



Istituto Romano di San Michele
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
(Legge 17.7.1890 n.6972 - R.D. 7.6.1928 n.13531)
00147 ROMA - Piazzale Antonio Testi n.4
tel. 06/51858205 fax 06/5120986

DETERMINA n. 14 del 16 Gennaio 2020

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva di procedura mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'affidamento annuale del servizio di facility management di manutenzione impianti presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente.
RDO n. 2438515 - CIG ZB82A7CCDF

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:

Arch. Nicoletta Licastro

firma..... NL addi 16/01/2020

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento:

Arch. Nicoletta Licastro

firma..... NL addi 16/01/2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ di imputare al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma..... R. Valli addi 15/01/2020



Gruppo Romagnoli San Michele

Il Responsabile dell'Ufficio

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 – pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, "nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente";

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n.57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

CONSIDERATO che con determina n. 505 del 06/11/2019, qui integralmente richiamata, l'Istituto ha approvato la procedura di richiesta di offerta (RDO) sul MEPA finalizzata all'acquisizione del servizio di facility management di manutenzione degli impianti, presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente, per la durata pari a un anno, stabilendo di procedere con la consultazione rivolta agli operatori economici individuati mediante l'avviso pubblico di indagine di mercato approvato con determina n. 424/2019 e pubblicato sul profilo del committente, risultati in possesso dei requisiti richiesti a seguito di apposita istruttoria, con il criterio del massimo ribasso su base d'asta pari ad € 34.690,00 oltre € 1.570,00 per oneri della sicurezza rischi di natura interferenziali non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

ATTESO che in data 07/11/2019 è stata pubblicata sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione nel portale telematico di Acquisti in rete P.A la Richiesta di Offerta n. 2438515, rivolta a n. 8 operatori economici risultati idonei tra quelli che hanno manifestato interesse, come sopra richiamato;

CONSTATATO che entro il termine assegnato del giorno 28/11/2019, ore 18:00 sono pervenute n. 2 offerte come da elenco di cui all'allegato 1) alla voce "Concorrenti";

DATO ATTO che con determina n. 567/2019 è stato costituito il seggio di gara per la procedura in oggetto,

VISTO l'art. 97 del D.Lgs 50/2016, in sede di esame delle offerte sulla piattaforma MEPA, il seggio di gara non ha proceduto al sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.l.gs. n.50/2016 e s.m.i. in quanto il numero delle offerte valide (due) è risultato inferiore al minimo necessario;

VISTO che dall'esame delle offerte ricevute condotto attraverso la procedura sulla piattaforma MEPA, è risultata la graduatoria come da allegato 1) alla voce "Classifica della gara-prezzo più basso";

VISTO che è risultata aggiudicataria provvisoria la GLOBALGEST, che ha offerto il ribasso del 21,37%;



DATO ATTO che sono stati espletati e conclusi con esito favorevole i controlli in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale del migliore offerente, ivi compreso il possesso del D.I.R.C. che risulta regolare, come da protocolli n. 8350/2019, n. 8428/2019, n. 8482/2019;

VISTI i verbali delle operazioni di gara compilati dal seggio di gara;

VALUTATA la legittimità delle operazioni di gara esperite;

VISTO il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" relativo alla RDO n. 2438515, di cui all'Allegato I);

VISTO il documento di stipula generato automaticamente dal sistema MEPA di "acquistinretepa.it" in data 16/01/2020, protocollato in pari data con il n. 323/2020, che riporta le clausole contrattuali, agli atti dell'Ente;

RITENUTO di formalizzare l'aggiudicazione a favore della GLOBALGEST SRL, con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, con il ribasso del 21,37%, per l'importo complessivo di € 28.846,74 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, per complessivi € 35.193,02, da corrispondere secondo quanto previsto dal Capitolato tecnico e Capitolato d'oneri;

DATO ATTO che il servizio avrà effettiva decorrenza dal giorno 01.02.2020 – dal 01/03/2020 per il solo servizio di manutenzione ascensori - come da apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto che sarà stilato tra le parti;

ATTESO che occorre impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione del servizio quanto ad € 32.260,25 per il periodo 01/02/2020-31/12/2020 al Cap. I art. 4 del Bilancio del corrente esercizio finanziario 2020, quanto ad € 2.932,75 ad analogo capitolo e articolo del bilancio dell'esercizio-2021, dove sarà prevista la necessaria disponibilità;

RITENUTO di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web www.irsrm.it, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 6972 del 17.7.1890 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D.Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

PROPONE



1) di approvare il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" relativo alla RDO n. 2438515 (Allegato 1) per l'affidamento del servizio di Facility Management di manutenzione degli impianti, presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente;

2) di formalizzare l'aggiudicazione avvenuta attraverso la procedura telematica all'interno del portale "acquistinretepa.it" per la fornitura di cui trattasi, alla GLOBALGEST SRL con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, con il ribasso del 21,37%, sul prezzo a base d'asta, per l'importo di € 28.846,74 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per complessivi € 35.193,02;

3) di approvare il documento di stipula generato automaticamente dal sistema MEPA di "acquistinretepa.it" in data 16/01/2020 protocollato con il n. 323, che riporta le clausole contrattuali, agli atti dell'Ente;

4) di dare atto che il servizio avrà effettiva decorrenza dal giorno 01/02/2020 - dal 01/03/2020 per il solo servizio di manutenzione ascensori - come da apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto che sarà stilato tra le parti;

5) di impegnare la spesa di € 32.260,25 per il periodo 01/02/2020-31/12/2020 al Cap. I art. 4 del Bilancio del corrente esercizio finanziario 2020;

6) di rinviare l'impegno di spesa per il 2021 ad analogo capitolo e articolo del bilancio dell'esercizio finanziario 2021, dove sarà prevista la necessaria disponibilità;

7) di ottemperare alle disposizioni sulla trasparenza dettate dal D.Lgs. 33/2013, provvedendo a pubblicare i dati del presente atto sul sito web istituzionale www.irsni.it alla sezione "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile dell'Ufficio
(arch. Nicoletta Licastro)



Istituto Romano di San Michele

IL SEGRETARIO GENERALE

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 241/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

DETERMINA

1) di approvare il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" relativo alla RDO n. 2438515 (Allegato 1) per l'affidamento del servizio di Facility Management di manutenzione degli impianti, presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente;

2) di formalizzare l'aggiudicazione avvenuta attraverso la procedura telematica all'interno del portale "acquistinretepa.it" per la fornitura di cui trattasi, alla GLOBALGEST SRI, con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, con il ribasso del 21.37%, sul prezzo a base d'asta, per l'importo di € 28.846,74 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per complessivi € 35.193,02;

3) di approvare il documento di stipula generato automaticamente dal sistema MEPA di "acquistinretepa.it" in data 16/01/2020 protocollato con il n. 323, che riporta le clausole contrattuali, agli atti dell'Ente;

4) di dare atto che il servizio avrà effettiva decorrenza dal giorno 01/02/2020 - dal 01/03/2020 per il solo servizio di manutenzione ascensori - come da apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto che sarà stilato tra le parti;

5) di impegnare la spesa di € 32.260,25 per il periodo 01/02/2020-31/12/2020 al Cap. I art. 4 del Bilancio del corrente esercizio finanziario 2020;

6) di rinviare l'impegno di spesa per il 2021 ad analogo capitolo e articolo del bilancio dell'esercizio finanziario 2021, dove sarà prevista la necessaria disponibilità;

7) di ottemperare alle disposizioni sulla trasparenza dettate dal D.Lgs. 33/2013, provvedendo a pubblicare i dati del presente atto sul sito web istituzionale www.irms.it alla sezione "Amministrazione trasparente".



Istituto Romano di
San Michele

Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)



Istituto Romano di San Michele

PUBBLICAZIONE

Determina n. 14 del 16.01.2020

Si attesta che la **Determina n. 14 del 16.01.2020**
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L. 18.06.2009 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data **16.01.2020**

Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)