



**Istituto Romano di San Michele**  
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza  
(Legge 17.7.1890 n.6972 – R.D. 7.6.1928 n.1353)  
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4  
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

**DETERMINA DEL SEGRETARIO GENERALE n. 501 del 5 novembre 2019**

**OGGETTO:** Affidamento incarico per attività professionali finalizzate alla presentazione dell'istanza SCIA VVFF per la centrale termica ubicata in Via Casal de Merode 6 a servizio della Pal. Valente sita nel Comprensorio Istituzionale.

Ufficio proponente: Ufficio Patrimonio

Estensore dell'atto  
Geom. Marco Grasselli

firma

addì 05-11-2019

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito di istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marco Grasselli

firma

addì 05-11-2019

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria con la firma del presente atto attesta che le entrate di cui al presente atto sono da incamerare ai seguenti capitoli e articoli di bilancio

☐ non comporta impegno di spesa

☒ da imputare al cap. 21 art. 3 del bilancio dell'esercizio finanziario 2019

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria:  
Dott.ssa Roberta Valli

firma

addì

05.11.2019



## Il Funzionario

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 – pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n.57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

### PREMESSO che

- all'interno del Comprensorio Istituzionale sono presenti due palazzine, denominate rispettivamente “Valente” ed “Innocenzo XIII”, attualmente occupate dal Comitato Cittadino Lotta per la Casa;
- questi immobili rientrano nel progetto approvato dalla Regione Lazio, da ultimo con DGR n. 701/2019, per interventi di rigenerazione del Comprensorio dell'Ente e per la realizzazione di interventi per l'emergenza abitativa di Roma Capitale;
- nel corso del mese di luglio us, a seguito di controlli sulla rete di distribuzione, la Soc. Italgas, ha proceduto per ragioni di sicurezza al distacco dell'utenza gas (non intestata all'Istituto) a servizio della Palazzina Valente ed utilizzata dagli occupanti per alimentare la centrale termica di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria dell'intero immobile;
- per poter procedere alla riattivazione della suddetta Centrale Termica occorre procedere, preliminarmente all'attivazione di una nuova utenza gas, all'esecuzione di opere di adeguamento dei locali e di parte degli impianti nonché della presentazione di istanza SCIA presso il Comando Vigili del Fuoco di Roma;

### TENUTO CONTO che

- le attività di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto della centrale termica della Pal. Valente rappresenta un atto propedeutico all'avvio del percorso di riqualificazione approvato dalla Regione Lazio;
- in riscontro alla nota prot. 6625 del 07.10.2019 la Regione Lazio con nota del 09.10.2019 prot. n. 6693 ha richiesto e autorizzato l'Istituto ad avviare senza indugio ogni procedura utile e necessaria all'attivazione dell'utenza gas in parola, con relativa intestazione diretta di tale utenza, ed alla messa in funzione della centrale termica della Pal. Valente;

### CONSIDERATO che

- per i motivi sopra esposti, in data 10 ottobre 2019 prot. n. 6717, è stato acquisito dal Geom. Fausto Marsicola dello studio Tecnico F.M. di Fabio Marsicola un preventivo di spesa, ammontante ad € 5.302,00 di cui onorari € 4.000,00 Cassa Geometri € 200,00, IVA € 924,00 ed € 178,00 per spese di presentazione pratica per l'espletamento delle attività professionali di presentazione di istanza SCIA presso il Comando Vigili del Fuoco di Roma;
- verificata la congruità dei compensi richiesti;



Istituto Romano di San Michele

ACQUISITO agli atti il curriculum professionale del Geom. Fausto Marsicola;

PRESO atto che, con nota del 28.10.2019 prot. n. 7152 stante l'urgenza di provvedere, è stato richiesto al professionista, nelle more della formalizzazione dell'incarico, di dare corso alle attività necessarie alla presentazione dell'istanza in parola;

RITENUTO, per le motivazioni sopra esposte, di ratificare l'affidamento dell'incarico professionale in narrativa in favore del Geom. Fausto Marsicola dello studio Tecnico F.M. di Fabio Marsicola, con studio in Via Antonio Gramsci n. 16 Fiano Romano (Roma);

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO il nulla-osta dell'Ufficio Ragioneria sulla disponibilità di fondi nei relativi capitoli ed articoli del bilancio del corrente esercizio finanziario che presentano la necessaria disponibilità;

VISTO l'art. 21 D.Lgs 04/05/2001 n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con DGR n. 490/2019;

### **PROPONE**

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*

1) di ratificare l'affidamento dell'incarico in favore del Geom. Fausto Marsicola dello studio Tecnico F.M. di Fabio Marsicola, con studio in Via Antonio Gramsci n. 16 Fiano Romano (Roma) per l'espletamento delle attività professionali di presentazione di istanza SCIA presso il Comando Vigili del Fuoco di Roma relativa alla centrale termica della Pal. Valente;

2) di impegnare la somma necessaria alla liquidazione dei compensi dovuti per l'attività professionale affidata, pari ad € 5.302,00 di cui onorari € 4.000,00 Cassa Geometri € 200,00, IVA € 924,00 ed € 178,00 per spese di presentazione pratica al Cap. 21 art. 3 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2019 dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di provvedere, al termine dell'incarico, con successivo atto, alla liquidazione degli importi dovuti al professionista.

Il Funzionario dell'Ufficio Patrimonio  
Geom. Marco Grasselli



## IL SEGRETARIO GENERALE

LETTA la proposta del presente provvedimento presentata come indicato in frontespizio;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n.20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma della legge n.241/1990 e s.m.i.;

VISTO il nulla-osta dell'Ufficio Ragioneria sulla disponibilità di fondi nei relativi capitoli ed articoli del bilancio del corrente esercizio finanziario che presentano la necessaria disponibilità;

VISTO l'art. 21 D.Lgs 04/05/2001 n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con DGR n. 490/2019;

## DETERMINA

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*

- 1) di ratificare l'affidamento dell'incarico in favore del Geom. Fausto Marsicola dello studio Tecnico F.M. di Fabio Marsicola, con studio in Via Antonio Gramsci n. 16 Fiano Romano (Roma) per l'espletamento delle attività professionali di presentazione di istanza SCIA presso il Comando Vigili del Fuoco di Roma relativa alla centrale termica della Pal. Valente;
- 2) di impegnare la somma necessaria alla liquidazione dei compensi dovuti per l'attività professionale affidata, pari ad € 5.302,00 di cui onorari € 4.000,00 Cassa Geometri € 200,00, IVA € 924,00 ed € 178,00 per spese di presentazione pratica al Cap. 21 art. 3 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2019 dove è prevista la necessaria disponibilità;
- 3) di provvedere, al termine dell'incarico, con successivo atto, alla liquidazione degli importi dovuti al professionista.

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Claudio Panella)



Istituto Romano di San Michele

## PUBBLICAZIONE

Determina n.501 del 05.11.2019

Si attesta che la Determina n.501 del 05.11.2019  
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2017 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata  
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 05.11.2019

Il Segretario Generale  
( Dott. Claudio Panella )