327/08 del Cap. 21 art. 3 del Residuo Passivo proveniente dal bilancio dell'esercizio 2008, di cui alla delibera n.178/08;

4) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolari fatture elettroniche previa verifica della regolare esecuzione degli interventi e della regolarità contributiva;

5) che questa Amministrazione, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e auto dichiarati dall'operatore economico, provvederà:

- alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

- alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

6) che il presente affidamento sia pubblicato mediante l'inserimento dei dati relativi nell'applicativo ANAC e nel sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs. n. 33/2013 e al D.Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile dell'Ufficio
(arch. Nicoletta Licastro)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

DECRETA

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

1) di ratificare l'esecuzione gli interventi d'urgenza tramite video ispezione per la localizzazione del danno occorso alla conduttura fognaria di proprietà sfociante nel fognolo in via dell'Annunziatella altezza civ. 7, alla ditta Zara s.r.l.s., con sede in Via Della Vaccheria Gianni 45, 00155 Roma, P.IVA 12821751000, per l'importo di € 500,00 oltre IVA ed € 1.000,00 oltre IVA, per complessivi € 1.830,00 compresa IVA;

2) affidare gli interventi di riparazione del danno della condotta fognaria privata di proprietà e del conseguente ripristino del fognolo di proprietà presso via dell'Annunziatella altezza civ. 7, compreso il ripristino della strada, alla ditta Zara s.r.l.s., con sede in Via Della Vaccheria Gianni 45, 00155 Roma, P.IVA 12821751000, per l'importo di € 13.500,00 oltre IVA, per complessivi € 16.470,00;

3) di imputare la somma complessiva di € 18.300,00 compresa IVA all'impegno 1327/08 del Cap. 21 art. 3 del Residuo Passivo proveniente dal bilancio dell'esercizio 2008, di cui alla delibera n.178/08;

4) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolari fatture elettroniche previa verifica della regolare esecuzione degli interventi e della regolarità contributiva;

5) che questa Amministrazione, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e auto dichiarati dall'operatore economico, provvederà:

- alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

- alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

6) che il presente affidamento sia pubblicato mediante l'inserimento dei dati relativi nell'applicativo ANAC e nel sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs. n. 33/2013 e al D.Lgs. n. 50/2016.



Il Commissario Straordinario
(Dott. Domenico Alessio)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

PUBBLICAZIONE

Decreto del Commissario Straordinario n.94 del 18.05.2018

Si attesta che il Decreto del Commissario Straordinario n.94 del 18.05.2018
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stato pubblicato
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 18.05.2018

L'Istruttore Direttivo Amministrativo
(Dott.ssa Antonietta Antenucci)