



Istituto Romano di San Michele

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4

**ESTRATTO DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 2 DEL 4 DICEMBRE 2020**

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI ALCUNI LOCALI SITI AL PIANO SEMINTERRATO LATO SINISTRO DELLA PAL. GIULIANI SITA NEL COMPENSORIO ISTITUZIONALE DI P. LE ANTONIO TOSTI N. 4 ROMA, IN FAVORE DI ROMA CAPITALE - MUNICIPIO ROMA VIII, DA DESTINARE A RICOVERO NOTTURNO PER PERSONE SENZA FISSA DIMORA NEL PERIODO DICEMBRE 2020/APRILE 2021

Proponente: SEGRETARIO GENERALE

firma [firma] addì 4/12/2020

Estensore dell'atto

Dott.ssa Serena Desidera

firma [firma] addì 4/12/2020

Il responsabile del procedimento sotto riportato, a seguito di istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario Generale

firma [firma] addì 4/12/2020

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da incamerare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio

☒ non comporta impegno di spesa
☐ da imputare al Cap. art. del bilancio dell'esercizio finanziario _____

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria:

Dott.ssa Roberta Valli

firma [firma] addì 7.12.2020

Parere favorevole del Segretario Generale in ordine alla legittimità del presente atto

Il Segretario Generale

firma [firma] addì 4 dicembre 2020



Istituto Romano di San Michele
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4

**ESTRATTO DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Il giorno 4 dicembre 2020 si riunisce, come da convocazione prot. n. 8893 del 2 dicembre 2020, il Consiglio di Amministrazione dell'ASP – Istituto Romano di San Michele – D.G.R. 416 del 7 luglio 2020 pubblicata sul BUR n. 87 del 9 luglio 2020, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00199 del 26 novembre 2020, così composto:

		PRESENTE	ASSENTE
PETRUCCI LUCA	PRESIDENTE	X	
ALEMANNI ANDREA	CONSIGLIERE	X	
CALISTE MAURO	CONSIGLIERE	X	

con il seguente voto:

	FAVOREVOLE	CONTRARIO	ASTENUTO
PETRUCCI LUCA	X		
ALEMANNI ANDREA	X		
CALISTE MAURO	X		

con l'assistenza del Segretario Generale, Dott. Claudio Panella, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 2 DEL 4 DICEMBRE 2020

avente ad oggetto AUTORIZZAZIONE ALLA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI ALCUNI LOCALI SITI AL PIANO SEMINTERRATO LATO SINISTRO DELLA PAL. GIULIANI SITA NEL COMPRENSORIO ISTITUZIONALE DI P. LE ANTONIO TOSTI N. 4 ROMA, IN FAVORE DI ROMA CAPITALE -MUNICIPIO ROMA VIII, DA DESTINARE A RICOVERO NOTTURNO PER PERSONE SENZA FISSA DIMORA NEL PERIODO DICEMBRE 2020/APRILE 2021.

Premesso che:

- con la deliberazione della Regione Lazio n. 416 del 7 luglio 2020, è stata disposta la fusione per incorporazione delle II.PP.AA.BB. Istituto Romano di San Michele e Opera Pia Nicola



Istituto Romano di San Michele

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4

Calestrini e la contestuale trasformazione in Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP) denominata Istituto Romano di San Michele, nonché la proroga dell'incarico del Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele fino alla nomina dei nuovi organi della suddetta ASP;

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 17 luglio 2020, avente ad oggetto la *“Presa d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 416 del 7 luglio 2020 “Fusione per incorporazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Istituto Romano di San Michele e l'Opera Pia Nicola Calestrini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata “Istituto Romano di San Michele” con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17”*, si è confermato il Dott. Claudio Panella nell'incarico di Segretario Generale fino alla naturale scadenza contrattuale;
- con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00199 del 26 novembre 2020, si è proceduto alla nomina del Consiglio di Amministrazione dell'ASP – Istituto Romano di San Michele nelle persone di:
 - Petrucci Luca, in qualità di Presidente;
 - Alemanni Andrea, in qualità di Consigliere;
 - Caliste Mauro, in qualità di Consigliere;

Atteso che il nuovo Consiglio di Amministrazione, insediatosi in data odierna, ha preso atto:

- della pec del 19.10.2020 con la quale Roma Capitale, Municipio Roma VIII, ha richiesto all'Istituto la concessione temporanea a titolo gratuito di locali disponibili nell'ambito del Comprensorio Istituzionale, da destinare a ricovero notturno per persone senza fissa dimora nel periodo dicembre 2020/aprile 2021 con orario di apertura e chiusura del servizio ore 18,00-09,00 con eventuale estensione in h24;
- della disponibilità di alcuni locali posti al piano seminterrato lato sinistro della Pal. Giuliani, sita nel comprensorio Istituzionale dell'Ente, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Roma, insieme a maggior consistenza, alla Partita n. 62417 foglio 843 particella n. 149;



Istituto Romano di San Michele

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4

Considerato

- che l'Istituto, anche in considerazione di quanto previsto all'art. 2 dello Statuto "finalità istituzionale e principi degli interventi" partecipa attivamente ai processi di crescita e qualificazione degli interventi nel campo dei servizi alle persone;
- che il contributo richiesto alla nostra Azienda di Servizi alla Persona nella realizzazione del piano emergenza freddo, un sistema articolato di misure con cui Roma Capitale integra, nei mesi più rigidi dell'anno, l'offerta ordinaria in sostegno delle persone senza fissa dimora e in condizioni di fragilità, rientra indubbiamente nella mission istituzionale;
- che un ricovero caldo per le notti invernali, la colazione e la cena, un po' di compagnia, per chi non ha dimora, rappresenta un riferimento insostituibile soprattutto in tale fase di diffusione pandemica del COVID 19; l'accoglienza che sarà loro garantita all'interno dei nostri locali può rappresentare una prima risposta, seppur non esaustiva, alle precarie condizioni di vita, che li rendono particolarmente fragili e vulnerabili;

Premesso

- che la giurisprudenza ha avuto modo di precisare in materia che la concessione in comodato di beni di proprietà dell'ente locale è da ritenersi ammissibile nei casi in cui sia perseguito, come nel caso in parola, un effettivo interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello meramente economico ovvero nei casi in cui non sia rinvenibile alcun scopo di lucro nell'attività concretamente svolta dal soggetto utilizzatore di tali beni;
- che, sebbene il comodato costituisca una forma di utilizzo infruttifera e, quindi, non coerente con il principio di redditività dei beni immobili delle PP.AA., anche la Corte dei Conti ha affermato che non risulta precluso a priori, per l'ente locale, il ricorso a tale contratto, quale forma di sostegno/contribuzione nei confronti di attività di pubblico interesse;

Considerato, pertanto, doveroso accogliere la richiesta pervenuta concedendo l'utilizzo degli spazi sopra individuati in comodato d'uso gratuito per il periodo sopra indicato;

Richiamato lo Statuto dell'IRSM;

Tutto ciò premesso

all'unanimità



Istituto Romano di San Michele

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4

DELIBERA

di autorizzare il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 17 dello Statuto dell'ASP, alla stipula con Roma Capitale – Municipio Roma VIII, di una scrittura privata di comodato d'uso per l'utilizzo di alcuni locali posti al piano seminterrato lato sinistro della Pal. Giuliani, sita nel comprensorio Istituzionale dell'Ente, identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Roma, insieme a maggior consistenza, alla Partita n. 62417 foglio 843 particella n. 149 per il periodo 08.12.2020/30.04.2020.

Il Presidente f.to Avv. Luca Petrucci
Il Consigliere f.to Dott. Andrea Alemanni
Il Consigliere f.to Dott. Mauro Caliste



Il Segretario Generale f.to Dott. Claudio Panella



Istituto Romano di San Michele

PUBBLICAZIONE

Estratto del Verbale di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 04.12.2020

Si attesta che l'Estratto del Verbale di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 04.12.2020 ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2009 n. 69 e ss.mm.ii. è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 09.12.2020

Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)