



Istituto Romano di San Michele
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DETERMINA DEL SEGRETARIO GENERALE N. 608 del 30 Ottobre 2020

OGGETTO: Affidamento incarico a professionista per consulenza fiscale in materia di adempimenti previsti dall'art. 28 del D.L. n. 34/2020 "Decreto Rilancio" - per un periodo di sei mesi rinnovabili - SMART CIG Z212F00FDB

Ufficio / Direzione proponente:

Segretario Generale

Estensore dell'atto
Dott.ssa Roberta Valli

firma  30/10/2020

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Roberta Valli

firma  30/10/2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio, con la firma del presente atto, attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio

☐ non comporta impegno di spesa

☒ da impegnare al cap. 7 art. 6 del bilancio di esercizio finanziario 2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio:
Dott.ssa Roberta Valli

firma  30/10/2020



IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 –pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n. 57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 17 luglio 2020, avente ad oggetto la *“Presa d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 416 del 7 luglio 2020 “Fusione per incorporazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Istituto Romano di San Michele e l'Opera Pia Nicola Calestrini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata “Istituto Romano di San Michele” con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17”*, con il quale si è prorogato l'incarico del Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele fino alla nomina dei nuovi organi dell'ASP, nonché si è confermato il Dott. Claudio Panella nell'incarico di Segretario Generale fino alla naturale scadenza contrattuale.

PREMESSO che,

- l'Organizzazione Mondiale della Sanità lo scorso 30 gennaio 2020, ha dichiarato l'epidemia da COVID-19, emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;
- il Consiglio dei Ministri, con delibera del 31 gennaio ha dichiarato, inizialmente per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale a causa del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- lo stato di emergenza sanitaria è stato prorogato con l'ultimo D.L. n. 125/2020 fino al 31 gennaio 2021;
- al fine di limitare gli effetti negativi derivanti dalle misure di prevenzione e contenimento connesse all'emergenza epidemiologica, l'art. 28 del D.L. n. 34/2020 (c.d. Decreto Rilancio) ha stabilito che *“ai soggetti esercenti attività di impresa, arte o professione, con ricavi o compensi non superiori a 5 milioni di euro nel periodo d'imposta precedente a quello in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, spetta un credito d'imposta nella misura del 60 per cento dell'ammontare mensile del canone di locazione, di leasing o di concessione di immobili ad uso non abitativo destinati allo svolgimento dell'attività industriale, commerciale, artigianale, agricola, di interesse turistico o all'esercizio abituale dell'attività di lavoro autonomo”*;
- la successiva Circolare n. 14/E dell'Agenzia delle Entrate ha specificato che *“i beneficiari del credito d'imposta sui canoni di locazione, con riferimento a ciascuno dei mesi di marzo, aprile e maggio 2020 (per le strutture turistico ricettive con attività stagionale con riferimento a ciascuno*



dei mesi di marzo, aprile, maggio e giugno) degli immobili a uso non abitativo e affitto d'azienda, risultano essere i soggetti esercenti attività d'impresa, arte o professione, con ricavi o compensi non superiori a 5 milioni di euro nel periodo d'imposta precedente a quello in corso alla data di entrata in vigore del decreto, nonché: a) le strutture alberghiere e agrituristiche prescindendo dai ricavi e compensi registrati nel periodo d'imposta precedente; b) gli enti non commerciali, compresi gli enti del terzo settore e gli enti religiosi civilmente riconosciuti";

- con provvedimento del 1° luglio 2020 il Direttore dell'Agenzia delle Entrate ha precisato *"I soggetti che hanno maturato i crediti d'imposta di cui sopra, possono optare per la cessione, anche parziale, dei crediti ad altri soggetti"*;
- con successivo D.L. n. 104/2020 è stata apportata la seguente variazione all'art. 28, comma 5, D.L. n. 34/2020 *le parole "maggio" sono sostituite dalle seguenti: "maggio e giugno" e le parole "e giugno" sono sostituite dalle seguenti: "giugno e luglio"*;
- l'emergenza epidemiologica tutt'ora in corso, ha causato gravi crisi economiche a numerosi affittuari dell'Istituto che svolgono attività commerciali e ricettive, incidendo negativamente sulla capacità degli stessi di poter adempiere puntualmente al pagamento mensile dei canoni locativi;
- la normativa fiscale vigente prevede la possibilità di fruire del credito d'imposta da parte del conduttore immobiliare, sia direttamente che mediante cessione dello stesso al locatore;

CONSIDERATO che a seguito dell'emergenza sanitaria iniziata, nel mese di gennaio 2020 e tutt'ora in corso, sono pervenute all'Istituto numerose richieste di cessione del credito da parte dei locatari, come previsto dal su richiamato D.L. n.34/2020;

VISTA la complessità degli adempimenti e i numerosi controlli necessari per gestire correttamente tali richieste è emersa la necessità di reperire un professionista esperto per la specifica attività a supporto degli uffici dell'Azienda;

DATO ATTO che

- l'incarico, di tipo professionale, dovrà comprendere tutte le attività di supporto e consulenza fiscale necessarie agli uffici dell'Azienda per consentire una corretta gestione degli adempimenti previsti;
- individuato a tal fine il professionista Massimo Tinti, iscritto all'ordine dei dottori commercialisti ed esperti contabili di Roma - Sezione A - AA_003214 - con studio in Roma, Via Francesco Duodo n. 41 - che, interpellato per l'espletamento dell'incarico in oggetto si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico;

CONSIDERATO che, con nota prot. n. 7836/2020 del 29 ottobre 2020, il suddetto professionista ha inviato un preventivo di spesa per le attività di assistenza fiscale come sopra definita, per un periodo di 6 mesi, previo compenso professionale mensile di € 500,00, oltre oneri fiscali e previdenziali e al lordo delle ritenute;

CONSIDERATO che il professionista presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, in quanto particolarmente esperto avendo già svolto per Enti non Commerciali e altre IPAB prestazioni di servizio professionale di simile contenuto;



DATO ATTO che,

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente incarico, il Codice Identificativo Gara (CIG), da indicare nei documenti fiscali e contabili relativi alle liquidazioni di competenze, è il seguente Z212F00FDB;

ACQUISITE al protocollo dell'Ente, le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interesse e di svolgimento di altri incarichi;

RITENUTO di corrispondere al professionista, per lo svolgimento del suddetto incarico della durata di sei mesi, rinnovabili per ulteriori sei mesi, la somma complessiva di € 3.000,00, oltre cassa 4% e IVA 22% e al lordo delle ritenute, dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata, con cadenza bimestrale, su presentazione di regolare fattura elettronica previo riscontro dell'espletamento dell'incarico medesimo;

EVIDENZIATO che trattandosi di attività professionali inerenti adempimenti fiscali a cui l'Amministrazione è tenuta per legge, non si configurano nelle fattispecie degli incarichi di studio e consulenza soggette agli obblighi di riduzione di spesa previsti dall'art. 6 c. 7 del D.L. 78/2010;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla formalizzazione dell'incarico;

PRESO ATTO che è possibile impegnare la relativa spesa al capitolo 7 articolo 6 del bilancio di previsione dell'esercizio 2020, approvato con decreto del commissario straordinario n. 45/2019;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa-tecnica, che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

DETERMINA

1. di affidare al professionista Massimo Tinti, iscritto all'ordine dei dottori commercialisti ed esperti contabili di Roma - Sezione A - AA_003214 - con studio in Roma, Via Francesco Duodo n. 41 - COD FISC: 01000100000 - P.I. 09486740583 - l'incarico professionale per adempimenti per la durata di sei (n. 6) mesi, rinnovabili per ulteriori sei (n. 6) mesi, decorrenti dal 2 novembre 2020;
2. di disporre che l'incarico di tipo professionale comprende tutte le attività di supporto e consulenza fiscale necessarie agli uffici dell'Azienda per consentire una corretta gestione degli adempimenti previsti dal D.L. n. 34/2020 e s.m.i.;



3. di dare atto che, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente incarico, il Codice Identificativo Gara (CIG), da indicare nei documenti fiscali e contabili relativi alle liquidazioni di competenze, è il seguente SMAR CIG Z212F00FDB;
4. di corrispondere al professionista, per lo svolgimento del suddetto incarico, la somma complessiva di € 3.000,00 (euro tremila/00) oltre oneri fiscali e previdenziali e al lordo delle ritenute, dando atto che la liquidazione del compenso verrà effettuata, con cadenza bimestrale, su presentazione di regolare fattura elettronica previo riscontro dell'espletamento dell'incarico medesimo;
5. di disporre l'impegno relativo ai mesi di novembre e dicembre 2020, ammontante a € 1.268,80 (euro milleduecentosessantotto/80) comprensivo di CASSA e IVA, di cui al presente provvedimento, sul capitolo 7 – articolo 6 del bilancio del corrente esercizio finanziario che prevede la necessaria disponibilità;
6. di rinviare l'impegno relativo ai mesi di gennaio, febbraio, marzo e aprile 2021, ammontante a complessivi € 2.537,60 (euro duemilacinquecentotrentasette/60) comprensivo di CASSA e IVA, di cui al presente provvedimento, ad analogo capitolo ed articolo del bilancio del prossimo esercizio finanziario 2021 dove sarà prevista la necessaria disponibilità.



Istituto Romano di
San Michele

Il Segretario Generale
Dott. Claudio Panella



Istituto Romano di San Michele

PUBBLICAZIONE

Determina n. 608 del 30.10.2020

Si attesta che la Determina n. 608 del 30.10.2020
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2009 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 30.10.2020

Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)