



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 - R.D. 7.6.1928 n. 1357

00147 ROMA - Piazzale Aunnio Tosti n. 4

tel. 06/51858305 fax 06/5120486

DETERMINA n. 71 del 26 FEBBRAIO 2019

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva di procedura mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'affidamento annuale del servizio di manutenzione degli impianti elevatori siti nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente.
RDO n. 2176536 - CIG Z3E2613291

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:

Arch. Nicoletta Licastro

firma..... NR addì 25/02/2019

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento.

Arch. Nicoletta Licastro

firma..... NR addì 25/02/2019

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ di imputare al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2019

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma..... RV addì 25/02/2019



Il Responsabile dell'Ufficio

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 - pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *"nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente"*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n.57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

CONSIDERATO che con Determina del Segretario Generale n. 454 del 13/12/2018 è stata indetta una richiesta di offerta (RDO) sul Mepa finalizzata all'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori siti nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente, di durata pari a un anno, eventualmente rinnovabile per ulteriori 12 mesi- CIG ZBF2613291, con il criterio del massimo ribasso su base d'asta pari ad € 4.400,00 oltre € 90,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

ATTESO che, tramite la piattaforma MEPA, in data 17/12/2018 si è provveduto alla formulazione di apposita richiesta di offerta (RDO) n. 2176536 rivolta a tutti gli operatori economici abilitati al bando "Servizi" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per la categoria "Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione" con riferimento alla "sottocategoria: impianti elevatori" - con sede di affari "Roma";

CONSTATATO che entro il termine assegnato del giorno 15/01/2019 alle ore 18:30 sono pervenute n. 12 offerte come da elenco di cui all'allegato 1) alla voce "Concomenti";

VISTO l'art. 97 del D.Lgs 50/2016, in sede di esame delle offerte sulla piattaforma Me.Pa. è stato effettuato automaticamente il sorteggio del criterio di determinazione della soglia di anomalia ai fini della verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO che il sistema ha sorteggiato automaticamente il criterio di cui all'art. 97, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO che dall'esame delle offerte ricevute condotto attraverso la procedura sulla piattaforma Me.Pa. è risultata la graduatoria come da allegato 1) alla voce "Classifica della gara-prezzi più bassi";

CONSIDERATO che in ragione del criterio sorteggiato dal sistema come prima richiamato, si è proceduto all'individuazione della soglia di anomalia tramite calcolo da sistema da cui è risultato il valore della soglia limite pari al 39,19%;

DATO ATTO che l'Ente si è avvalso della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale espressamente prevista nel Disciplinare di gara, procedendo così all'esclusione delle seguenti offerte con percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata come prima richiamato.



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

- TECNO ASCENSORI ROMA SRLS ribasso del 48,17%
- FUSCO SRL ribasso del 44,98%
- MARROCCO ELEVATORS SRL ribasso del 40,2%
- M.I.M.E.R.S SNC DI GIAN CARLO CICCONE E ELENA PUCININ ribasso del 40%
- THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA ribasso del 39,25%

VISTO che, a seguito dell'esclusione automatica delle offerte anomale, è risultata aggiudicataria provvisoria la STIMER con un ribasso del 37,33%, inferiore alla soglia di anomalia;

DATO ATTO che sono stati espletati e conclusi con esito favorevole i controlli in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale del migliore offerente, ivi compreso il possesso del DURC che risulta regolare;

VISTA la relazione prot. n. 321 del 25/02/2019 del Rup sulle operazioni di valutazione della RDO,

VALUTATA la legittimità delle operazioni di gara esperite;

VISTO il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" relativo alla RDO n. 2176536, di cui all'Allegato I);

VISTO il documento di stipula generato automaticamente dal sistema MEPA di "acquistinretepa.it" in data 22/02/2019, protocollato in pari data con il n. 1294, che riporta le clausole contrattuali, agli atti dell'Ente;

RITENUTO di formalizzare l'aggiudicazione a favore della STIMER SRL con sede in Via Danilo Stiepanovich, 130, 00121 Roma, P.IVA 06604591005, con il ribasso del 37,33%, per l'importo complessivo di € 3.473,94 compresi oneri della sicurezza e IVA 22%, da corrispondere secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'Appalto in riferimento ai servizi a canone ed extra canone;

DATO ATTO che il servizio avrà effettiva decorrenza dal giorno 01.03.2019 come da apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto che sarà stilato tra le parti, così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

VISTO che è possibile impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione del servizio quanto ad € 2.894,90 per il periodo 01/03/2019-31/12/2019 al Cap. 1 art. 4 del Bilancio del corrente esercizio finanziario 2019, e quanto ad € 579,04 ad analogo capitolo e articolo del bilancio dell'esercizio 2020, dove sarà prevista la necessaria disponibilità;

RITENUTO di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web www.irsrm.it, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

ATTESATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 6972 del 17.7.1890 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D.Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

VISTO lo Statuto dell'Ente;

PROPONE

per quanto in premessa specificato parte integrante e sostanziale del presente atto

1) di approvare il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" relativo alla RDO n. 2176536 (Allegato 1) per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori siti nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente;

2) di formalizzare l'aggiudicazione avvenuta attraverso la procedura telematica all'interno del portale "acquistinretepa.it" per la fornitura di cui trattasi, alla STIMER SRL con sede in Via Danilo Stjepovich, 130, 00121 Roma, P.IVA 06604591005, con il ribasso del 37,33%, sul prezzo a base d'asta, per l'importo di € 2.847,48 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per complessivi € 3.473,94;

3) di approvare il documento di stipula generato automaticamente dal sistema MEPA di "acquistinretepa.it" in data 22/02/2019 protocollato con il n. 1294, che riporta le clausole contrattuali, agli atti dell'Ente;

4) di dare atto che il servizio avrà effettiva decorrenza dal giorno 01/03/2018 come da apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto che sarà stilato tra le parti, così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

5) di impegnare al Capitolo 1 art. 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2019 la somma di € 2.894,90 compresa IVA 22% per il periodo 01/03/2019-31/12/2019;

6) di rinviare ad analogo Capitolo e articolo dell'esercizio finanziario 2020 l'impegno di spesa per il restante periodo 01/01/2020-28/02/2020, pari ad € 579,04 compresa IVA, dove sarà prevista la necessaria disponibilità;

7) di ottemperare alle disposizioni sulla trasparenza dettate dal D.Lgs. 33/2013, provvedendo a pubblicare i dati del presente atto sul sito web istituzionale www.irms.it alla sezione "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile dell'Ufficio
(arch. Nicoletta Licastro)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

IL SEGRETARIO GENERALE

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

1) di approvare il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" relativo alla RDO n. 2176536 (Allegato 1) per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori siti nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente;

2) di formalizzare l'aggiudicazione avvenuta attraverso la procedura telematica all'interno del portale "acquistinretepa.it" per la fornitura di cui trattasi, alla STIMER SRL con sede in Via Danilo Stjepovich, 130, 00121 Roma, P.IVA 06604591005, con il ribasso del 37,33%, sul prezzo a base d'asta, per l'importo di € 2.847,48 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per complessivi € 3.473,94;

3) di approvare il documento di stipula generato automaticamente dal sistema MEPA di "acquistinretepa.it" in data 22/02/2019 protocollato con il n. 1294, che riporta le clausole contrattuali, agli atti dell'Ente;

4) di dare atto che il servizio avrà effettiva decorrenza dal giorno 01/03/2018 come da apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto che sarà stilato tra le parti, così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

5) di impegnare al Capitolo 1 art. 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2019 la somma di € 2.894,90 compresa IVA 22% per il periodo 01/03/2019-31/12/2019;

6) di rinviare ad analogo Capitolo e articolo dell'esercizio finanziario 2020 l'impegno di spesa per il restante periodo 01/01/2020-28/02/2020, pari ad € 579,04 compresa IVA, dove sarà prevista la necessaria disponibilità;

7) di ottemperare alle disposizioni sulla trasparenza dettate dal D.Lgs. 33/2013, provvedendo a pubblicare i dati del presente atto sul sito web istituzionale www.irmsm.it alla sezione "Amministrazione trasparente".




Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)

Acquistini/etapa 14

Principio delle attività di Esame della Classe (risultato)

[illegible]

Letto esaminate, il Servizio di manutenzione degli impianti elevatori siti nel Complesso Industriale dell'Eni, fornirà indicazione di legge su piattaforma elettronica MoPA - CIG ZHC2012096

	201.290.751
Gruppo di Pianifica II	Manutenzione e Assistenza Impara Clowen (Cassa di Lavoro)
Spese per acquisto oggetti di cassa di lavoro	201.290.751

Government

#	Designazione	Forma di Partecipazione	Partecipato	Data Offerta
1	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
2	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
3	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
4	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
5	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
6	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
7	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
8	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
9	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
10	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
11	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001
12	SEKURITÄT S.p.A.	capitale	06/06/2001	15/01/2001

GRUPPO DELLA LISTA	Inizio	Fine
1. ANIMALI (Bovini)	24/02/2017 11:00	31/03/2018 11:00

Matveyev, Alexander Fyodorovich & Olga

[illegible]

Manuscript accepted for publication 12 December 2006

BOMBA DE LLA BOMBA CDS4040C4	Indice	Pag
	12/10/2016 11:22:12	31/10/2016 10:51:12

Company	Other Economic (as a % of sales)	
	Material	Non
1. HANCOCK & CO.	Approved	Passive
2. H. H. H. H. H. H. H.	Consistent	Consistent
3. HANCOCK & CO. H. H. H.	Approved	Passive
4. HANCOCK & CO. H. H. H.	Approved	Passive
5. HANCOCK & CO. H. H. H.	Approved	Passive
6. HANCOCK & CO. H. H. H.	Approved	Passive
7. HANCOCK & CO. H. H. H.	Approved	Passive
8. HANCOCK & CO. H. H. H.	Approved	Passive
9. HANCOCK & CO. H. H. H.	Approved	Passive
10. HANCOCK & CO. H. H. H.	Approved	Passive

Prezzo di riferimento				
Compravendita	Critica Economica	Ricordo % dell'offerta sulla base d'asta	Scaglia di Anomalia	Offerta Anomala
AURORA Elettro	1.500.000	15,00	29,18 (Punt)	1,1

SRL	potenziale	potenziale	
D.C.S. ORGANIZZAZIONE COMMERCIALE SERVIZI S.R.L.	17,04 Pura potenziale	27,06 %	NO
KONE SRL	21,17 Pura potenziale	33,67 %	NO
GRUPPO S.R.	25,55 Pura potenziale	40,04 %	NO
STIWEB	26,32 Pura potenziale	41,23 %	NO
TECNOLOGIE ELEVATORI ELEVATORI (ITALIA) S.P.A.	29,75 Pura potenziale	46,54 %	SI
MILNER S.P.A. DI GIOVANNI CARLO CICCONE E FILIPPO CICCONE	40,30 Pura potenziale	63,14 %	SI
MANITEX S.P.A. DI GIOVANNI CARLO CICCONE E FILIPPO CICCONE	42,51 Pura potenziale	66,24 %	SI
LUISCO SRL	44,34 Pura potenziale	69,58 %	SI
ELEVATORI ELEVATORI (ITALIA) S.P.A.	45,17 Pura potenziale	70,77 %	SI

Data dell'ultimo scalata:	Ultimo scalata effettuato
---------------------------	---------------------------

Quantità della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	valore complessivo dell'offerta
A.T.E. ELEVATORI S.R.L.	0,20
E.O. ELEVATORI (ITALIA) S.R.L.	0,20
TECNOLOGIE ELEVATORI ROMA SRL	14,11
KONE SRL	14,58
MARCOCCO ELEVATORI SRL	17,21
MILNER S.P.A. DI GIOVANNI CARLO CICCONE E FILIPPO CICCONE	41,04
MANITEX S.P.A. DI GIOVANNI CARLO CICCONE E FILIPPO CICCONE	41,25
STIWEB	42,46
GRUPPO S.R.	44,04
KONE S.P.A.	44,51
D.C.S. ORGANIZZAZIONE COMMERCIALE SERVIZI S.R.L.	27,06
ELEVATORI ELEVATORI (ITALIA) S.P.A.	11,51

Note di gara	Come previsto al punto 16 del (6.) della gara. Il lavoro è svolto nella fascia di richiesta automatica del sistema e non è richiesto il pagamento di 20 giorni in più. Il pagamento del lavoro viene effettuato al termine della prima offerta non ammessa.
Note specifiche loco 1	nessuna



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

PUBBLICAZIONE

Determina n.71 del 26.02.2019

Si attesta che la Determina n.71 del 26.02.2019
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 26.02.2019

L'Istruttore Direttivo Amministrativo
(Annamaria Mansi)