



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4
TEL. 06/51858205 – FAX 06/5120986

DETERMINA N. 261 del 17 Giugno 2019

OGGETTO: Contenzioso IRSM/Cogeim S.r.l. (già Cogeim S.p.A.) - Ratifica incarico stragiudiziale fiduciario all'Avv. Vincenzo Puca per l'attività di assistenza legale a favore dell'Istituto Romano di San Michele nell'ambito delle procedure di risoluzione di diritto ex art. 1456 c.c. del contratto di locazione rep. N. 6292.

Ufficio proponente: Segreteria Generale

Estensore dell'atto: Sig.ra Silvana Cianfarani

firma

addì 07/06/2019

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Claudio Panella

firma

addì 07/06/2019

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio

☐ non comporta impegno di spesa

☒ già impegnato al capitolo 7 articolo 5 del bilancio di esercizio finanziario 2019

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio:
Dott.ssa Roberta Valli

firma

addì 07/06/2019

Il Segretario Generale

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.796 del 11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

Visto il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 - pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, "nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente";

Preso atto dell'effettivo insediamento, nelle funzioni di Commissario Straordinario del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo, in data 14 gennaio 2019;

Atteso che

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 15 marzo 2019, è stato conferito all'Avv. Vincenzo Puca, con studio in Roma, Via E. Guastalla n. 4, un incarico stragiudiziale fiduciario per lo svolgimento dell'attività di assistenza legale afferente singole fattispecie oggetto di specifici incarichi/mandati a rappresentare e difendere l'Ente nelle negoziazioni, mediazioni e/o conciliazioni;
- in data 1/4/2019 è stato sottoscritto tra le parti formale contratto di incarico di assistenza legale;

Ritenuto necessario ratificare formalmente l'incarico conferito in via d'urgenza all'avvocato Vincenzo Puca al fine di supportare ed affiancare l'Ente nelle procedure di risoluzione di diritto ex art. 1456 c.c. del contratto di locazione rep. n. 6292/2014 sottoscritto con la Cogeim S.r.l. (già Cogeim S.p.A.) e di ripresa in possesso dei locali a seguito dell'adozione del decreto n. 25/2019;

Preso atto della nota riepilogativa dell'attività professionale svolta dal legale di cui sopra, acquista agli atti dell'Ente con prot. n. 3920/2019, e della contestuale quantificazione del compenso in euro 4.400,00 oltre accessori di legge, applicando la riduzione del 25 % sul compenso tabellare previsto dall'art. 25 del D.M. (Ministero della Giustizia) 10 marzo 2014 n. 55 – sesto scaglione valore da euro 260.000,00 a 520.000,00;

Considerata la complessità della materia oggetto dell'incarico di cui trattasi e dell'esito positivo di tale attività di supporto e assistenza nelle procedure che hanno consentito, come detto, alla ripresa in possesso dei locali da parte dell'ex affittuario, come da verbale di riconsegna immobiliare del 28.05.2019 prot. n. 3808/2019;

Vista l'attestazione del Segretario Generale con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa - tecnica, che il presente provvedimento, a seguito di apposita istruttoria, nella forma e nella sostanza, è legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e ss.mm.ii, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e ss.mm.;

Visto l'art. 21 del D. Lgs. 45/2001 n.207;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

per quanto sopra specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

DETERMINA

1. di ratificare l'incarico di assistenza legale conferito all'Avv. Vincenzo Puca - con studio in Roma, Via Enrico Guastalla n.4 - 00152 Roma – nell'ambito delle procedure di risoluzione di diritto ex art. 1456 c.c. del contratto di locazione rep. n. 6292/2014 sottoscritto con la Cogeim S.r.l. (già Cogeim S.p.A.) e di ripresa in possesso dei locali a seguito dell'adozione del decreto n. 25/2019;
2. di quantificare il compenso per l'attività di assistenza legale svolta dall'Avv. Vincenzo Puca in euro 4.400,00, oltre accessori di legge, determinato in conformità alle corrispondenti tariffe professionali previste nel punto 25 della tabella allegato al Decreto Ministeriale 10 marzo 2014 ss. mm. (Regolamento per la liquidazione dei compensi per la professione forense) ridotto del 25%;
3. di liquidare, previa emissione di fattura elettronica, la somma complessiva di 6.420,13 comprensiva degli oneri di legge (Spese Generali al 15 %, IVA al 22 % e CPA al 4 %) a valere sull'impegno di spesa di cui al Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 15/3/2019;
4. di pubblicare sul sito web dell'Ente la presente Determina, ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14/3/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Consulenti e Collaboratori".



Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

PUBBLICAZIONE

Determina n.261 del 07.06.2019

Si attesta che la Determina n.261 del 07.06.2019
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 07.06.2019

Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)
