




**ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**  
Legge 17.7.1890 n. 6972 – R.D. 7.6.1928 n. 1353  
00147 ROMA - Piazzale Antonio Tosti n. 4  
TEL. 06/51858205 – FAX 06/5120986

**DECRETO del Commissario Straordinario N. 13 del 25 MARZO 2019**

OGGETTO: Risoluzione del contratto registrato l'8/8/2014 rep. 6296 tra l'Istituto Romano di San Michele e CNS ed ALL FOODS.


Ufficio proponente: Segreteria Generale

Estensore dell'atto  
Sig.ra Silvana Cianfarani

firma.....  ..... addì 25/3/2019

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico


Il Responsabile del Procedimento: Dott. Claudio Panella

firma.....  ..... addì 25/03/2019

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio

- ☒ non comporta impegno di spesa  
☐ da imputare al cap. art.

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....  ..... addì 25/03/2019



## Il Segretario Generale

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto il prolungamento del commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 –pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n.57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

### PREMESSO

- che il Comando dei Carabinieri per la Tutela della Salute – NAS di Roma ha rilevato nel corso di accertamento ispettivo presso le strutture socio assistenziali dell'Istituto Romano di San Michele, con verbale dell'1/3/2019, gravi carenze igienico-sanitarie nei locali deposito e cucina della mensa gestita dalla ALL FOODS;
- che il Comando stesso ha chiesto l'intervento della ASL Roma 2 la quale, riscontrato lo stato di potenziale *“pericolo per la salute pubblica”*, con nota prot. n. 3845 dell'1/3/2019 ha ordinato alla ALL FOODS *“la sospensione temporanea immediata delle attività di mensa presso l'IPAB San Michele sino alla eliminazione delle non conformità riscontrate”*;
- che la sospensione delle attività si è protratta dall'1/3/2019 al 15/3/2019 al fine di consentire l'esecuzione delle necessarie attività prescritte;

ATTESO che le riscontrate negligenze e la violazione della normativa di riferimento da parte del gestore risulta in palese violazione dei patti contrattuali, laddove all'art. 7 espressamente contempla circostanze/ipotesi che determinano l'inadempimento contrattuale ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), prevedendo che, tra l'altro, possono costituire motivo per la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., al punto 2) *“reiterata inosservanza delle norme igienico sanitarie nella preparazione e nelle somministrazione dei pasti”*; al punto 3) *“frode, negligenza grave, contravvenzione ai patti contrattuali o alle disposizioni di legge o di regolamento che interessano il seguente appalto di servizio... ..”*; al punto 11) *“violazione delle norme d'igiene... ..”*;

ATTESO che il rispetto delle norme igienico-sanitarie costituisce il presupposto ineludibile per potere offrire e garantire agli utenti ospitati presso le strutture dell'Istituto la cura della salute, del benessere e della loro serenità;

CONSIDERATO che le sopra descritte carenze impongono la risoluzione immediata del contratto ex art. 1456 del c.c., contemplato espressamente nel contratto stesso, a decorrere dal 29 volgente mese;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa/tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890, n.6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001, n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

### PROPONE

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

1. di avvalersi della clausola risolutiva espressa, in applicazione del comma 2 dell'art. 1456 c.c. il quale recita “ *la risoluzione si verifica di diritto quando la parte interessata dichiara all'altra che intende avvalersi della clausola risolutiva*” e, pertanto, di risolvere il contratto “inter partes” registrato al protocollo dell'Ente in data 8/8/2014, rep. 6296 a tutti gli effetti di legge, a far data dal 29/3/2019;
2. di procedere all'incameramento del deposito cauzionale definitivo di cui all'art. 6 del sopracitato contratto.



Il Segretario Generale  
(Dott. Claudio Panella)



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

LETTA la proposta del presente provvedimento presentata come indicato in frontespizio;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890, n. 6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001, n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

## DECRETA

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

1. di avvalersi della clausola risolutiva espressa, in applicazione del comma 2 dell'art. 1456 c.c. il quale recita “ *la risoluzione si verifica di diritto quando la parte interessata dichiara all'altra che intende avvalersi della clausola risolutiva*” e, pertanto, di risolvere il contratto “inter partes” registrato al protocollo dell'Ente in data 8/8/2014 rep. 6296, a tutti gli effetti di legge, a far data dal 29/3/2019;
2. di procedere all'incameramento del deposito cauzionale definitivo di cui all'art. 6 del sopracitato contratto.



Il Commissario Straordinario  
(Dott. Vincenzo Gagliani Caputo)



ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE

## PUBBLICAZIONE

Decreto del Commissario Straordinario n.13 del 25.03.2019

Si attesta che il Decreto del Commissario Straordinario n.13 del 25.03.2019  
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stato pubblicato  
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 25.03.2019

L'Istruttore Direttivo Amministrativo  
( Annamaria Mansi )