



Istituto Romano di San Michele  
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona  
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4  
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

**DETERMINA DEL SEGRETARIO GENERALE n. 416 del 22 luglio 2020**

OGGETTO: Affidamento in via d'urgenza di opere di bonifica e messa in sicurezza da eseguirsi in Via del Viminale 1/a.  
Liquidazione fattura n. 50/2020 emessa dalla Soc. Giordano Costruzioni S.r.l  
CIG n. Z032D980A7

Ufficio proponente: Ufficio Patrimonio Informatico CED-ITC

Estensore dell'atto  
Geom. Marco Grasselli

firma  addì 22-07-2020

Il responsabile del procedimento sotto riportato, a seguito di istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marco Grasselli

firma  addì 22-07-2020

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio

☐ non comporta impegno di spesa

☒ già imputati al cap. 21 art. 3 del bilancio dell'esercizio finanziario 2020

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria:  
Dott.ssa Roberta Valli

firma  addì 22.07.2020



## Il Funzionario

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 –pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n.57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 17 luglio 2020, avente ad oggetto la *“Presa d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 416 del 7 luglio 2020 “Fusione per incorporazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Istituto Romano di San Michele e l'Opera Pia Nicola Calestrini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata “Istituto Romano di San Michele” con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17”*, con il quale si è prorogato l'incarico del Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele fino alla nomina dei nuovi organi dell'ASP, nonché si è confermato il Dott. Claudio Panella nell'incarico di Segretario Generale fino alla naturale scadenza contrattuale;

PREMESSO che,

- l'Istituto è proprietario di una superficie immobiliare sita in Roma, Via del Viminale n. 1/a e Via delle Terme di Diocleziano n. 32, identificata al Catasto fabbricati del Comune di Roma al Foglio 481, part. 24 sub 506 e part. 29 sub. 510 zona censuaria 1 categoria catastale C/1 consistenza mq. 1087 denominata ex Casa del Passeggero;
- la porzione immobiliare è sottoposta a tutela diretta con DM del 30.05.1950 (vincolo architettonico) e con DM del 06.09.2000 (vincolo archeologico), stante la dichiarazione di interesse particolarmente importante ai sensi del D. Lgs. 29.10.1999, n. 490 e s.m.i.;
- tali superfici sono recentemente rientrate nella disponibilità dell'Ente a seguito di cessazione di precedente rapporto contrattuale;
- per evitare l'uso improprio da parte di sbandati e senza fissa dimora delle scale di accesso all'ingresso principale dei locali, site in Via del Viminale 1/a sono state a suo tempo realizzate all'esterno opere di protezione in pannelli di legno;
- nonostante tali protezioni in questi giorni è stata rilevata l'effrazione da parte di ignoti di tali opere di protezione, ed accesso abusivo da parte di circa 20 persone senza fissa dimora all'interno dei locali, con presenza di masserizie, rifiuti di vario genere e giacigli di fortuna;

CONSIDERATO che

- per quanto sopra evidenziato, l'Ente in ottemperanza all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, con determina n. 392/2020, ha affidato alla Soc. Giordano Costruzioni S.r.l. il servizio di sostituzione di opere di difesa passiva con installazione di grigliati tipo Keller a protezione dell'accesso dell'immobile sito in Via del Viminale 1/a e di rimozione di masserizie, rifiuti e dei giacigli di fortuna lasciati dagli occupanti abusivi;
- tali interventi sono stati concordati con la Soprintendenza Speciale di Roma anche e soprattutto per preservare il bene storico-artistico da eventuali danneggiamenti conseguenti ad ulteriori occupazioni abusive;



-dell'esecuzione delle opere di bonifica e di difesa passiva è stata data adeguata formale comunicazione alla Soprintendenza con nota del 06.07.2020 prot. n. 4808 ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 42/2004;  
- per tale servizio, con la medesima determina n. 392/2020 è stata impegnata la spesa di € 8.906,00 (euro ottomilanovecentosei/00) IVA nella misura di legge compresa, al cap. 21 art. 3 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020;

TENUTO CONTO che

- i lavori sono stati ultimati e verificati in data 16.07 us.:  
- con nota prot. n. 5120/2020 è pervenuta dalla Soc. Giordano Costruzioni S.r.l., la fattura n. 50/2020 di € 8.906,00 (euro ottomilanovecentosei/00) IVA di legge compresa, per i lavori sopra descritti;

ATTESTATO dal Responsabile del Procedimento di aver provveduto;

- all'accertamento del regolare svolgimento dei lavori di cui alle premesse effettuati dalla Soc. Giordano Costruzioni S.r.l.;  
- all'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto che consente di attestarne la regolarità e la correttezza della fatturazione pervenuta;

CONSIDERATO che per l'affidamento del servizio in parola è stato acquisito il CIG n. Z032D980A7;

ACQUISITO agli atti il D.U.R.C. relativo alla suddetta Società che risulta "REGOLARE" nei confronti di INPS/INAIL;

ACQUISITA agli atti dell'Ente la documentazione attestante la "Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari" ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

SU proposta e vista l'istruttoria dell'Ufficio Patrimonio, Informatico, CED ed ITC;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

### PROPONE

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*

1) di liquidare la fattura n.50/2020 prot. n. 5120/2020 di € 8.906,00 (euro ottomilanovecentosei/00) IVA di legge compresa, in favore della Soc. Giordano Costruzioni S.r.l., con sede in Roma, Via del Verano 43, C.F./P.I. 09528091003, per i lavori di sostituzione di opere di difesa passiva con installazione di grigliati tipo Keller a protezione dell'accesso dell'immobile sito in Via del Viminale 1/a e di rimozione di masserizie, rifiuti e dei giacigli di fortuna lasciati dagli occupanti abusivi;

2) di dare atto che, con Determina n. 392/2020, la somma sopra indicata è già stata imputata al Cap. 21 art. 3 del bilancio dell'esercizio finanziario 2020

Il Funzionario dell'Ufficio Patrimonio  
Geom. Marco Grasselli



## IL SEGRETARIO GENERALE

LETTA la proposta del presente provvedimento presentata come indicato in frontespizio;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n.20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma della legge n.241/1990 e s.m.i.;

LETTA la proposta del presente provvedimento presentata dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

### DETERMINA

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*

1) di liquidare la fattura n. 50/2020 prot. n. 5120/2020 di € 8.906,00 (euro ottomilanovecentosei/00) IVA di legge compresa, in favore della Soc. Giordano Costruzioni S.r.l., con sede in Roma, Via del Verano 43, C.F./P.I. 09528091003, per i lavori di sostituzione di opere di difesa passiva con installazione di grigliati tipo Keller a protezione dell'accesso dell'immobile sito in Via del Viminale 1/a e di rimozione di masserizie, rifiuti e dei giacigli di fortuna lasciati dagli occupanti abusivi;

2) di dare atto che, con Determina n. 392/2020, la somma sopra indicata è già stata imputata al Cap. 21 art. 3 del bilancio dell'esercizio finanziario 2020.



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Claudio Panella)



Istituto Romano di San Michele

## PUBBLICAZIONE

Determina n. 416 del 22.07.2020

Si attesta che la Determina n. 416 del 22.07.2020  
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2009 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata  
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 22.07.2020

Il Segretario Generale  
( Dott. Claudio Panella )