



Istituto Romano di San Michele
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
(Legge 17.7.1890 n.6972 – R.D. 7.6.1928 n.1353)
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DETERMINA DEL SEGRETARIO GENERALE n. 350 del 17 Giugno 2020

OGGETTO: Affidamento di incarico tecnico per la revisione del progetto definitivo/esecutivo di recupero delle facciate della palazzina Toti sita all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente CIG Z7C2D58F07

Ufficio proponente: Segreteria Generale

Estensore dell'atto:

Arch. Nicoletta Licastro

firma.....*NL*..... addì 17/06/2020

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento:

Arch. Nicoletta Licastro

firma.....*NL*..... addì 17/06/2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ da imputare al cap. 21 art. 3 R.P. 2008

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....*RV*..... addì 17/06/2020



Il Responsabile dell'Ufficio

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 – pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n.57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

VISTO l'art. 23, comma 3 della L. R. Lazio n. 2 del 22 febbraio 2019 che recita: *“Per le IPAB che alla data di entrata in vigore della presente legge sono amministrate da un commissario, gli adempimenti connessi alla trasformazione sono assunti dal medesimo e l'incarico commissariale è prorogato fino alla nomina dei nuovi organi secondo le disposizioni della presente legge e comunque non oltre sei mesi dalla data di trasformazione delle IPAB medesime”* ;

PREMESSO che

- con Decreto del Commissario n. 223 del 28.12.2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di recupero delle facciate della palazzina Toti sita all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, per l'importo di € 536.009,87 per lavori da porre a base d'asta, oltre € 101.679,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 273.684,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per complessivi € 911.374,26;

- in relazione al progetto approvato, in precedenza l'Istituto aveva affidato con delibera n. 95 del 20/02/2015 l'incarico tecnico di progettazione e direzione lavori all'arch. Rosa Irene Scalzo, con delibera n. 118 del 06/03/2015 gli incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'arch. Amedeo Antonelli e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Maurizio Sigari;

- con delibera n. 392 del 01/12/2014 l'Ente aveva nominato l'arch. Nicoletta Licastro, dipendente dell'Istituto con qualifica di Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Responsabile del procedimento dell'intervento in narrativa;

CONSIDERATO che

- dal 2016 ad oggi l'Istituto è oggetto di commissariamento;

- in ottemperanza alla Legge Regionale 22 febbraio 2019 n. 2, l'Istituto Romano di San Michele si sta trasformando da Istituzione di Pubblica Assistenza e Beneficenza (IPAB) in Azienda di Servizi alla Persona (ASP), con un contestuale progetto di fusione per incorporazione dell'IPAB Nicola Calestrini, così come esplicitato nella relazione di accompagnamento del progetto di trasformazione di cui alla nota prot. n. 2502 del 07/04/2020 indirizzata alla Regione Lazio;

- in questo processo di iniziale riordino dell'attività amministrativa, sfociato poi nella complessiva riorganizzazione della struttura dell'Ente alla luce della riforma, la governance aveva in precedenza accantonato le risorse per la realizzazione dell'intervento in premessa richiamato, fino ad arrivare all'attuale riconferma della volontà di riattivare le procedure di realizzazione dello stesso, visto il permanere degli obiettivi generali che l'intervento si prefigge di soddisfare;



Istituto Romano di San Michele

ATTESO che

- il progetto in premessa, dato il tempo intercorso tra approvazione e prossima attuazione, al fine della sua realizzazione necessita di una generale revisione volta a confermarne le previsioni iniziali ed eventualmente correggerle, alla luce di nuovi potenziali elementi di degrado e di interventi ordinari già eseguiti;

- è necessario altresì riattivare il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio del Comune di Roma – Ministero dei beni e attività culturali e turismo MBAC-SBEAP-RM FUNZIONARI 0007709 17/07/2015 CI. 34.19.12/75.1 con protocollo dell'Istituto n. 6402 del 11.08.2015, parte integrante del progetto esecutivo;

VISTO che, allo scopo sopra detto, con nota prot. n. 3521 del 19/05/2020, è stato interpellato il progettista designato con la richiamata delibera n. 95/2015, arch. Rosa Irene Scalzo, la quale, con nota prot. n. 3618 del 22/05/2020, ha rappresentato e motivato la sua indisponibilità ad assumere l'incarico di aggiornamento del progetto, causa cessato svolgimento della libera professione, dichiarando conclusa la propria prestazione professionale;

PRESO ATTO della indisponibilità dell'arch. Scalzo come sopra rappresentato e ritenuto pertanto di dover revocare l'incarico non ancora espletato di direzione dei lavori già affidato con delibera n.95/2015, nonché il relativo impegno di spesa pari ad € 9.516,00 assunto al Cap. 21 art. 3 R.P. 2008;

ATTESO che, al fine di affidare l'incarico di revisione del progetto in oggetto, è stata richiesta con nota prot. n. 3725 del 26/05/2020 ed acquisita con nota prot. n. 4033 del 08/06/2020, la disponibilità dell'arch. Maurizio Sigari, già incaricato con delibera n. 95/2015 del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto medesimo;

ATTESO che l'importo stimato per l'affidamento dell'aggiornamento del progetto in oggetto è inferiore a € 40.000,00;

VISTO l'art. 31, comma 8, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che stabilisce quanto segue: “8. *Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)...*”

VISTE le Linee Guida n. 1 dell'ANAC aventi ad oggetto “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*” in particolare il paragrafo 1.3 relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 40.000 che prevede:

“1.3.1. *Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso*”;

“1.3.2. *L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento – effettuato secondo le modalità di cui al par. 4.2. delle Linee guida n. 4 – in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti (art. 32, comma 2, codice). Nella determina, la stazione appaltante può dare atto anche della eventuale consultazione di due o più operatori economici e/o di precedenti rapporti contrattuali*”;



Istituto Romano di San Michele

RICHIAMATA la nota prot. n. 4033 del 08/06/2020, con la quale l'arch. Maurizio Sigari ha offerto € 4.779,24 esclusa IVA 22% e contributo previdenziale 4%, comprese spese ed oneri accessori, per la revisione del progetto definitivo/esecutivo di recupero delle facciate della palazzina Toti sita all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente;

ACQUISITO agli atti il curriculum professionale dell'arch. Maurizio Sigari;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

Oggetto del servizio: il servizio affidato consiste nella revisione del progetto definitivo/esecutivo di recupero delle facciate della palazzina Toti sita all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, compresa altresì la riattivazione del parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio del Comune di Roma – Ministero dei beni e attività culturali e turismo;

Tempi di esecuzione della prestazione: giorni 40 (quaranta) a decorrere dalla sottoscrizione del presente atto;

Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato al tecnico incaricato, dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica del corretto servizio svolto tramite il visto del Responsabile del procedimento sulla documentazione consegnata;

Stipula del contratto: il contratto, da stipulare mediante scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso. Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

CONSIDERATO che occorre impegnare al Cap. 21 art. 3 R.P. 2008 la somma di € 6.063,91 compresa IVA 22% e c.p. 4%, per l'espletamento dell'incarico tecnico in narrativa;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG Z7C2D58F07 ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 6972 del 17.7.1890 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D.Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

PROPONE

1) di revocare l'incarico, non ancora espletato, di direzione dei lavori dell'intervento di recupero delle facciate della palazzina Toti sita all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, già affidato con delibera n.95/2015, nonché il relativo impegno di spesa pari ad € 9.516,00 assunto al Cap. 21 art. 3 R.P. 2008, all'architetto Rosa Irene Scalzo per le motivazioni esposte in narrativa;

2) di affidare in via diretta all'architetto Maurizio Sigari, con studio in via Vallarsa 21, 00141 Roma, l'incarico di revisione del progetto definitivo/esecutivo di recupero delle facciate della palazzina Toti sita all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, per l'importo di € 4.779,24 esclusa IVA 22% e contributo previdenziale 4%, per complessivi € 6.063,91;



Istituto Romano di San Michele

- 3) di impegnare la somma necessaria a far fronte al suddetto affidamento quantificata in complessivi € 6.063,91 compresi IVA e oneri previdenziali, al Capitolo 21 art. 3 del Residuo Passivo proveniente dal bilancio dell'esercizio 2008;
- 4) di stabilire a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. – codice CIG Z7C2D58F07;
- 5) di stabilire che il tempo di esecuzione della prestazione è di giorni 40 (quaranta) a decorrere dalla sottoscrizione del presente atto;
- 6) di dare atto che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del Codice;
- 7) di dare atto che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto magnetico e cartaceo;
- 8) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura del professionista previa verifica della regolare esecuzione della prestazione.

Il Responsabile dell'Ufficio
(arch. Nicoletta Licastro)



IL SEGRETARIO GENERALE

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

DETERMINA

- 1) di revocare l'incarico, non ancora espletato, di direzione dei lavori dell'intervento di recupero delle facciate della palazzina Toti sita all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, già affidato con delibera n.95/2015, nonché il relativo impegno di spesa pari ad € 9.516,00 assunto al Cap. 21 art. 3 R.P. 2008, all'architetto Rosa Irene Scalzo per le motivazioni esposte in narrativa;
- 2) di affidare in via diretta all'architetto Maurizio Sigari, con studio in via Vallarsa 21, 00141 Roma, l'incarico di revisione del progetto definitivo/esecutivo di recupero delle facciate della palazzina Toti sita all'interno del Comprensorio Istituzionale dell'Ente, per l'importo di € 4.779,24 esclusa IVA 22% e contributo previdenziale 4%, per complessivi € 6.063,91;
- 3) di impegnare la somma necessaria a far fronte al suddetto affidamento quantificata in complessivi € 6.063,24 compresi IVA e oneri previdenziali, al Capitolo 21 art. 3 del Residuo Passivo proveniente dal bilancio dell'esercizio 2008;
- 4) di stabilire a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. – codice CIG Z7C2D58F07;
- 5) di stabilire che il tempo di esecuzione della prestazione è di giorni 40 (quaranta) a decorrere dalla sottoscrizione del presente atto;
- 6) di dare atto che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del Codice;
- 7) di dare atto che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto magnetico e cartaceo;
- 8) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura del professionista previa verifica della regolare esecuzione della prestazione.



Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)



Istituto Romano di San Michele

PUBBLICAZIONE

Determina n. 350 del 17.06.2020

Si attesta che la Determina n. 350 del 17.06.2020
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2009 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 17.06.2020

Il Segretario Generale
(Dott. Claudio Panella)