



**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353  
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4  
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

**DECRETO del Commissario Straordinario n. 165 del 7 NOVEMBRE 2018**

**OGGETTO:** Decreto a contrarre per affidamento interventi di abbattimento e messa in sicurezza alberi ad alto fusto pericolanti nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente - CIG Z9925A0405

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:  
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 06/11/2018

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 06/11/2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio

☐ non comporta impegno di spesa

☒ da imputare al cap. 1 art. 8 del bilancio di esercizio finanziario 2018

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....R. Valli..... addì 6/11/2018

Parere

FAVOREVOLE ☒ NON FAVOREVOLE ☐ (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

Il Segretario Generale  
**Dott. Claudio Panella**

firma.....C. Panella..... addì 7/11/2018



## **Il Responsabile dell'Ufficio**

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00200 del 7 novembre 2017 – pubblicato sul BURL n.91 del 14 novembre 2017 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Domenico Alessio dalla data di pubblicazione fino al 31 dicembre 2017 “al fine di garantire l'ordinaria e straordinaria amministrazione”;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Domenico Alessio in data 14 novembre 2017 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Regionale n. 911 del 21.12.2017 di proroga del Commissariamento fino al 30.10.2018;

PRESO ATTO, altresì, del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00049 del 5 febbraio 2018 pubblicato sul BURL n. 11 del 6 febbraio 2018 di nomina del Dott. Domenico Alessio, quale Commissario Straordinario dell'Istituto Romano di San Michele fino al 30 ottobre 2018;

RICHIAMATA la nota prot. n. 8716 del 30 ottobre 2018 avente ad oggetto “Prorogatio del Commissario Straordinario dell'Istituto Romano di San Michele” inviata alla Regione Lazio con la quale si comunicava come, nelle more dell'adozione dei provvedimenti di preposizione all'apice dell'Ente, il Commissario avrebbe esercitato i poteri di prorogatio ai sensi dell'art. 3 D.L. 16 maggio 1994, n. 293, convertito con modificazioni nella legge 15 luglio 1994 n. 444;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n. 57 del 14.03.2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

PREMESSO che con decreto n. 130 del 14 settembre 2016 è stato affidato alla AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA con sede in Via San Leonardo n.19, 84100 Salerno, P.IVA 04706030659, il servizio triennale di manutenzione ordinaria di giardini e spazi verdi ubicati all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, a seguito di procedura RDO sul portale MePa, per il periodo 19.09.2016-18.09.2019, per l'importo triennale di € 58.779,00 oltre IVA, per complessivi € 71.710,38;

PREMESSO altresì che la forte ondata di maltempo dei giorni scorsi ha provocato il danneggiamento di alcuni alberi ad alto fusto nonché lo schianto di un pinus pinea all'interno delle aree verdi del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, oltre alla caduta ed alla rottura di numerosi rami;

CONSIDERATO che è indispensabile provvedere con urgenza all'abbattimento di tre esemplari di alberi ad alto fusto pericolanti, nello specifico di due Cedrus Deodara siti nell'aiuola presso il campo da bocce adiacente alla palazzina Toti e di una Acacia presso la strada interna adiacente alla Chiesa, che mettono a rischio l'incolumità di persone e cose, nonché la rimozione del pinus pinea schiantato a terra presso il piazzale retrostante la palazzina Giuliani;

ATTESO che la ditta manutentrice, nell'ambito delle previsioni contrattuali, provvederà alla rimozione dei rami pericolanti anche con l'ausilio di braccio meccanico;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

DATO ATTO che per l'esecuzione degli interventi di abbattimento e rimozione di cui sopra è stato acquisito il preventivo di spesa della ditta manutentrice, giunto con nota prot. 8907 del 5/11/2018, ammontante complessivamente ad € 4.250,00 oltre IVA 22%, per il totale di € 5.185,00;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale le Stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, dispongono o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che consente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

VISTE le Linee Guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 206 del 1° marzo 2018, pubblicate sulla G.U. del 23 marzo 2018 n. 69;

VISTI i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, trasparenza e rotazione, indicati nelle sopra richiamate Linee Guida ANAC n. 4, anche in considerazione del previsto limitato importo contrattuale;

RITENUTO pertanto opportuno, in conformità all'art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di procedere con l'affidamento tempestivo degli interventi di abbattimento di tre esemplari di alberi ad alto fusto e di rimozione di un pinus pinea schiantato a terra, all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, a seguito dei danni provocati dalla forte ondata di maltempo dei giorni scorsi, al fine di garantirne l'incolumità di persone e cose e a salvaguardia delle attività e degli operatori delle strutture istituzionali, alla ditta manutentrice AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA, in deroga al principio di rotazione, stante l'urgenza di intervenire e poiché la ditta stessa provvede, nell'ambito delle previsioni contrattuali, alla rimozione dei rami pericolanti anche con l'ausilio di braccio meccanico ed è a conoscenza delle caratteristiche e della conformazione delle aree su cui esegue la manutenzione ordinaria e della quale è responsabile, quindi ritenuta idonea ad eseguire gli interventi sopra richiamati;

RILEVATO che, effettuati i relativi riscontri, il preventivo presentato dalla ditta manutentrice risulta congruo e atto a soddisfare le esigenze dell'Ente;

VERIFICATO il possesso del requisito di regolarità contributiva con l'acquisizione del DURC agli atti e del requisito di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione agli atti d'ufficio, tramite il portale dell'ANAC, del codice identificativo gara Smart CIG Z9925A0405;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

CONSIDERATO che, per quanto esposto in narrativa, occorre impegnare la somma di € 5.185,00 compresa IVA 22% al Cap. 1 art. 8 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2018, dove è prevista la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è individuato nel Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente;

CONSIDERATO che il presente atto è soggetto a pubblicazione nel sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs. n. 33/2013 e al D.Lgs. n. 50/2016;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

PROPONE

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, gli interventi di abbattimento di tre esemplari di alberi ad alto fusto e di rimozione di un pinus pinea schiantato a terra, all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, a seguito dei danni provocati dalla forte ondata di maltempo dei giorni scorsi, al fine di garantirne l'incolumità di persone e cose e a salvaguardia delle attività e degli operatori delle strutture istituzionali, alla ditta manutentrice AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA, con sede in Via San Leonardo n.19, 84100 Salerno, P.IVA 04706030659, per l'importo di € 4.250,00 oltre IVA 22% per complessivi € 5.185,00;

2) di impegnare la somma complessiva di € 5.185,00 compresa IVA al Cap. 1 art. 8 del bilancio dell'esercizio finanziario 2018, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della regolare esecuzione dell'intervento;

4) che il presente affidamento sia pubblicato mediante l'inserimento nel sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs. n. 33/2013 e al D.Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile dell'Ufficio  
(Arch. Nicoletta Licastro)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato **con il parere favorevole del Segretario Generale;**

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento sottoscrivendolo attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

### DECRETA

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, gli interventi di abbattimento di tre esemplari di alberi ad alto fusto e di rimozione di un pinus pinea schiantato a terra, all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, a seguito dei danni provocati dalla forte ondata di maltempo dei giorni scorsi, al fine di garantirne l'incolumità di persone e cose e a salvaguardia delle attività e degli operatori delle strutture istituzionali, alla ditta manutentrice AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA, con sede in Via San Leonardo n.19, 84100 Salerno, P.IVA 04706030659, per l'importo di € 4.250,00 oltre IVA 22% per complessivi € 5.185,00;

2) di impegnare la somma complessiva di € 5.185,00 compresa IVA al Cap. 1 art. 8 del bilancio dell'esercizio finanziario 2018, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della regolare esecuzione dell'intervento;

4) che il presente affidamento sia pubblicato mediante l'inserimento nel sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs. n. 33/2013 e al D.Lgs. n. 50/2016.



Il Commissario Straordinario  
(Dott. Domenico Alessio)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

## PUBBLICAZIONE

Decreto del Commissario Straordinario n.165 del 07.11.2018

Si attesta che il Decreto del Commissario Straordinario n.165 del 07.11.2018  
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stato pubblicato  
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 07.11.2018

L'Istruttore Direttivo Amministrativo  
(Annamaria Mansi)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Annamaria Mansi'.