



Istituto Romano di San Michele  
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza  
(Legge 17.7.1890 n.6972 – R.D. 7.6.1928 n.1353)  
00147 ROMA – Piazzale Antonio Tosti n.4  
tel. 06/51858205 – fax 06/5120986

DETERMINA n. 277 del 14 Maggio 2020

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento interventi di riparazione/sostituzione parti di impianti presso il Compensorio Istituzionale dell'Ente – Affidamento alla Globalgest Srl - CIG Z892CFCDF2

Ufficio proponente: Ufficio Tecnico

Estensore dell'atto:  
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 14/05/2020

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento:  
Arch. Nicoletta Licastro

firma.....NL..... addì 14/05/2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio con la firma del presente atto attesta che i costi di cui al presente atto sono da imputare sui seguenti capitoli e articoli di bilancio:

☐ non comporta impegno di spesa

☒ da imputare al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2020

Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio: Dott.ssa Roberta Valli

firma.....R. Valli.....addì 14/05/2020



## **Il Responsabile dell'Ufficio**

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.796 dell'11 dicembre 2018, con cui è stato disposto un nuovo commissariamento dell'IPAB Istituto Romano di San Michele;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00003 del 9 gennaio 2019 – pubblicato sul BURL n.4 del 10 gennaio 2019 - con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB Istituto Romano di San Michele il Dott. Vincenzo Gagliani Caputo per un periodo di 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL, *“nelle more delle procedure di approvazione del nuovo statuto, al fine di garantire il corretto e regolare svolgimento delle funzioni di competenza nonché l'ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Ente”*;

PRESO ATTO dell'effettivo insediamento del Dott. Vincenzo Gagliani Caputo in data 14 gennaio 2019 nelle funzioni di Commissario Straordinario;

PRESO ATTO del Decreto del Commissario Straordinario n.57 del 14 marzo 2018 con il quale è stato affidato l'incarico triennale di Segretario Generale al Dott. Claudio Panella;

PREMESSO che con Determina n. 14 del 16/01/2020 è stato affidato alla GLOBALGEST SRL con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, il servizio di Facility Management di manutenzione degli impianti, presso le attività istituzionali all'interno del Comprensorio dell'Ente, per il periodo 01/02/2020-31/01/2021, per l'importo di € 28.846,74 compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22% per complessivi € 35.193,02, impegnato al cap. 1 art. 4 del bilancio di esercizio finanziario 2020;

CONSIDERATO che

- è stata accertato il guasto non riparabile del compressore a servizio dell'impianto di irrigazione dei giardini siti all'interno del Comprensorio istituzionale;
- è stata accertata una perdita della tubazione di adduzione dell'impianto idrico della palazzina Giuliani, che causa infiltrazioni presso una parte dei locali in locazione alle Missionarie Laiche;

ATTESO che per l'esecuzione degli interventi di sostituzione e riparazione come sopra rappresentati, sono stati acquisiti i preventivi della Globalgest Srl rispettivamente prot. n. 3176 del 07/05/2020 per l'importo di € 450,00 oltre IVA 22% e prot. n. 3019 del 30/04/2020 per l'importo di € 350,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 800,00 oltre IVA 22%;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale le Stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, dispongono o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori e delle offerte;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che consente gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;



Istituto Romano di San Michele

RITENUTO necessario affidare l'intervento di sostituzione del compressore con conseguente ripristino della tubazione a servizio dell'impianto di irrigazione dei giardini siti all'interno del Comprensorio istituzionale, al fine di ripristinare il funzionamento dell'impianto stesso in vista della ripresa della stagione irrigua, nonché di affidare l'intervento di riparazione della tubazione di adduzione acqua presso la palazzina Giuliani, al fine di eliminare la perdita e la conseguente infiltrazione;

CONSIDERATO che, per quanto esposto in narrativa, occorre impegnare la somma di € 976,00 compresa IVA 22% al Cap. 1 art. 4 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020, dove è prevista la necessaria disponibilità;

PRESO ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG Z892CFCDF2 ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.;

ATTESTATO con assunzione di unilaterale responsabilità amministrativa tecnica, che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata dal responsabile del procedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 6972 del 17.7.1890 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D.Lgs. 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

### **PROPONE**

1) di affidare gli interventi di sostituzione e riparazione di parti di impianti presso il Comprensorio Istituzionale dell'Ente come meglio descritti in narrativa, alla GLOBALGEST SRL con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, per l'importo di € 800,00 oltre IVA 22% per complessivi € 976,00 compresa IVA;

2) di impegnare la spesa di € 976,00 compresa IVA 22% al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.

Il Responsabile dell'Ufficio  
(arch. Nicoletta Licastro)



Istituto Romano di San Michele

## IL SEGRETARIO GENERALE

LETTA la proposta del presente provvedimento predisposta dal Responsabile del Procedimento in frontespizio indicato;

PRESO ATTO che l'Ufficio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge n. 20/1994 e s.m.i. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficienza di cui all'art. 1, 1° comma della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la legge 17.7.1890 n. 6972 e s.m.i.;

VISTO l'art. 21 del D. Lgs. 04.05.2001 n° 207;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto*

## DETERMINA

1) di affidare gli interventi di sostituzione e riparazione di parti di impianti presso il Comprensorio Istituzionale dell'Ente come meglio descritti in narrativa, alla GLOBALGEST SRL con sede in Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G, 00123 Roma, P.IVA 08587361000, per l'importo di € 800,00 oltre IVA 22% per complessivi € 976,00 compresa IVA;

2) di impegnare la spesa di € 976,00 compresa IVA 22% al Capitolo 1 articolo 4 del bilancio del corrente esercizio finanziario 2020, dove è prevista la necessaria disponibilità;

3) di liquidare la spesa con apposito atto dietro presentazione di regolare fattura previa verifica della corretta esecuzione dell'intervento.



Istituto Romano di  
San Michele

Il Segretario Generale  
(Dott. Claudio Panella)



Istituto Romano di San Michele

## PUBBLICAZIONE

Determina n. 277 del 14.05.2020

Si attesta che la Determina n. 277 del 14.05.2020  
ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.18.06.2009 n. 69 e ss.mm.ii. è stata pubblicata  
sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data 14.05.2020

Il Segretario Generale  
( Dott. Claudio Panella )