



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DETERMINA del Segretario Generale n. 441 del 30 Settembre 2019

OGGETTO: Servizio di manutenzione di giardini e spazi verdi nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente.

Determina a contrarre per affidamento temporaneo periodo 01/10/2019-30/11/2019
CIG Z9229EFF51

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NO..... addì 30/09/2019

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento:
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NO..... addì 30/09/2019

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ di imputare al cap. 1 art. 8 del bilancio di esercizio finanziario 2019

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....RV..... addì 30/09/2019



Il Responsabile dell'Ufficio

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 – pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n.57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

PREMESSO che

- l'Istituto, con Decreto 130/2016, ha affidato il servizio di manutenzione triennale di giardini e spazi verdi ubicati all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente per l'importo triennale di € 58.779,00 oltre IVA;

- il contratto del servizio ha avuto termine il 18/09/2019 e, pertanto, si rende necessario provvedere all'acquisizione del nuovo servizio;

ATTESO che l'Istituto sta elaborando una complessiva riorganizzazione, anche alla luce della legge di riforma delle IPAB e, in attinenza alle strategie di razionalizzazione dell'esecuzione e della gestione dei servizi attinenti le attività istituzionali, sta sviluppando un progetto complessivo di facility management volto a garantire un controllo più razionale ed efficiente in termini di modalità e costi;

CONSIDERATO che, nelle more della predisposizione e dell'espletamento della nuova procedura di facility management, è indispensabile garantire la continuità del servizio di manutenzione in premessa, al fine di un corretto e sicuro svolgimento delle attività istituzionali;

CONSIDERATO che l'operatore economico Team Service Società Consortile a r.l, attuale fornitore per l'Istituto di un servizio appartenente ad un diverso settore di servizi, nello specifico pulizie e sanificazione, possiede i requisiti per svolgere il servizio di manutenzione del verde di cui in premessa;

ATTESO che, per quanto sopra esposto, è stata richiesta - con nota prot. 6326 del 25/09/2019 - e acquisita - con nota prot. 6369 del 26/09/2019 - la disponibilità dell'operatore economico Team Service Società Consortile a r.l, ad un affidamento temporaneo per il periodo 01/10/2019-30/11/2019 per l'importo di € 3.260,00 oltre IVA 22%, secondo le modalità meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto agli atti dell'Ufficio Tecnico;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale le Stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, dispongono o



determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che consente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

VISTE le Linee Guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 206 del 1° marzo 2018, pubblicate sulla G.U. del 23 marzo 2018 n. 69;

VISTI i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità, trasparenza e rotazione, indicati nelle sopra richiamate Linee Guida ANAC n. 4, anche in considerazione del previsto limitato importo contrattuale;

RICHIAMATA la Legge di Bilancio 2019 che dispone, al comma 130, l'innalzamento da 1.000 a 5.000 euro del limite di importo oltre il quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate a effettuare acquisti di beni e servizi sul Mepa;

RITENUTO pertanto opportuno, in conformità all'art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di procedere con l'affidamento temporaneo del servizio di manutenzione di giardini e spazi verdi nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente a Team Service Società Consortile a r.l.;

RILEVATO che, effettuati i relativi riscontri, il preventivo presentato dalla ditta manutentrice risulta congruo e atto a soddisfare le esigenze dell'Ente;

VERIFICATO il possesso del requisito di regolarità contributiva con l'acquisizione del DURC agli atti e del requisito di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione agli atti d'ufficio, tramite il portale dell'ANAC, del codice identificativo gara Smart CIG Z9229EFF51;

VISTO che occorre impegnare la spesa necessaria pari ad € 3.260,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 3.977,20 al Cap. 1 art. 8 del bilancio di esercizio finanziario 2019, dove è prevista la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è individuato nel Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente;



CONSIDERATO che il presente atto è soggetto a pubblicazione nel sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs. n. 33/2013 e al D.Lgs. n. 50/2016;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 6972 del 17.7.1890 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D.Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

PROPONE

1) di procedere con l'affidamento temporaneo del servizio di manutenzione di giardini e spazi verdi nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente a Team Service Società Consortile a r.l., con sede in Via Angelo Bagnoni 8, 00153 Roma, per il periodo 01/10/2019-30/11/2019 per l'importo complessivo di € 3.977,20 compresa IVA secondo le modalità meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto agli atti dell'Ufficio Tecnico;

2) di impegnare la somma di € 3.977,20 compresa IVA 22% al Cap. 1 art. 8 del bilancio di esercizio finanziario 2019, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa di cui sopra dietro presentazione di regolari fatture da parte di TEAM SERVICE Società Consortile a r.l., previa verifica della regolare esecuzione del servizio;

4) che questa Amministrazione, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e auto dichiarati dall'operatore economico, provvederà:

- alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

5) di dare atto che il presente provvedimento sia pubblicato nel sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs. n. 33/2013 e al D.Lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile dell'Ufficio
(arch. Nicoletta Licastro)



IL SEGRETARIO GENERALE

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

DETERMINA

1) di procedere con l'affidamento temporaneo del servizio di manutenzione di giardini e spazi verdi nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente a Team Service Società Consortile a r.l., con sede in Via Angelo Bargonì 8, 00153 Roma, per il periodo 01/10/2019-30/11/2019 per l'importo complessivo di € 3.977,20 compresa IVA secondo le modalità meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto agli atti dell'Ufficio Tecnico;

2) di impegnare la somma di € 3.977,20 compresa IVA 22% al Cap. 1 art. 8 del bilancio di esercizio finanziario 2019, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa di cui sopra dietro presentazione di regolari fatture da parte di TEAM SERVICE Società Consortile a r.l., previa verifica della regolare esecuzione del servizio;

4) che questa Amministrazione, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e auto dichiarati dall'operatore economico, provvederà:

- alla risoluzione del contratto ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art. 80, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

5) di dare atto che il presente provvedimento sia pubblicato nel sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", in ossequio alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012, al D.Lgs. n. 33/2013 e al D.Lgs. n. 50/2016.



Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

PUBBLICAZIONE

Determina n.441 del 30.09.2019

Si attesta che la Determina n.441 del 30.09.2019
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 30.09.2019

Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)