



Istituto Romano di San Michele

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
(Legge 17.7.1890 n.6972 – R.D. 7.6.1928 n.1353)

00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4

Verbale n. 14

Verbale di gara per la “Procedura negoziata tramite RDO su piattaforma MePA per l’acquisizione del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all’interno del Comprensorio dell’Ente” - CIG n. 80694901CF.

Il giorno 19 maggio 2020 alle ore 10:00, presso la Sala Riunioni della Palazzina Amministrativa dell’Ente, si è riunita la Commissione di valutazione nominata con determina n. 516 dell’11 novembre 2019, per procedere all’attività istruttoria per l’aggiudicazione del *servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all’interno del Comprensorio dell’Ente*, ai sensi degli artt. 35 comma 1 lett. c) e 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 4/2018; tramite indizione di RDO sulla piattaforma www.acquistinretepa.it gestita da Consip S.p.a., con la consultazione aperta a tutti gli operatori economici abilitati al bando “*Servizi*” del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per la categoria principale “*Pulizia degli immobili e sanificazione*”; con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.; indetta con Determina del Segretario Generale n. 479 del 17 ottobre 2019.

La Commissione interna è composta come segue:

- Presidente Dott. Carlo Fiore;
- Commissario Dott.ssa Roberta Valli;
- Commissario Geom. Marco Grasselli;
- Segretaria verbalizzante Dott.ssa Serena Desidera.

La Commissione alle ore 10:10 apre la seduta pubblica; dà atto che in rappresentanza della “Sarda Servizi Società Cooperativa a R.L.” è presente la Sig.ra Sabrina Furone munita di delega di cui al prot. n. 3505 del 19 maggio 2020, allegata al presente verbale (All.to 1).

Non sono presenti altri rappresentanti.

Alle ore 10:17 si dà avvio alla procedura effettuando l’accesso sulla piattaforma informatica MePA.

La Commissione, presa visione del "Disciplinare di Gara", dove viene indicata la modalità di attribuzione dei punteggi, procede all'esame delle offerte economiche che vengono aperte in base all'ordine dato dal portale MePA e scaturente dai punteggi attribuiti alle offerte tecniche, inseriti in ordine decrescente.

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche delle seguenti società:

- 1) "Team Service Società Consortile a R.L." (All.to 2);
- 2) "Job Solution Società Cooperativa" (All.to 3);
- 3) "Blue Service" (All.to 4);
- 4) "La Candida S.r.l. Global Service" (All.to 5);
- 5) "Sarda Servizi Società Cooperativa a R.L." (All.to 6);
- 6) "Spazio 2001" (All.to 7);
- 7) "Tecnica Facility Mangement" (All.to 8);
- 8) "Gruppo Global Service" (All.to 9);
- 9) "International Logistic Company" (All.to 10).

Delle stesse si allega il prospetto riepilogativo relativo all'importo base previsto dal capitolato per i vari servizi, ai ribassi prospettati con relativa media e all'importo offerto (All.to 11).

Alle ore 11:31 la Commissione sospende la seduta pubblica, invitando la rappresentante della "Sarda Servizi Società Cooperativa a R.L." ad allontanarsi dalla sala.

Successivamente si procede in seduta riservata all'attribuzione dei punteggi alle offerte economiche, con la metodologia prevista dai documenti di gara, da cui risulta la seguente attribuzione (All.to 12):

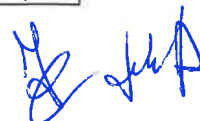
Società	Punteggio
La Candida S.r.l Global Service	16,01
Tecnica Facility Mangement	27,83
Job Solution Società Cooperativa	25,72
Blue Service	30,00
International Logistic Company Società Consortile a R.L.	20,20
Team Service Società Consortile a R.L.	27,15
Gruppo Global Service	29,27
Sarda Servizi Società Cooperativa a R. L.	26,69
Spazio 2001	26,60

Alle ore 12:23, chiusa la seduta riservata, si procede in seduta pubblica alla pubblicazione sul portale MePA dei punteggi economici assegnati.

Si prende atto dell'assenza della rappresentante della "Sarda Servizi Società Cooperativa a R.L.".

Il sistema MepA genera la seguente graduatoria con relativo punteggio finale dato dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica ed all'offerta economica dalla Commissione (All.to 13):

N. prog.	Società	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Totale
1	Team Service Società Consortile a R.L.	65,45	27,15	92,60
2	Job Solution Società Cooperativa	60,00	25,72	85,72
3	Blue Service	46,45	30,00	76,45
4	La Candida S.r.l Global Service	46,08	16,01	62,09
5	Sarda Servizi Società Cooperativa a R. L.	37,65	23,69	61,34



6	Spazio 2001	30,90	26,60	57,50
7	Tecnica Facility Mangement	29,10	27,83	56,93
8	Gruppo Global Service	23,95	29,27	53,22
9	International Logistic Company Società Consortile a R.L.	24,72	20,20	44,92

Si dà atto che il sistema MePA segnala le offerte n. 1 e 2 come "anomale".

La Commissione dichiara provvisoriamente aggiudicatario l'operatore economico n. 1 "Team Service Società Consortile a R.L." che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente, totalizzando punti 92,60 (All.to 14).

La Commissione procederà, altresì, alla trasmissione al RUP di tutti i verbali delle sedute effettuate, al fine, ex art. 19 del Disciplinare di gara, della verifica dell'anomalia delle offerte, segnalando che, in base alle condizioni previste dall'art. 97 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le offerte n. 1 e 2 rispettivamente appartenenti alla "Team Service Società Consortile s R.L." e "Job Solution Società Cooperativa", non risultano congrue e pertanto da segnalare come anomale.

Alle ore 12:23 la Commissione dichiara chiusa la seduta pubblica.

Roma, 19 maggio 2020

La Commissione interna

Dott. Carlo Fiore- Presidente

Dott.ssa Roberta Valli - Commissario

Geom. Marco Grasselli - Commissario

Dott.ssa Serena Desidera - Segretaria verbalizzante

ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
UFFICIO PROTOCOLLO

POSTA IN ENTRATA
19 MAGGIO 2020
n. 0003505

Spett.le

Istituto Romano San Michele
Piazzale Antonio tosti n. 4 - Roma

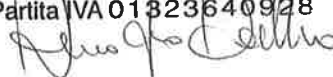
OGGETTO: Delega apertura offerte economiche – Servizi di facility Management di pulizia e sanificazione, manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso il comprensorio dell'Istituto Romano San Michele. Rdo n. 2420607.

La sottoscritta ANNA MARIA DANIELLO nata il 15/02/1969 a CERIGNOLA (FG), residente a ROMA (Prov.RM), in Via MARIO ANGELONI N. 3, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE/PRESIDENTE DEL CdA della ditta SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L. con sede legale in CAGLIARI (Prov.CA), in Via SAN GIACOMO N. 39, codice fiscale 01323640928 partita IVA 01323640928, tel. 070/656982 E 0672592147, e-mail INFO@SARDASERVIZI.IT PEC SARDASERVIZI@PEC.IT, in relazione alla procedura di gara di cui all'oggetto,

DELEGA

La Sig.ra Sabrina Furone, nata a Roma (RM) il 05/11/1973, a presenziare per nostro conto alla seduta pubblica per l'apertura delle buste economiche, relative alla gara in oggetto, nel giorno 19/05/2020 alle ore 10.00.

Roma, 18/05/2020

SARDA SERVIZI
SOC. COOP.
Via San Giacomo, 39 - 09124 Cagliari
Partita IVA 01323640928




**REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO**

CA24207EK

CARTA DI IDENTITA' / IDENTITY CARD

COMUNE DI / MUNICIPALITY
ROMA



COGNOME / SURNAME

DANIELLO

NOME / NAME

ANNA MARIA

LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH

CERIGNOLA (FG) 15.02.1969

SESSO
SEX

F

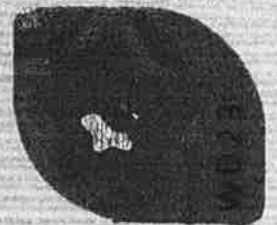
STATURA
HEIGHT

172

EMISSIONE / ISSUING

26.06.2019

FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE



CITTADINANZA
NATIONALITY

ITA

SCADENZA / EXPIRY

15.02.2030



919701

RETTORATO DOMANIO DI SAN MICHELE P...

Cognome **FURONE**
Nome **SABRINA**
nato il **05/11/1973**
(atto n. **01786** 1 S. **A10**)
a **ROMA**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **ROMA**
VIA GIOVANNI BATTISTA SCOZZA N.13 S.C.
Via **IN.5**
Stato civile **STATO LIBERO**
Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,50**
Capelli **Blondi**
Occhi **Verdi**
Segni particolari



Firma del titolare *Furone Sabrina*
ROMA **30 GEN 2013**



SINDACO
[Signature]
[Circular stamp]

ISTITUTO DANAMA ET SANI MICHELE E PROT. 40-05-0000 ENTRATA

DATA DI SCADENZA
05 NOV 2023

AU5328268

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ROMA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AU5328268

DI

ELRONE

SABINA

ALLEGATO H

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente (CIG 80694901CF).

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto **Emilio Innocenzi nato a Roviano (RM) il 08/06/1956**

C.F. **NNCMLE56H08H618Z** in qualità di **Presidente e legale rappresentante**

dell'operatore economico **TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.**

partita IVA **07947601006**

C.F. **07947601006**

Con riferimento all'appalto in oggetto

- presa visione del Disciplinare, del Capitolato Speciale e relative appendici, del DUVRI e accettate incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;
- considerate tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e giudicato il prezzo nel suo complesso remunerativo;
- tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto il seguente ribasso rispetto all'importo a base d'asta:

Servizio P: principale S: secondario	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Pulizia e sanificazione (P)	€ 195.000,00	20,00%	€ 156.000,00	euro centocinquantaseimila/00
Manutenzione giardini e spazi verdi (S)	€ 22.200,00	30,00%	€ 15.540,00	euro quindicimilacinquecentoquaranta/00
Disinfestazione (S)	€ 3.000,00	30,00%	€ 2.100,00	euro duemilacento/00
TOTALE BASE GARA	€ 220.200,00	21,14%	€ 173.640,00	euro centosettantatremilaseicentoquaranta/00
TOTALE IMPORTO OFFERTO			€ 173.640,00	euro centosettantatremilaseicentoquaranta/00

L'offerta s'intende al netto degli oneri di sicurezza da interferenza.

L'offerta s'intende altresì al netto dell'IVA che verrà applicata nella misura di legge.

SI IMPEGNA

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla procedura in oggetto nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L'Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che l'Offerta formulata è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che l'Offerta formulata non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del ribasso percentuale offerto;
- che i corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti nell'Offerta formulata sono omnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
- che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti sono, altresì, compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'I.V.A.;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo relativo alla sicurezza nel suindicato importo offerto è pari ad € **2.000,00 (euro duemila/00)**;
- che, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, d.lgs. 50/2016, il costo relativo alla manodopera è pari a € **155.687,00 (euro centocinquantacinquemilaseicentottantasette/00)**;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata l'Offerta formulata, per tutta la durata contrattuale;
- di applicare le medesime condizioni per le ulteriori prestazioni di servizio che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto di quanto previsto dalla documentazione di gara.

Roma, lì 07/11/2019

Firma Emilio Innocenzi

Data e Firma digitale

Team Service Soc. Cons. a r. l.

Il Presidente


Cognome **INNOCENZI**

Nome **EMILIO**

nato il **08/06/1956**

(atto n° **00017** P.1 S.A.)

a **ROVIANO_RM**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **ROMA**

VIA **FELICE CAVALLOTTI 99**

Stato civile **CONIUGATO**

Professione **=====**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,83**

Capelli **Bianchi**

Occhi **Castani**

Segni particolari **=====**



Firma del titolare *Emilio Innocenzi*

ROMA li **24 MAG 2012**

Impronta del dito
indice sinistro

p - IL SINDACO

L. Barbara Vivarelli




OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2420607
Descrizione RDO	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente)
CIG	80694901CF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	IPAB - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Codice Fiscale Ente	80112430584
Nome ufficio	DIREZIONE ASSISTENZA
Indirizzo ufficio	Piazzale Antonio Tosti N.4 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0651858324 / 065120986
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF91JC
Punto ordinante	FIORE CARLO / CF:FRICRL54M21H501X
Firmatari del contratto	EMILIO INNOCENZI / CF:NNCMLE56H08H618Z

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L
Forma di	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016,

partecipazione	art. 45, comma 2, lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	07947601006
Codice Fiscale Operatore Economico	07947601006
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIA ANGELO BARGONI N. 8 - ROMA (RM)
Telefono	065852421
Posta Elettronica Certificata	GARETEAMSERVICE@PEC.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	1063765
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	05/04/2004
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	RM
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DR.LAZIO.GTPEC@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	PULIZIA/MULTISERVIZI / TERZIARIO
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT02D0306905000615225719105
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Emilio Innocenzi, codice fiscale NNCMLE56H08H618ZDelfino Graziano, codice fiscale GRZDFN63D27H501S

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco	5849158

dell'offerta	
Offerta sottoscritta da	INNOCENZI EMILIO
Email di contatto	GARETEAMSERVICE@PEC.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	08/05/2020 18:00
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Categoria	Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (Scheda di RdO per Fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	Servizio di facility management di pulizia e sanificazione, manutenzione giardini e spazi verdi e disinfestazione.
Tipo contratto	Acquisto
Prezzo complessivo della fornitura*	173640
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	173640,0000000 Euro (centosettantatremilaseicentoquaranta Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 440,0000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 2000,0000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Piazzale Antonio Tosti n.4Roma - 00147 (RM)

Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UF91JC . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordicante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordicante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordicante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

ALLEGATO H

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente (CIG 80694901CF).

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto MAIOLINO MARCO, C.F. MLNMRC79A24M082F, in qualità di PRESIDENTE del CdA e RAPPRESENTANTE LEGALE, dell'operatore economico JOB SOLUTION SOC. COOP. a r.l., partita IVA 02085880561, C.F. 02085880561,

Con riferimento all'appalto in oggetto

- presa visione del Disciplinare, del Capitolato Speciale e relative appendici, del DUVRI e accettate incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;
- considerate tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e giudicato il prezzo nel suo complesso remunerativo;
- tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto il seguente ribasso rispetto all'importo a base d'asta:

Servizio P: principale S: secondario	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Pulizia e sanificazione (P)	€ 195.000,00	19,14%	€ 157.677,00	Euro centocinquantasettemilaseicentoseptantasette/00
Manutenzione giardini e spazi verdi (S)	€ 22.200,00	11,71%	€ 19.600,38	Euro diciannovemilaseicento/38
Disinfestazione (S)	€ 3.000,00	25,00%	€ 2.250,00	Euro duemiladuecentocinquanta/00
TOTALE BASE GARA	€ 220.200,00	18,47076%	€ 179.527,38	Euro centosettantanovemilacinquecentoventisette/38
TOTALE IMPORTO OFFERTO			€ 179.527,38	Euro centosettantanovemilacinquecentoventisette/38

L'offerta s'intende al netto degli oneri di sicurezza da interferenza.

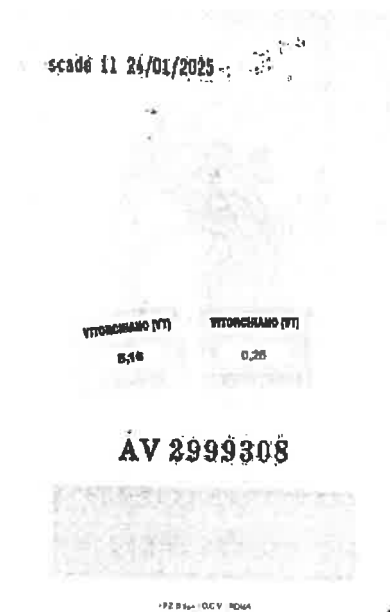
L'offerta s'intende altresì al netto dell'IVA che verrà applicata nella misura di legge.

SI IMPEGNA

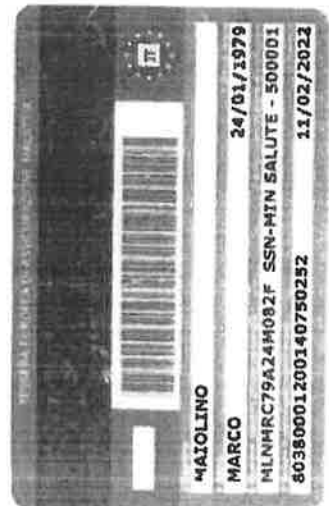
Cognome MAIOLINO
 Nome MARCO
 nato il 24/01/1979
 (alto n. 79 P. I. s. A.)
 a VITERBO
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza VITORCHIANO
 Via VIA DEGLI ULIVI 29/B
 Stato civile CONIUGATO
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,82
 Capelli Castani
 Occhi Marroni
 Segni particolari



Firma del titolare *Marco Maiolino*
 VITORCHIANO L. 21/06/2014
 Impresa del dito indice sinistro
 IL SINDACO PER ORDINE DEL SINDACO
Laura...
 DI VITORCHIANO



REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI VITORCHIANO
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AV 2999308
 DI MAIOLINO MARCO



DICHIARO CHE LA MIA RESIDENZA E' IN VITERBO (VT) VIA ASIAGO 14

Marco Maiolino

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2420607
Descrizione RDO	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente)
CIG	80694901CF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	IPAB - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Codice Fiscale Ente	80112430584
Nome ufficio	DIREZIONE ASSISTENZA
Indirizzo ufficio	Piazzale Antonio Tosti N.4 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0651858324 / 065120986
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF91JC
Punto ordinante	FIORE CARLO / CF:FRICRL54M21H501X
Firmatari del contratto	MARCO MAIOLINO / CF:MLNMRC79A24M082F

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2,

	lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02085880561
Codice Fiscale Operatore Economico	02085880561
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIA FRIULI 41 - VITERBO (VT)
Telefono	0761226667
Posta Elettronica Certificata	JOBSOLUTION@ARUBAPEC.IT
Tipologia impresa	Società Cooperativa
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	02085880561
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	18/07/2012
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	VT
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	MULTISERVIZI / SERVIZI DI PULIZIA, PORTIERATO E VIGILANZA NON ARMATA
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT83T0303214500010000001026
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	MAIOLINO MARCO C.F. MLNMRC79A24M082F

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	5882999
Offerta sottoscritta da	MAIOLINO MARCO
Email di contatto	JOBSOLUTION@ARUBAPEC.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed	08/05/2020 18:00

impegnativa fino al	
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Categoria	Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (Scheda di RdO per Fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	non inserito
Tipo contratto	non inserito
Prezzo complessivo della fornitura*	179527,38
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	179527,38000000 Euro (centosettantanovemilacinquecentoventisette/38000000 Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 440,00000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 1700,00000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Piazzale Antonio Tosti n.4 Roma - 00147 (RM)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione

	Elettronica: UF91JC . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" intende eventualmente affidare in subappalto nella misura non superiore al **11,46%** le seguenti attività: **L'operatore economico intende subappaltare la quota totale del 11,46% sull'importo contrattuale diviso in:1. [Manutenzione giardini e spazi verdi: Quota Percentuale del 10,09%]2. [Disinfestazione: Quota Percentuale del 1,37%][Con la legge n. 55/2019 "cosiddetto Sblocca Cantieri", l' art. 105 comma 6 del D.lgs. 50/2016 è momentaneamente sospeso ed è, quindi, anche momentaneamente sospeso l'obbligo di indicare una terna di subappaltatori in sede di offerta indipendentemente dall'importo a base di gara.]**

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordicante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordicante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordicante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Rapporto di Verifica Firma Digitale

Id negoziazione	2420607
Descrizione	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Lotto	1 - Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Nome richiesta	ALLEGATO H) MODELLO OFFERTA ECONOMICA
Busta di Valutazione	Economica

ESITO DELLA VERIFICA



Firma valida

Nome File verificato	Allegato H Modello Offerta Economica.pdf.p7m (221040 bytes)
Tipo di Documento Elettronico	aCAde5 (busta P7M con documento firmato)
Impronta del file	8951840e6f5b25a6f7e4fd976e56c8c9909dd7be
Data di generazione del rapporto	07/11/19 all 17:07:30
Verifica effettuata alla data	07/11/2019 alle 17:07:30
Numero firmatari	1

Firmatario 1	
Nome e Cognome del soggetto	MARCO MAIOLINO
Codice Fiscale	Non disponibile
Organizzazione	
Nazione	IT
Numero di serie	44231999879381172537462962866525296292
Validità del Certificato di Firma	dal 02-03-2018 alle 01:00:00 al 02-03-2021 alle 12:59:59
Rilasciato da	ArubaPEC S.p.A.
Nazione Ente Certificatore	IT

Stato di revoca: Il certificato NON risulta revocato

Verifica CRL: Verificato con CRL numero N/D emessa in data 07-11-2019 alle 04:00:18

La firma è integra e valida

La firma rispetta la Deliberazione CNIPA 45/2009

Il certificato è conforme alla direttiva europea 1999/93/EC

Il certificato è conservato dalla CA per almeno 20 anni

La chiave privata associata al certificato è memorizzata in un dispositivo sicuro conforme alla direttiva europea 1999/93/EC

ALLEGATO H

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente (CIG 80694901CF).

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto Stefano Pizzuti

C.F. pzzsfm77r211639x in qualità di Legale rappresentante

dell'operatore economico Blue Service srl

partita IVA e C.F. 09143581008

Con riferimento all'appalto in oggetto

- presa visione del Disciplinare, del Capitolato Speciale e relative appendici, del DUVRI e accettate incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;
- considerate tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e giudicato il prezzo nel suo complesso remunerativo;
- tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto il seguente ribasso rispetto all'importo a base d'asta:

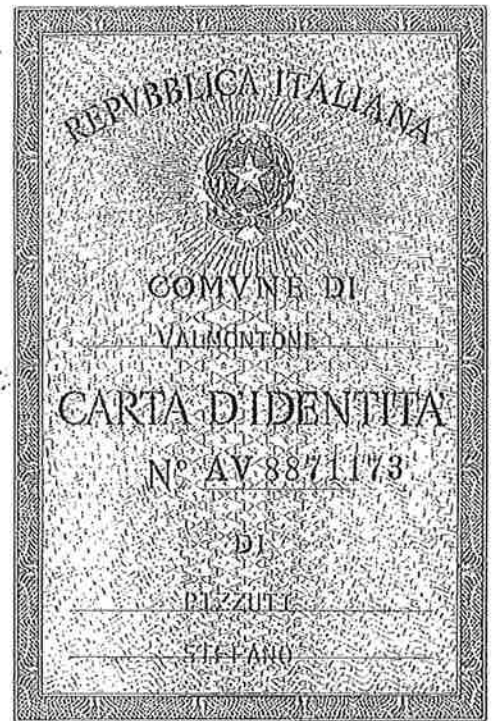
Servizio P: principale S: secondario	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Pulizia e sanificazione (P)	€ 195.000,00	-30%	136500	centotrenta seimilacinquecento
Manutenzione giardini e spazi verdi (S)	€ 22.200,00	-5%	21090	ventunomila novanta
Disinfestazione (S)	€ 3.000,00	-5%	2850	duemilaottocentocinquanta
TOTALE BASE GARA	€ 220.200,00	-26.7%		
TOTALE IMPORTO OFFERTO			160440	centosessantamilaquattrocentoquaranta

L'offerta s'intende al netto degli oneri di sicurezza da interferenza.

L'offerta s'intende altresì al netto dell'IVA che verrà applicata nella misura di legge.

SI IMPEGNA

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla procedura in oggetto nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.



Cognome PIZZUTI

Nome STEFANO

nato il 21/10/1977

(atto n. 159 p. 1 s. A. 1977)

a VALMONTONE (RM)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza VALMONTONE

Via VIA DEL CARAVONE 7

Stato civile CONIUGATO

Professione LIBERO PROFESSIONISTA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI

Statura 179 cm

Capelli BRIZZOLATI

Occhi MARRONI

Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare *Stefano Pizzuti*

Valmontone 19/05/2015

Impronta del delegato del sindaco
ENZO MATTOZZI



OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2420607
Descrizione RDO	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente)
CIG	80694901CF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	IPAB - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Codice Fiscale Ente	80112430584
Nome ufficio	DIREZIONE ASSISTENZA
Indirizzo ufficio	Piazzale Antonio Tosti N.4 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0651858324 / 065120986
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF91JC
Punto ordinante	FIGLIO CARLO / CF:FRICRL54M21H501X
Firmatari del contratto	Stefano Pizzuti / CF:PZZSFN77R21L639X

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	BLUE SERVICE
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	09143581008
Codice Fiscale Operatore Economico	09143581008
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIA VELLETRI 282 - ARTENA (RM)
Telefono	0695995603
Posta	BLUESERVICE@PEC.BLUE-SERVIC SRL.IT

Elettronica Certificata	
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	1143712
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	05/10/2006
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	ROMA
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	TERZIARIO / PULIZIA ,DISINFESTAZIONE,DERATTIZZAZIONE,DISINFEZIONE,GIARDINAGGIO,FACCHINAGGIO
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Nessun dato rilasciato	

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	5898321
Offerta sottoscritta da	Pizzuti Stefano
Email di contatto	BLUESERVICE@PEC.BLUE-SERVICESRL.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	08/05/2020 18:00
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Categoria	Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (Scheda di RdO per Fornitura a corpo)
Quantità	1

PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	pulizia
Tipo contratto	Acquisto
Prezzo complessivo della fornitura*	160440
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	160440,00000000 Euro (centosessantamilaquattrocentoquaranta Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 440,00000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 1200,00000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Piazzale Antonio Tosti n.4Roma - 00147 (RM)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UF91JC . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.
L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO
Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto " 1 " intende eventualmente affidare in subappalto nella misura non superiore al 30% le seguenti attività: manutenzione verde e alberature

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

ALLEGATO H

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente (CIG 80694901CF).

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto DI GIUSEPPE EMILIANA

C.F. DA5MLN71B48L182P in qualità di AMMINISTRATORE UNICO

dell'operatore economico LA CANDIDA SRL GLOBAL SERVICE

partita IVA 08117831001

C.F. 08117831001

Con riferimento all'appalto in oggetto

- presa visione del Disciplinare, del Capitolato Speciale e relative appendici, del DUVRI e accettate incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;
- considerate tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e giudicato il prezzo nel suo complesso remunerativo;
- tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto il seguente ribasso rispetto all'importo a base d'asta:

Servizio P: principale S: secondario	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Pulizia e sanificazione (P)	€ 195.000,00	5,65%	€ 183.982,50	centottantatremilaneovecento ottantadue/50
Manutenzione giardini e spazi verdi (S)	€ 22.200,00	5,65%	€ 20.945,40	ventinimilnovecentoquarantacinque/40
Disinfestazione (S)	€ 3.000,00	5,65%	€ 2.830,50	duemilottocentottanta/50
TOTALE BASE GARA	€ 220.200,00			
TOTALE IMPORTO OFFERTO			€ 207.758,40	duecentosettantasettemila settecentoquattordici/40

L'offerta s'intende al netto degli oneri di sicurezza da interferenza.

L'offerta s'intende altresì al netto dell'IVA che verrà applicata nella misura di legge.

SI IMPEGNA

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla procedura in oggetto nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L'Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che l'Offerta formulata è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che l'Offerta formulata non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del ribasso percentuale offerto;
- che i corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti nell'Offerta formulata sono onnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
- che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti sono, altresì, compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'I.V.A.;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo relativo alla sicurezza nel suindicato importo offerto è pari ad € ~~1.200,00~~
(milleduecento / 00)
- che, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, d.lgs. 50/2016, il costo relativo alla manodopera è pari a € 161.400,00 (centosessantuno mila quattrocento / 00);
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata l'Offerta formulata, per tutta la durata contrattuale;
- di applicare le medesime condizioni per le ulteriori prestazioni di servizio che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto di quanto previsto dalla documentazione di gara.

Roma, 11 ottobre 2019

Firma



Data e Firma digitale

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2420607
Descrizione RDO	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente)
CIG	80694901CF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	IPAB - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Codice Fiscale Ente	80112430584
Nome ufficio	DIREZIONE ASSISTENZA
Indirizzo ufficio	Piazzale Antonio Tosti N.4 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0651858324 / 065120986
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF91JC
Punto ordinante	FIORE CARLO / CF:FRICRL54M21H501X
Firmatari del contratto	EMILIANA DI GIUSEPPE / CF:DGSMLN71B48L182P

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	LA CANDIDA SRL GLOBAL SERVICE
Forma di	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45,

partecipazione	comma 2, lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	08117831001
Codice Fiscale Operatore Economico	08117831001
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIALE GIORGIO MORANDI, 199 - ROMA (RM)
Telefono	0664763547
Posta Elettronica Certificata	LACANDIDASRLGLOBALSERVICE@CGN.LEGALMAIL.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	RM-1074932 /C.C.I.A.A. DI ROMA
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	04/08/2004
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	RM
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	SERVIZI DI PULIZIA / SERVIZI
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	

IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT06Y0838138930000000003668
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Emiliana di GiuseppeDGSMLN71B48L182P

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	5868882
Offerta sottoscritta da	DI GIUSEPPE EMILIANA
Email di contatto	LACANDIDASRLGLOBALSERVICE@CGN.LEGALMAIL.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	08/05/2020 18:00
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Categoria	Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (Scheda di RdO per Fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	Servizio di pulizia e sanificazione, manutenzione giardini e spazi verdi e disinfestazione presso IPAB
Tipo contratto	Acquisto
Prezzo complessivo della fornitura*	207758,7

Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	207758,70000000 Euro (duecentosettemilasettecentocinquantotto/70000000 Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 440,00000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 1200,00000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Piazzale Antonio Tosti n.4 Roma - 00147 (RM)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UF91JC . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.
L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO
Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordicante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordicante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordicante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta esclude l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

ALLEGATO H

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente (CIG 80694901CF).

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto ANNA MARIA DANIELLO C.F. DNLNMR69B55C514J in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE

dell'operatore economico SARDA SERVIZI SOC. COOP. A. R.L

partita IVA 01323640928 C.F. 01323640928,

Con riferimento all'appalto in oggetto

- presa visione del Disciplinare, del Capitolato Speciale e relative appendici, del DUVRI e accettate incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;
- considerate tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e giudicato il prezzo nel suo complesso remunerativo;
- tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto il seguente ribasso rispetto all'importo a base d'asta:

Servizio P: principale S: secondario	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Pulizia e sanificazione (P)	€ 195.000,00	13,50 %	168.675,00	CENTOSESSANTOTTOMILASEICENTOS ETTANTACINQUE/00
Manutenzione giardini e spazi verdi (S)	€ 22.200,00	27,03%	16.199,34	SEDCIMILACENTONOVANTANOVEVIR GOLATRENTAQUATTRO
Disinfestazione (S)	€ 3.000,00	26,67%	2.199,90	DUEMILACENTONOVANTANOVEVIR OLANOVANTA
TOTALE BASE GARA	€ 220.200,00			
TOTALE IMPORTO OFFERTO			187.074,24	CENTOOTTANTASETTEMILAZEROSETTANT AQUATTROVIRGOLAVENTIQUATTRO

L'offerta s'intende al netto degli oneri di sicurezza da interferenza.

L'offerta s'intende altresì al netto dell'IVA che verrà applicata nella misura di legge.

SI IMPEGNA

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla procedura in oggetto nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L'Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste

in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che l'Offerta formulata è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che l'Offerta formulata non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del ribasso percentuale offerto;
- che i corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti nell'Offerta formulata sono onnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
- che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti sono, altresì, compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'I.V.A.;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo relativo alla sicurezza nel suindicato importo offerto è pari ad €. 1.057,09 (MILLECINQUANTASETTE/ZERONOVE)
- che, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, d.lgs. 50/2016, il costo relativo alla manodopera è pari a € 157.017,50 (CENTOCINQUANTASETTE MILAZERODICIASETTE/CINQUANTA);
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata l'Offerta formulata, per tutta la durata contrattuale;
- di applicare le medesime condizioni per le ulteriori prestazioni di servizio che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto di quanto previsto dalla documentazione di gara.

ROMA, li 08/11/2019

Firma _____

P. Sarda Servizi Soc. Coop. a r.l.

Data e Firma digitale

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2420607
Descrizione RDO	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Compensorio dell'Ente
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Compensorio dell'Ente)
CIG	80694901CF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	IPAB - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Codice Fiscale Ente	80112430584
Nome ufficio	DIREZIONE ASSISTENZA
Indirizzo ufficio	Piazzale Antonio Tosti N.4 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0651858324 / 065120986
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF91JC
Punto ordinante	FIGLIO CARLO / CF:FRICRL54M21H501X
Firmatari del contratto	ANNA MARIA DANIELLO / CF:DNLNMR69B55C514J

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	SARDA SERVIZI SOC. COOP. AR.L.
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2,

	lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	01323640928
Codice Fiscale Operatore Economico	01323640928
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIA SAN GIACOMO N. 39 - CAGLIARI (CA)
Telefono	070656982
Posta Elettronica Certificata	SARDASERVIZI@PEC.IT
Tipologia impresa	Società Cooperativa
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	106245
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	07/03/1983
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	CA
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	MULTISERVIZI / CODICE ATECO 812999
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT71Y0832703208000000017393
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	DALIAH VASCO VSCDLH69B61L219L

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	5885122
Offerta sottoscritta da	DANIELLO ANNA MARIA
Email di contatto	SARDASERVIZI@PEC.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	08/05/2020 18:00
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizio di Facility Management di pulizia e

	sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Categoria	Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (Scheda di RdO per Fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	PULIZIE
Tipo contratto	Acquisto
Prezzo complessivo della fornitura*	187074,24
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	187074,24000000 Euro (centoottantasettemilasettantaquattro/24000000 Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 440,00000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 1057,09000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Piazzale Antonio Tosti n.4Roma - 00147 (RM)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UF91JC . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordicante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordicante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordicante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

ALLEGATO H

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente (CIG 80694901CF).

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto Aldo Savo

C.F. SVALDA54D02H501X in qualità di Amministratore Unico e Rappresentante Legale dell'operatore economico Spazio 2001 S.r.l.

partita IVA 03815591007 C.F. 03815591007

Con riferimento all'appalto in oggetto

- presa visione del Disciplinare, del Capitolato Speciale e relative appendici, del DUVRI e accettate incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;
- considerate tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e giudicato il prezzo nel suo complesso remunerativo;
- tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto il seguente ribasso rispetto all'importo a base d'asta:

Servizio P: principale S: secondario	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Pulizia e sanificazione (P)	€ 195.000,00	20,0884%	€ 155.827,62	Centocinquantacinquemilaottocentisettest/62
Manutenzione giardini e spazi verdi (S)	€ 22.200,00	20,0884%	€ 17.740,37	Diciassettemilasettecentoquaranta/37
Disinfestazione (S)	€ 3.000,00	20,0884%	€ 2.397,34	Duemilatrecentonovantasette/34
TOTALE BASE GARA	€ 220.200,00	20,0884%	€ 175.965,40	Centosettantacinquemilanovecentosessantacinque/40
TOTALE IMPORTO OFFERTO			€ 175.965,40	Centosettantacinquemilanovecentosessantacinque/40

L'offerta s'intende al netto degli oneri di sicurezza da interferenza.

L'offerta s'intende altresì al netto dell'IVA che verrà applicata nella misura di legge.

SI IMPEGNA

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla procedura in oggetto nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L'Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto, sotto la propria responsabilità

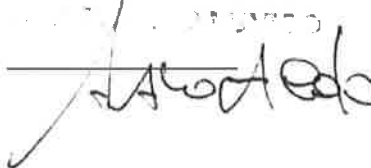
DICHIARA

- che l'Offerta formulata è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che l'Offerta formulata non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del ribasso percentuale offerto;
- che i corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti nell'Offerta formulata sono omnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
- che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti sono, altresì, compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'I.V.A.;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo relativo alla sicurezza nel suindicato importo offerto è pari ad € 1.350,00 (milletrecentocinquanta/00)
- che, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, d.lgs. 50/2016, il costo relativo alla manodopera è pari a € 155.295,40 (centocinquantacinquemiladuecentonovantacinque/40);
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata l'Offerta formulata, per tutta la durata contrattuale;
- di applicare le medesime condizioni per le ulteriori prestazioni di servizio che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto di quanto previsto dalla documentazione di gara.

Roma, li 06/11/2019

Firma

ESPRESSO 2001 2.2.1.



Data e Firma digitale

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2420607
Descrizione RDO	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente)
CIG	80694901CF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	IPAB - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Codice Fiscale Ente	80112430584
Nome ufficio	DIREZIONE ASSISTENZA
Indirizzo ufficio	Piazzale Antonio Tosti N.4 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0651858324 / 065120986
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF91JC
Punto ordinante	FIORE CARLO / CF:FRICRL54M21H501X
Firmatari del contratto	ALDO SAVO / CF:SVALDA54D02H501X

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	SPAZIO 2001
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

Codice Identificativo dell'Operatore Economico	03815591007
Codice Fiscale Operatore Economico	03815591007
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIA CARLO ARTURO JEMOLO 157 - ROMA (RM)
Telefono	0641228332
Posta Elettronica Certificata	SPAZIO2001SRL@LEGALMAIL.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	701967
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	19/02/1996
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	RM
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	IMPRESSE DI PULIZIA / PULIZIE
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT16Z0306939152100000068890
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Aldo Savo, C.F.: SVALDA54D02H501X

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	5861350
Offerta sottoscritta da	SAVO ALDO
Email di contatto	SPAZIO2001SRL@LEGALMAIL.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	08/05/2020 18:00

Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Categoria	Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (Scheda di RdO per Fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	non inserito
Tipo contratto	non inserito
Prezzo complessivo della fornitura*	175965,4
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	175965,4000000 Euro (centosettantacinquemilanovecentosessantacinque/40000000 Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 440,0000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 1350,0000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Piazzale Antonio Tosti n.4Roma - 00147 (RM)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UF91JC . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordicante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordicante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordicante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta esclude l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

ALLEGATO H

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente (CIG 80694901CF).

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto Fabio Di Bene Rufini C.F. DBNFBA64P25H501M in qualità di amministratore unico dell'operatore economico Tecnica Facility Management S.p.A., partita IVA 12811040158 C.F. 06750590587,

Con riferimento all'appalto in oggetto

- presa visione del Disciplinare, del Capitolato Speciale e relative appendici, del DUVRI e accettate incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;
- considerate tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e giudicato il prezzo nel suo complesso remunerativo;
- tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto il seguente ribasso rispetto all'importo a base d'asta:

Servizio P: principale S: secondario	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Pulizia e sanificazione (P)	€ 195.000,00	18,59%	158.747,51	Centocinquantottomila settecentoquarantasette/51
Manutenzione giardini e spazi verdi (S)	€ 22.200,00	55,56%	9.865,20	Novemilaotto centosessantacinque/20
Disinfestazione (S)	€ 3.000,00	32,02%	2.039,40	Duemilatrentanove/40
TOTALE BASE GARA	€ 220.200,00	22,50%		
TOTALE IMPORTO OFFERTO			170.652,11	Centosettantamila Seicentocinquantadue/11

L'offerta s'intende al netto degli oneri di sicurezza da interferenza.

L'offerta s'intende altresì al netto dell'IVA che verrà applicata nella misura di legge.

SI IMPEGNA

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla procedura in oggetto nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L'Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che l'Offerta formulata è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che l'Offerta formulata non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del ribasso percentuale offerto;
- che i corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti nell'Offerta formulata sono onnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
- che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti sono, altresì, compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'I.V.A.;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo relativo alla sicurezza nel suindicato importo offerto è pari ad €. 1.950,00 (millenovecentocinquanta/00)
- che, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, d.lgs. 50/2016, il costo relativo alla manodopera è pari a € 154.362,11 (centocinquantaquattromilatrecentosessantadue/11);
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata l'Offerta formulata, per tutta la durata contrattuale;
- di applicare le medesime condizioni per le ulteriori prestazioni di servizio che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto di quanto previsto dalla documentazione di gara.

Roma, lì 7 novembre 2019

Firma Fabio Di Bene Rufini

Data e Firma digitale

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2420607
Descrizione RDO	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente)
CIG	80694901CF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	IPAB - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Codice Fiscale Ente	80112430584
Nome ufficio	DIREZIONE ASSISTENZA
Indirizzo ufficio	Piazzale Antonio Tosti N.4 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0651858324 / 065120986
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF91JC
Punto ordinante	FIORE CARLO / CF:FRICRL54M21H501X
Firmatari del contratto	FABIO DI BENE RUFINI / CF:DBNFBA64P25H501M

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	TECNICA FACILITY MANAGEMENT S.P.A.
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2,

	lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	12811040158
Codice Fiscale Operatore Economico	06750590587
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIA FELICE NERINI, 22 - ROMA (RM)
Telefono	0659473159
Posta Elettronica Certificata	TFM@LEGALMAIL.IT
Tipologia impresa	Società per Azioni
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	06750590587
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	05/10/2004
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	RM
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	PER DIPENDENTI DA IMPRESE ESERCENTI SERVIZI DI PULIZIA /MULTISERVIZI / PULIZIE CIVILI E INDUSTRIALI, SERVIZI DI GLOBAL SERVICES
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Nessun dato rilasciato	

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	5874364
Offerta sottoscritta da	DI BENE RUFINI FABIO
Email di contatto	TFM@LEGALMAIL.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	08/05/2020 18:00

Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Categoria	Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (Scheda di RdO per Fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	non inserito
Tipo contratto	Acquisto
Prezzo complessivo della fornitura*	170652,11
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	170652,11000000 Euro (centosettantamilaseicentocinquantadue/11000000 Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 440,00000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 1950,00000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Piazzale Antonio Tosti n.4 Roma - 00147 (RM)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UF91JC . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordicante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordicante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordicante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

ALLEGATO H

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente (CIG 80694901CF).

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto SCOCCIA TIZIANO

C.F. SCCTZN92M29H501C in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE

dell'operatore economico GRUPPO GLOBAL SERVICE SRLS

partita IVA 02133430567 C.F. 02133430567,

Con riferimento all'appalto in oggetto

- presa visione del Disciplinare, del Capitolato Speciale e relative appendici, del DUVRI e accettate incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;
- considerate tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e giudicato il prezzo nel suo complesso remunerativo;
- tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto il seguente ribasso rispetto all'importo a base d'asta:

Servizio P: principale S: secondario	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Pulizia e sanificazione (P)	€ 195.000,00	27,179487	€ 142.000,00	Centoquarantaduemila/00
Manutenzione giardini e spazi verdi (S)	€ 22.200,00	14,414414	€ 19.000,00	Diciannovemila/00
Disinfestazione (S)	€ 3.000,00	0	€ 3.000,00	Tremila/00
TOTALE BASE GARA	€ 220.200,00	25,522225	€ 164.000,00	Centosessantaquattromila/00
TOTALE IMPORTO OFFERTO			€ 164.000,00	Centosessantaquattromila/00

L'offerta s'intende al netto degli oneri di sicurezza da interferenza.

L'offerta s'intende altresì al netto dell'IVA che verrà applicata nella misura di legge.

SI IMPEGNA

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla procedura in oggetto nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.


L'Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali

previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che l'Offerta formulata è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che l'Offerta formulata non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del ribasso percentuale offerto;
- che i corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti nell'Offerta formulata sono omnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
- che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti sono, altresì, compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'I.V.A.;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo relativo alla sicurezza nel suindicato importo offerto è pari ad € 440,00 (quattrocentoquaranta/00)
- che, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, d.lgs. 50/2016, il costo relativo alla manodopera è pari a € 116.000,00 (centosedicimila /00);
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata l'Offerta formulata, per tutta la durata contrattuale;
- di applicare le medesime condizioni per le ulteriori prestazioni di servizio che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto di quanto previsto dalla documentazione di gara.

VITERBO, li 08/11/2019

Gruppo Global Service S.R.L.
Largo San Bernardino da Siena, 5
Firma 
~~di 100 Verbo~~
C.F./P. IVA: 02133430567

Data e Firma digitale

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2420607
Descrizione RDO	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente)
CIG	80694901CF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	IPAB - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Codice Fiscale Ente	80112430584
Nome ufficio	DIREZIONE ASSISTENZA
Indirizzo ufficio	Piazzale Antonio Tosti N.4 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0651858324 / 065120986
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF91JC
Punto ordinante	FIORE CARLO / CF:FRICRL54M21H501X
Firmatari del contratto	TIZIANO SCOCCIA / CF:SCCTZN92M29H501C

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	GRUPPO GLOBAL SERVICE SRL
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02133430567
Codice Fiscale Operatore Economico	02133430567
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	LARGO SAN BERNARDINO DA SIENA 5 - VITERBO (VT)
Telefono	0761251759
Posta Elettronica Certificata	GRUPPOGLOBALSERVICE@PEC.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	VT- 155454
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	07/01/2014
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	VT
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	GRUPPOGLOBALSERVICE@PEC.IT
CCNL applicato / Settore	PULIZIE / PULIZIE-GIARDINAGGIO
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT54T0100514500000000001896
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	SCOCCIA TIZIANO

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	5885740
Offerta sottoscritta da	SCOCCIA TIZIANO
Email di contatto	GRUPPOGLOBALSERVICE@PEC.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	08/05/2020 18:00
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente

Categoria	Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (Scheda di RdO per Fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	Pulizie, manutenzione del verde, disinfestazione e derattizzazione
Tipo contratto	Acquisto
Prezzo complessivo della fornitura*	164000
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	164000,00000000 Euro (centosessantaquattromila Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 440,00000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 440,00000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Piazzale Antonio Tosti n.4Roma - 00147 (RM)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UF91JC . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.
L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione,
per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della
presente gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordicante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordicante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordicante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta esclude l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

ALLEGATO H

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente (CIG 80694901CF).

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto Mario Favara C.F. FVRMRA59S10B428Z in qualità di Amministratore Unico dell'operatore economico INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY società consortile a r.l., partita IVA e C.F. 14115241003,

Con riferimento all'appalto in oggetto

- presa visione del Disciplinare, del Capitolato Speciale e relative appendici, del DUVRI e accettate incondizionatamente tutte le prescrizioni in essi contenute;
- considerate tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e giudicato il prezzo nel suo complesso remunerativo;
- tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio

OFFRE

per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto il seguente ribasso rispetto all'importo a base d'asta:

Servizio P: principale S: secondario	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Pulizia e sanificazione (P)	€ 195.000,00	10,10	€. 175.305,00	Euro centosettantacinque trecentocinque/00
Manutenzione giardini e spazi verdi (S)	€ 22.200,00	10,10	€. 19.957,80	Euro diciannovemila novecentocinquantesette/80
Disinfestazione (S)	€ 3.000,00	10,10	€. 2.697,00	Euro duemilaseicento novantesette/00
TOTALE BASE GARA	€ 220.200,00		€. 197.959,80	
TOTALE IMPORTO OFFERTO				

L'offerta s'intende al netto degli oneri di sicurezza da interferenza.

L'offerta s'intende altresì al netto dell'IVA che verrà applicata nella misura di legge.

SI IMPEGNA

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla procedura in oggetto nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L'Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo Decreto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che l'Offerta formulata è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che l'Offerta formulata non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del ribasso percentuale offerto;
- che i corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti nell'Offerta formulata sono onnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
- che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione dei prezzi offerti sono, altresì, compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'I.V.A.;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'incidenza del costo relativo alla sicurezza nel suindicato importo offerto è pari ad € 460,00= (quattrocentosessanta/00 euro)
- che, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, d.lgs. 50/2016, il costo relativo alla manodopera è pari a € 167.928,00= (centosessantasettenovecentoventotto/00 euro);
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata l'Offerta formulata, per tutta la durata contrattuale;
- di applicare le medesime condizioni per le ulteriori prestazioni di servizio che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto di quanto previsto dalla documentazione di gara.

Roma, 06/11/2019

Firma _____

Data e Firma digitale

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2420607
Descrizione RDO	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Compensorio dell'Ente
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Compensorio dell'Ente)
CIG	80694901CF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	IPAB - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Codice Fiscale Ente	80112430584
Nome ufficio	DIREZIONE ASSISTENZA
Indirizzo ufficio	Piazzale Antonio Tosti N.4 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	0651858324 / 065120986
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UF91JC
Punto ordinante	FIORE CARLO / CF:FRICRL54M21H501X
Firmatari del contratto	MARIO FAVARA / CF:FVRMRA59S10B428Z

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY società consortile a responsabilità limitata
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico

	(D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	14115241003
Codice Fiscale Operatore Economico	14115241003
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	via donatello n. 67 - ROMA (RM)
Telefono	3289232422
Posta Elettronica Certificata	ilcscarl@legalmail.it
Tipologia impresa	
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	14115241003
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	30/12/2016
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	RM
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	dp.3Roma@pce.agenziaentrate.it
CCNL applicato / Settore	pulizia / industria pulizie
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT33S030690504100000007351
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Simona Frazzetta FRZSMN75B62G580H FAVARA MARIO FVRMRA59S10B428Z

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	5845421
Offerta sottoscritta da	FAVARA MARIO
Email di contatto	ilcscarl@legalmail.it
L'Offerta sarà irrevocabile ed	08/05/2020 18:00

impegnativa fino al	
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizio di Facility Management di pulizia e sanificazione, di manutenzione giardini e spazi verdi e di disinfestazione presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente
Categoria	Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti (Scheda di RdO per Fornitura a corpo)
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	FACILITY MANAGEMENT
Tipo contratto	non inserito
Prezzo complessivo della fornitura*	197959,8
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Valore economico (Euro)
Valore dell'offerta per il Lotto 1	197959,80000000 Euro (centonovantasettemilanovecentocinquantanove/80000000 Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 440,00000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 440,00000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Piazzale Antonio Tosti n.4Roma - 00147 (RM)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UF91JC . Aliquote:

	secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinate dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinate in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinate, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

inserire concorrente	inseire ribasso		
	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto
Pulizie	195.000,00 €	5,65%	183.982,50 €
Verde	22.200,00 €	5,65%	20.945,70 €
Disinfestazione	3.000,00 €	5,65%	2.830,50 €
La Candida S.r.l. Global Service			
Totale	220.200,00 €	5,65%	207.758,70 €
	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto
Pulizie	195.000,00 €	18,59%	158.749,50 €
Verde	22.200,00 €	55,56%	9.865,68 €
Disinfestazione	3.000,00 €	32,02%	2.039,40 €
Tecnica Facility Management			
Totale	220.200,00 €	22,50%	170.654,58 €
	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto
Pulizie	195.000,00 €	19,14%	157.677,00 €
Verde	22.200,00 €	11,71%	19.600,38 €
Disinfestazione	3.000,00 €	25,00%	2.250,00 €
Job Solution Società Cooperativa			
Totale	220.200,00 €	18,47%	179.527,38 €
	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto
Pulizie	195.000,00 €	30,00%	136.500,00 €
Verde	22.200,00 €	5,00%	21.090,00 €
Disinfestazione	3.000,00 €	5,00%	2.850,00 €
Blue Service			
Totale	220.200,00 €	27,14%	160.440,00 €
	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto
Pulizie	195.000,00 €	10,10%	175.305,00 €
Verde	22.200,00 €	10,10%	19.957,80 €
Disinfestazione	3.000,00 €	10,10%	2.697,00 €
International Logistic Company Società Consortile a R.L.			
Totale	220.200,00 €	10,10%	197.959,80 €
	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto
Pulizie	195.000,00 €	20,00%	156.000,00 €
Verde	22.200,00 €	30,00%	15.540,00 €
Disinfestazione	3.000,00 €	30,00%	2.100,00 €
Team Service Società Consortile a R.L.			
Totale	220.200,00 €	21,14%	173.640,00 €
	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto
Pulizie	195.000,00 €	27,18%	142.000,00 €
Verde	22.200,00 €	14,41%	19.000,00 €
Disinfestazione	3.000,00 €	0,00%	3.000,00 €
Gruppo Global Service			
Totale	220.200,00 €	25,52%	164.000,00 €
	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto
Pulizie	195.000,00 €	13,50%	168.675,00 €
Verde	22.200,00 €	27,03%	16.199,34 €
Disinfestazione	3.000,00 €	26,67%	2.199,90 €
Sarda Servizi Società Cooperativa a R.L.			
Totale	220.200,00 €	15,04%	187.074,24 €
	Importo Base	Ribasso %	Importo offerto
Pulizie	195.000,00 €	20,09%	155.827,62 €
Verde	22.200,00 €	20,09%	17.740,38 €
Disinfestazione	3.000,00 €	20,09%	2.397,35 €
Spazio 2001			
Totale	220.200,00 €	20,09%	175.965,34 €

PE	α
30	0,4

concorrente	ribasso medio	punteggio concorrente
La Candida S.r.l. Global Service	5,65%	16,01
Tecnica Facility Management	22,50%	27,83
Job Solution Società Cooperativa	18,47%	25,72
Blue Service	27,14%	30,00
International Logistic Company Società Consortile a R.L.	10,10%	20,20
Team Service Società Consortile a R.L.	21,14%	27,15
Gruppo Global Service	25,52%	29,27
Sarda Servizi Società Cooperativa a R.L.	15,04%	23,69
Spazio 2001	20,09%	26,60



PE	α
30	0,4

concorrente	ribasso medio	punteggio offerta economica	punteggio offerta tecnica	punteggio totale
Team Service Società Consortile a R.L.	21,14%	27,15	65,45	92,60
Job Solution Società Cooperativa	18,47%	25,72	60,00	85,72
Blue Service	27,14%	30,00	46,45	76,45
La Candida S.r.l. Global Service	5,65%	16,01	46,08	62,09
Sarda Servizi Società Cooperativa a R.L.	15,04%	23,69	37,65	61,34
Spazio 2001	20,09%	26,60	30,90	57,50
Tecnica Facility Management	22,50%	27,83	29,10	56,93
Gruppo Global Service	25,52%	29,27	23,95	53,22
International Logistic Company Società Consortile a R.L.	10,10%	20,20	24,72	44,92

Offerente

Lotto 1

Concorrente

Valore complessivo dell'offerta

Punteggio complessivo

Miglior offerta

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Punteggio complessivo	Miglior offerta
COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	Offerta esclusa		
CONSORZIO MULTISERVIZI INTEGRATI CMI	Offerta esclusa		
CONSORZIO STABILE DEA	Offerta esclusa		
C.G.M.	Offerta esclusa		
NUOVA LA PERLA SRL	Offerta esclusa		
LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	Offerta esclusa		
ROMA INTEGRAL SYSTEMS	Offerta esclusa		
ROMANA SERVICE SRL	Offerta esclusa		
LGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	Offerta esclusa		
TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	173640,0000000 Euro	92,60	Aggiudica definitivamente
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	179527,38000000 Euro	85,72	Aggiudica provvisoriamente
BLUE SERVICE	160440,00000000 Euro	76,45	Aggiudica provvisoriamente
LA CANDIDA SRL GLOBAL SERVICE	207758,70000000 Euro	62,09	Aggiudica provvisoriamente
SARDA SERVIZI SOC. COOP. AR.L.	187074,24000000 Euro	61,34	Aggiudica provvisoriamente
SPAZIO 2001	175965,40000000 Euro	57,50	Aggiudica provvisoriamente
TECNICA FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	170652,11000000 Euro	56,93	Aggiudica provvisoriamente
GRUPPO GLOBAL SERVICE SRL	164000,00000000 Euro	53,22	Aggiudica provvisoriamente
INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY società consortile a responsabilità limitata	197959,80000000 Euro	44,92	Aggiudica provvisoriamente
Punteggio massimo:		92,60	