



Istituto Romano di San Michele
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DETERMINA DEL SEGRETARIO GENERALE n. 456 del 6 AGO 2020

OGGETTO: Servizio di facility management di manutenzione impianti presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente - CIG ZB82A7CCDF
- Integrazione contratto tramite estensione alla struttura "Calestrini"

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NA..... addì 06/08/2020

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento:
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NA..... addì 06/08/2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ da imputare al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....RA..... addì 06/08/2020



Il Responsabile dell'Ufficio

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 – pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n. 57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 17 luglio 2020, avente ad oggetto la *“Presa d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 416 del 7 luglio 2020 “Fusione per incorporazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Istituto Romano di San Michele e l'Opera Pia Nicola Calestrini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata “Istituto Romano di San Michele” con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17”*, con il quale si è prorogato l'incarico del Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele fino alla nomina dei nuovi organi dell'ASP, nonché si è confermato il Dott. Claudio Panella nell'incarico di Segretario Generale fino alla naturale scadenza contrattuale;

PREMESSO che con Determina n. 14 del 16/01/2020 è stato affidato alla GLOBALGEST SRL con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, il servizio di Facility Management di manutenzione degli impianti, presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente, per il periodo 01/02/2020-31/01/2021, per l'importo di € 28.846,74 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per complessivi € 35.193,02, impegnato al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2020;

VISTA la Disposizione di servizio del Segretario Generale n. 20 del 23 luglio 2020 avente ad oggetto *“Estensione dei contratti in essere per l'Istituto Romano di San Michele all'Opera Pia Nicola Calestrini*;

ATTESO che, allo scopo di estendere il contratto del servizio richiamato in premessa, è stato richiesto alla ditta manutentrice GLOBALGEST SRL, con nota prot. n. 5391 del 29/07/2020, di formulare il preventivo di spesa in base alle prescrizioni contrattuali previste nel Capitolato d'onori, per impianti e attrezzature esistenti presso la struttura del *“Calestrini”*, sita a Roma in via Roggiano Gravina n. 21;



Istituto Romano di San Michele

PRESO ATTO del preventivo della ditta manutentrice GLOBALGEST SRL, giunto con nota prot. n. 5532 del 04/08/2020 per l'integrazione del servizio in premessa come sopra specificato, ammontante ad € 420,00 mensili oltre IVA;

VISTO il contratto, il capitolato tecnico ed il capitolato d'oneri del servizio di manutenzione in premessa richiamato;

RITENUTO indispensabile procedere con l'integrazione del contratto di Facility Management di manutenzione degli impianti, presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente, con l'estensione riguardante impianti e attrezzature esistenti presso la struttura del "Calestrini", sita a Roma in via Roggiano Gravina n. 21, dal 01/08/2020 fino alla scadenza del contratto in essere il 31/01/2021 (6 mesi) per l'importo di € 2.520,00 oltre IVA 22% per complessivi € 3.074,40;

CONSIDERATO che, per quanto esposto in narrativa, occorre impegnare la somma di € 3.074,40 compresa IVA 22% al Cap. 1 art. 4 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2020, dove è prevista la necessaria disponibilità;

ATTESO che l'importo complessivo del contratto comprensivo dell'estensione è pari a € 31.366,74 oltre IVA 22%, per un totale di € 38.267,42;

DATO ATTO che il CIG è quello del contratto in essere: ZB82A7CCDF;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

PROPONE

1) di integrare il contratto del servizio Facility Management di manutenzione degli impianti presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente, CIG ZB82A7CCDF, di cui alla determina n. 14/2020, estendendo alla ditta manutentrice GLOBALGEST SRL, con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, la manutenzione di impianti e attrezzature esistenti presso la sede del "Calestrini", sita a Roma in via Roggiano Gravina n. 21, dal 01/08/2020 fino alla scadenza del contratto in essere il 31/01/2021 (6 mesi) per l'importo di € 2.520,00 oltre IVA 22% per complessivi € 3.074,40;

2) di impegnare la spesa di € 3.074,40 compresa IVA 22% al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020, dove è prevista la necessaria disponibilità;



Istituto Romano di San Michele

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolari fatture con le modalità previste dal capitolato del servizio in essere.

Il Responsabile dell'Ufficio
(arch. Nicoletta Licastro)



Istituto Romano di San Michele

IL SEGRETARIO GENERALE

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

DETERMINA

1) di integrare il contratto del servizio Facility Management di manutenzione degli impianti presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente, CIG ZB82A7CCDF, di cui alla determina n. 14/2020, estendendo alla ditta manutentrice GLOBALGEST SRL, con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, la manutenzione di impianti e attrezzature esistenti presso la sede del "Calestrini", sita a Roma in via Roggiano Gravina n. 21, dal 01/08/2020 fino alla scadenza del contratto in essere il 31/01/2021 (6 mesi) per l'importo di € 2.520,00 oltre IVA 22% per complessivi € 3.074,40;

2) di impegnare la spesa di € 3.074,40 compresa IVA 22% al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolari fatture con le modalità previste dal capitolato del servizio in essere.

Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)



Istituto Romano di
San Michele



Istituto Romano di San Michele

PUBBLICAZIONE

Determina n. 456 del 06.08.2020

Si attesta che la Determina n. 456 del 06.08.2020
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2009 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 06.08.2020

Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)