



Istituto Romano di San Michele  
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona  
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4  
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

**DETERMINA DEL SEGRETARIO GENERALE n. 427 del 28 Luglio 2020**

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento della sostituzione di due climatizzatori presso le palazzine Toti e Uffici, site nel Comprensorio Istituzionale dell'Ente  
Affidamento alla Globalgest Srl - CIG ZC92DCE7BB

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:

Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 28/07/2020

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento:

Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 28/07/2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ da imputare al cap. 8 art. 2 del bilancio di esercizio finanziario 2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....RV.....addì 28/07/2020



Istituto Romano di San Michele

## **Il Responsabile dell'Ufficio**

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 – pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n. 57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 17 luglio 2020, avente ad oggetto la *“Presa d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 416 del 7 luglio 2020 “Fusione per incorporazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Istituto Romano di San Michele e l'Opera Pia Nicola Calestrini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata “Istituto Romano di San Michele” con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17”*, con il quale si è prorogato l'incarico del Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele fino alla nomina dei nuovi organi dell'ASP, nonché si è confermato il Dott. Claudio Panella nell'incarico di Segretario Generale fino alla naturale scadenza contrattuale;

PREMESSO che con Determina n. 14 del 16/01/2020 è stato affidato alla GLOBALGEST SRL con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, il servizio di Facility Management di manutenzione degli impianti, presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente, per il periodo 01/02/2020-31/01/2021, per l'importo di € 28.846,74 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per complessivi € 35.193,02, impegnato al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2020;

### **CONSIDERATO che**

- è stato rilevato il fuori uso di due climatizzatori, rispettivamente quello collocato nella Sala Consiglio della palazzina Uffici ed uno di quelli collocati nel corridoio del nucleo B della RSA, sita all'interno della palazzina Toti;

- a seguito dell'intervento della ditta manutentrice GLOBALGEST SRL, si è accertata l'impossibilità di riparazione dei climatizzatori in questione, come da rapporti di servizio del 16 e 24 luglio 2020, agli atti dell'Ufficio Tecnico;

ATTESO che sono stati acquisiti i preventivi della ditta manutentrice GLOBALGEST SRL, rispettivamente con nota prot. 5047 del 16/07/2020 per la sostituzione del climatizzatore della Sala Consiglio, ammontante ad € 1.919,00 oltre IVA, e con nota prot. n. 5315 del 27/07/2020 per la sostituzione del climatizzatore in RSA, ammontante ad € 1.350,00 oltre IVA, per l'importo complessivo di € 3.269,00 oltre IVA 22%;



Istituto Romano di San Michele

RITENUTO pertanto necessario procedere con l'affidamento della sostituzione di detti climatizzatori al fine di ripristinare il confort abitativo degli ospiti e degli operatori della struttura ed eliminare in tal modo i disagi all'utenza;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale le Stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, dispongono o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che consente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

VISTA altresì, per le procedure indette entro il 31 luglio 2021, la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

RITENUTO congruo il preventivo di spesa inviato con le note richiamate in narrativa;

CONSIDERATO che, per quanto sopra esposto, occorre impegnare la somma di € 3.988,18 compresa IVA 22% al Cap. 8 art. 2 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020, dove è prevista la necessaria disponibilità;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG ZC92DCE7BB ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

**PROPONE**



Istituto Romano di San Michele

- 1) di affidare l'intervento di sostituzione del climatizzatore collocato nella Sala Consiglio della palazzina Uffici e del climatizzatore collocato nel corridoio del nucleo B della RSA, sita all'interno della palazzina Toti, alla GLOBALGEST SRL con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, per l'importo di € 3.269,00 oltre IVA 22%;
- 2) di impegnare la spesa di € 3.988,18 compresa IVA 22% al Capitolo 8 articolo 2 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020, dove è prevista la necessaria disponibilità;
- 3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.

Il Responsabile dell'Ufficio  
(arch. Nicoletta Licastro)



Istituto Romano di San Michele

## IL SEGRETARIO GENERALE

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

## DETERMINA

- 1) di affidare l'intervento di sostituzione del climatizzatore collocato nella Sala Consiglio della palazzina Uffici e del climatizzatore collocato nel corridoio del nucleo B della RSA, sita all'interno della palazzina Toti, alla GLOBALGEST SRL con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, per l'importo di € 3.269,00 oltre IVA 22%;
- 2) di impegnare la spesa di € 3.988,18 compresa IVA 22% al Capitolo 8 articolo 2 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020, dove è prevista la necessaria disponibilità;
- 3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.



Il Segretario Generale  
(Dott. Claudio Panella)



Istituto Romano di San Michele

## PUBBLICAZIONE

Determina n. 427 del 28.07.2020

Si attesta che la Determina n. 427 del 28.07.2020  
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2009 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata  
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 28.07.2020

Il Segretario Generale  
( Dott. Claudio Panella )