



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
TEL. 06/51858205 – FAX 06/5120986

DECRETO del Commissario Straordinario N. 35 del 13 AGOSTO 2019

OGGETTO: Variazione al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019 per storno dal fondo di riserva

Ufficio / Direzione proponente:

Ufficio Bilancio

Estensore dell'atto
Dott.ssa Roberta Valli

firma  05 /08/2019

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Roberta Valli

firma  05 /08/2019

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio

☒ non comporta impegno di spesa

☐ da impegnare al capitolo _____ - articolo _____ del bilancio di esercizio finanziario 2019

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio:
Dott.ssa Roberta Valli

firma  05 /08/2019

Parere del Segretario Generale

FAVOREVOLE ☒ NON FAVOREVOLE ☐ (per le motivazioni riportate in allegato al presente atto)

Il Segretario Generale
Dott. Claudio Panella

firma  09 /08/2019



Il Funzionario dell'Ufficio Bilancio

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 –pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del decreto del commissario straordinario n. 57 del 14.03.2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

PREMESSO che,

- l'Istituto Romano di San Michele, vista l'approssimarsi della scadenza (30 giugno 2019) del contratto di locazione, stipulato in data 02.07.2007 rep. n.6185 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 6 in data 24.07.2007 – serie 3 – n. 4200, all'epoca in vigore con la Ditta individuale Pasquale Marco, per i locali siti in via delle Terme di Diocleziano n. 37 destinati ad uso commerciale, con decreto n. 5 del 15 febbraio 2019, ha indetto una procedura di gara, mediante pubblico incanto, per la locazione della suddetta unità immobiliare;
- la procedura, pubblicata sul sito internet e all'Albo Pretorio dell'Ente e sul BURL della Regione Lazio n. 20/2019, non ha avuto riscontro positivo e, con decreto n. 20 del 7 maggio 2019, l'Istituto ha formalizzato l'esito negativo della stessa, con *“presa d'atto di gara deserta”*;

CONSIDERATO che, con nota prot. n. 4615/2019 del 27 giugno 2019, il Segretario Generale dell'Istituto ha evidenziato che, a seguito della formale riconsegna dei locali, per *“fine locazione”*, del contratto riguardante l'unità immobiliare di Via delle Terme di Diocleziano n.37, da parte della Ditta individuale Pasquale Marco, l'Ente provvederà al *“pagamento di quanto eventualmente dovuto”* riguardo alla richiesta dello stesso conduttore, di cui alla nota prot. n. 4446/2019 del 21.06.2019, di corresponsione dell'indennità di avviamento prevista dall'art. 34 della Legge n.392/78 nella misura di legge;

VISTO l'art. 34 della Legge n. 392/78 che prevede *“in caso di cessazione del rapporto di locazione relativo agli immobili di cui all'art. 27, che non sia dovuta a risoluzione per inadempimento o disdetta o recesso del conduttore o a una delle procedure previste dal regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, il conduttore ha diritto, per le attività indicate ai numeri 1) e 2) dell'art. 27, ad una indennità pari a 18 mensilità dell'ultimo canone corrisposto”*;

PRESO ATTO che il contratto di affitto prevedeva un canone mensile di € 2.797,29 e, di conseguenza, l'indennità per la perdita di avviamento, ammonterebbe a complessivi € 50.351,22;

CONSIDERATO che, nel bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019 di cui al decreto n. 8/2019, non è stato previsto un apposito articolo, con relativo stanziamento, necessario alla registrazione contabile del movimento sopra riportato;



CONSIDERATO altresì che, nelle more dell'approvazione del decreto n. 27/2019 da parte della competente Direzione Regionale di controllo ai sensi della DGR n. 419/2017, al fine di garantire il buon andamento dell'Ente, con successivo decreto n. 29/2019 del 20 giugno 2019, l'Istituto ha apportato alcune variazioni al bilancio di previsione, in conseguenza delle quali il fondo di riserva è stato ridefinito in € 167.473,70;

RILEVATA l'opportunità, nelle more dell'approvazione dei decreti sopra citati da parte della competente Direzione Regionale di controllo, ai sensi della DGR n. 419/2017, di apportare al bilancio di previsione le seguenti variazioni:

- PARTE USCITA – Spese Straordinarie:
 - o Capitolo 16 “Spese straordinarie varie e patrimoniali” – istituire l'articolo 5 “Corresponsione indennità perdita avviamento commerciale – art. 34 L. 392/78” con uno stanziamento di € 50.351,22 mediante diminuzione del fondo di riserva per pari importo;
- PARTE USCITA – Fondo di riserva:
 - o Capitolo 20 diminuisce da € 167.473,70 a € 117.122,48;

ACQUISITO in data 05 agosto 2019 – prot. n. 5503/2019 - il parere favorevole dell'organo di revisione, in osservanza al disposto di cui alla Delibera della Giunta della Regione Lazio n. 419/2017 che, allegato al presente decreto, ne forma parte integrante;

VISTA la Delibera di Giunta n. 429/2015 del 4 agosto 2015 pubblicata sul BURL l'11 agosto 2015, come modificata con la Delibera di Giunta n. 419 del 18 luglio 2017 pubblicata sul BURL il 27 luglio 2017;

VISTO il parere favorevole, espresso sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale all'adozione del presente atto;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e successive modificazioni;

VISTI gli artt. 17 e 18 del regolamento di contabilità R.D. n. 99 del 5 febbraio 1891;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. n. 207 del 4 maggio 2001;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa-tecnica, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n.20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

PROPONE

1. di procedere alla seguente variazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019 mediante storno dal fondo di riserva:



- PARTE USCITA – Spese Straordinarie:
 - Capitolo 16 “Spese straordinarie varie e patrimoniali” – istituire l’articolo 5 “Corresponsione indennità perdita avviamento commerciale – art. 34 L. 392/78” con uno stanziamento di € 50.351,22 mediante diminuzione del fondo di riserva per pari importo;
 - PARTE USCITA – Fondo di riserva:
 - Capitolo 20 diminuisce da € 167.473,70 a € 117.122,48;
2. di dare atto che con il presente provvedimento non si altera il pareggio finanziario, che vengono rispettati tutti gli equilibri di bilancio e che la risultanza finale rimane invariata;
 3. di provvedere alla trasmissione, in osservanza di quanto disposto con la Delibera di Giunta Regionale n. 429/2015 e n. 419/2017, del presente decreto alla Regione Lazio – Direzione Regionale Attività di Controllo e Coordinamento delle funzioni di vigilanza – Area “Rapporti con le Istituzioni di Assistenza e Beneficenza” (IPAB);
 4. di provvedere alla trasmissione di una copia del presente atto al tesoriere dell’Ente trascorsi i termini previsti dalla DGRL n. 419/2017;
 5. di pubblicare, in ottemperanza alle disposizioni di cui all’art. 29 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. la presente variazione al bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2019 sul sito dell’ente www.irsm.it nell’apposita sezione “amministrazione trasparente – bilanci” entro 30 giorni dall’adozione del presente atto.

Il Funzionario di Ragioneria
(Dott.ssa Roberta Valli)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LETTA la proposta del presente provvedimento presentata dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato, con il parere favorevole del Segretario Generale;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa-tecnica, sottoscrivendolo attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n.20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, prima comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole, espresso sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale all'adozione del presente atto;

VISTA la legge 17.7.1890 n.6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

DECRETA

1. di procedere alla seguente variazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019 mediante storno dal fondo di riserva:
 - PARTE USCITA – Spese Straordinarie:
 - Capitolo 16 “Spese straordinarie varie e patrimoniali” – istituire l'articolo 5 “Corresponsione indennità perdita avviamento commerciale – art. 34 L. 392/78” con uno stanziamento di € 50.351,22 mediante diminuzione del fondo di riserva per pari importo;
 - PARTE USCITA – Fondo di riserva:
 - Capitolo 20 diminuisce da € 167.473,70 a € 117.122,48;
2. di dare atto che con il presente provvedimento non si altera il pareggio finanziario, che vengono rispettati tutti gli equilibri di bilancio e che la risultanza finale rimane invariata;
3. di provvedere alla trasmissione, in osservanza di quanto disposto con la Delibera di Giunta Regionale n. 429/2015 e n. 419/2017, del presente decreto alla Regione Lazio – Direzione Regionale Attività di Controllo e Coordinamento delle funzioni di vigilanza – Area “Rapporti con le Istituzioni di Assistenza e Beneficenza” (IPAB);
4. di provvedere alla trasmissione di una copia del presente atto al tesoriere dell'Ente trascorsi i termini previsti dalla DGRL n. 419/2017;



5. di pubblicare, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 29 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. la presente variazione al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019 sul sito dell'ente www.irsm.it nell'apposita sezione "amministrazione trasparente – bilanci" entro 30 giorni dall'adozione del presente atto.

Il Commissario Straordinario
(Dott. Vincenzo Gagliardi Caputo)



Società di revisione legale

PARERE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2019

Al Commissario Straordinario dell'Istituto Romano di San Michele.

I Revisori dei Conti dell'Istituto Romano San Michele hanno esaminato la documentazione prodotta dall'Istituto al fine di esprimere un proprio parere sulla proposta di variazione di bilancio per diminuzione del fondo di riserva per "Corresponsione indennità perdita avviamento commerciale – art. 34 L. 392/78".

Ciò posto:

1. Vista la proposta di procedere allo stanziamento di € 50.351,22 mediante diminuzione del fondo di riserva per pari importo relativo a "Spese straordinarie varie e patrimoniali";
2. Dato atto che, a seguito della variazioni nella PARTE USCITA:
 - Spese Straordinarie:
Capitolo 16 "Spese straordinarie varie e patrimoniali" – viene istituito l'articolo 5 "Corresponsione indennità perdita avviamento commerciale – art. 34 L. 392/78" con uno stanziamento di € 50.351,22;
 - Fondo di riserva:
Capitolo 20 diminuisce da € 167.473,70 a € 117.122,48;
3. Dato atto che il responsabile del servizio finanziario non ha segnalato situazioni di squilibrio tali da pregiudicare il pareggio finanziario bilancio stesso.
4. Vista la bozza del Decreto del Commissario Straordinario con il quale viene dato parere favorevole alla proposta di variazione di bilancio del Segretario Generale.
5. Rilevato che a seguito della variazione proposta permane l'equilibrio economico, nonché il pareggio finanziario del bilancio.



Società di revisione legale

I REVISORI

giudicano congrue, coerenti ed attendibili le variazioni apportate ed esprimono parere favorevole sulla proposta di variazione di bilancio di previsione di esercizio 2019 per gli importi e le motivazioni proposte nella bozza di Decreto.

Roma, 02/08/2019

IG Auditing S.r.l.
Il Legale rappresentante
Antonello Lillo



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

PUBBLICAZIONE

Decreto n.35 del 13.08.2019

Si attesta che la Decreto n. 35 del 13.08.2019
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 13.08.2019

Il Funzionario
(Sig.ra Silvana Cianfarani)