



**Istituto Romano di San Michele**  
 Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP)  
 Piazzale Antonio Tosti, 4 - 00147 Roma  
 tel. 06/51858205 - fax 06/5120986  
 info@irmsm.it | istitutoromanosanmichele@pcert.postecert.it

**Determina Direttoriale n. 113 del 23/02/2024**

<b>Oggetto:</b>	Procedura aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento triennale del servizio di cucina e mensa per gli ospiti della Casa di Riposo e della R.S.A. "Toti". Aggiudicazione definitiva. CIG n. 9763357114.	
<b>Ufficio proponente:</b>	Patrimonio e Beni Storico Artistici	
<b>Estensore dell'atto:</b>	Geom. Marco Grasselli	
<p>Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.</p> <p><b>Il Responsabile del Procedimento</b>          Geom. Marco Grasselli</p> <p style="text-align: right;">Roma, 23/02/2024</p>		
<p>Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e Rendicontazione, con la firma del presente atto, attesta, per la sola eventuale disponibilità dei fondi, che il presente atto <b>non comporta impegno di spesa.</b></p> <p><b>Il Responsabile dell'Ufficio Bilancio e Rendicontazione</b>          Dott.ssa Roberta Valli</p> <p style="text-align: right;">Roma, 23/02/2024</p>		

## Il Direttore

VISTA la deliberazione della Regione Lazio n. 416 del 7 luglio 2020 - pubblicata sul BURL n.87 del 9 luglio 2020 - con la quale è stata disposta la fusione per incorporazione delle II.PP.AA.BB. Istituto Romano di San Michele e Opera Pia Nicola Calestrini e la contestuale trasformazione in Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP) denominata Istituto Romano di San Michele;

*RICHIAMATO il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 17 luglio 2020, avente ad oggetto la "Presenza d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 416 del 7 luglio 2020 "Fusione per incorporazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Istituto Romano di San Michele e l'Opera Pia Nicola Calestrini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Istituto Romano di San Michele" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17";*

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00199 del 26 novembre 2020 - pubblicato sul BURL n.146 del 1° dicembre 2020 - con il quale è stato nominato, per la durata di n. 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di approvazione dello stesso atto, il Consiglio di Amministrazione dell'ASP Istituto Romano di San Michele, così come integrato da decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00090 del 26 aprile 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00115 del 31 maggio 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00205 del 3 novembre 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00069 del 27 maggio 2022, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00161 del 7 ottobre 2022 e dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00247 del 27 novembre 2023;

PRESO ATTO dell'insediamento del Consiglio di Amministrazione dell'ASP Istituto Romano di San Michele a seguito di prima riunione tenutasi in data 04.12.2020;

PRESO ATTO, altresì, della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 30.03.2021 con la quale è stato affidato l'incarico triennale di Direttore, con decorrenza dal 1° aprile 2021, al Dott. Fabio Liberati;

PREMESSO che

- l'Azienda gestisce presso la palazzina Toti, sita nel Comprensorio Istituzionale di Roma, Piazzale A. Tosti 4, una Casa di Riposo ed una RSA ove viene garantita, mediante affidamento ad operatori economici del settore della ristorazione collettiva, l'erogazione giornaliera del servizio di cucina e mensa in favore degli anziani ospiti, nonché delle suore e del cappellano impegnati nell'opera di assistenza spirituale;
- con deliberazioni n. 62 e 70/2021 il C.d.A. Aziendale ha dato mandato al Direttore di predisporre ed adottare gli atti necessari ad avviare una procedura di gara aperta, di rilievo comunitario, per il nuovo affidamento triennale del servizio ed ha approvato il capitolato di appalto, documento di base per la predisposizione degli ulteriori atti di gara;
- con delibera CDA n. 31/2022 il nuovo affidamento è stato inserito nel programma biennale di forniture e servizi, di cui all'art. 21 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., biennio 2023-2024;

ATTESO che

- con determina a contrarre n. 223/2023 e successiva integrazione adottata con determina n. 302/2023 l'Azienda ha approvato gli atti di gara ed avviato le procedure per il nuovo affidamento triennale del servizio di cucina e mensa per gli ospiti della Casa di Riposo e della R.S.A. "Toti";
- con le medesime determinazioni e come indicato negli atti di gara è stato inoltre stabilito che:
  - il servizio sarà aggiudicato mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutabile in base agli elementi contenuti nell'offerta tecnica (max punti 80) ed economica (max punti 20), ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;

- il corrispettivo posto a base d'asta, IVA esclusa, è di € 14,80 (euro quattordici/80) per ogni singola giornata alimentare effettivamente erogata, oltre € 0,16 per il costo della sicurezza derivante dai rischi di natura interferenziale, non soggetto a ribasso d'asta;
- il numero presunto delle giornate alimentari su base annuale è di n. 31.025;
- il contratto avrà la durata di n. 3 anni decorrenti dalla data di effettivo avvio del servizio che sarà determinata da apposito verbale di consegna dell'appalto;
- il contratto potrà essere rinnovato, agli stessi patti e condizioni, per un periodo di ulteriori 3 anni;
- ai sensi dell'art. 106, comma 11, del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. (cd. opzione di proroga tecnica) la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario (stimato in massimo sei mesi) alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, avviate prima della scadenza del contratto;
- di approvare il seguente quadro economico di spesa che sarà successivamente aggiornato all'esito dell'espletamento della gara

<b>QUADRO ECONOMICO APPALTO</b>	
1) Importo del servizio	
A.1) Valore stimato del contratto (soggetto a ribasso d'asta)	€ 2.984.605,00
A.2) Oneri presunti per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 32.266,00
<b>Importo totale presunto del servizio (Totale A)</b>	<b>€ 3.016.871,00</b>
2) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b.1) IVA 10%	€ 301.687,10
b.2) Spese di gara	
spese di pubblicazione bando di gara	€ 4.000,00
contributo ANAC	€ 660,00
b.3) fondo incentivante ex art. 113 del d.lgs. n. 50/2016	€ 36.202,45
<b>Importo totale somme a disposizione dell'Amministrazione (Totale B)</b>	<b>€ 342.549,55</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 3.359.420,55</b>

- di dare atto che la valutazione delle offerte pervenute, dal punto di vista amministrativo e tecnico-economico, sarà affidata ad apposita Commissione giudicatrice nominata, ai sensi dell'art.77 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- di disporre che la procedura di gara sarà gestita elettronicamente sulla piattaforma telematica Aziendale Net4Market;
- di prendere atto che le risorse necessarie all'affidamento del servizio in oggetto sono state previste sul bilancio economico di previsione pluriennale 2023-2025 al conto 302.02.000 "Servizi esternalizzati" conto 302.02.002 "servizi mensa CDR e conto 302.02.003 servizi mensa RSA;

DATO ATTO che il Bando di gara è stato pubblicato in data 19.06.2023 sul portale Net4Market, sul sito Aziendale, nonché sulla GUCE in data 22.06.2023, sulla G.U.R.I. in data 26.06.2023, sulla Gazzetta Aste ed Appalti Pubblici e sui quotidiani Il Messaggero (ed. Nazionale e locale) ed Il Tempo;

ATTESO che

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12,00 del giorno 11/08/2023;
- con determina n. 524/2023 è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, la Commissione di gara;
- entro i termini stabiliti dagli atti di gara sono pervenute sulla piattaforma telematica Aziendale Net4Market n. 4 offerte e precisamente:

- 1) Soc. CIRFOOD S.C., con sede legale in Via Nobel n. 19, Reggio Emilia C. Fisc. e P.IVA 00464110352;
- 2) Soc. DUSSMANN SERVICE S.r.l., con sede legale in Via San Gregorio n. 55, Milano C. Fisc. e P.IVA 00124140211;
- 3) Soc. SERENISSIMA RISTORAZIONE S.p.A., con sede legale in Viale della Scienza n. 26, Vicenza C. Fisc. e P.IVA 01617950249;
- 4) Soc. SODEXO ITALIA S.p.A., con sede legale in Via F.lli Gracchi n. 36, Cinisello Balsamo (MI) C. Fisc. e P.IVA 00805980158;

VISTO che

- come si evince dai verbali delle sedute pubbliche n. 1 del 04.09.2023, n. 2 del 13.09.2023 e n. 3 del 19.09.2023 la Commissione di gara ha verificato la completezza e la regolarità formale della documentazione amministrativa presentata dagli Operatori Economici di cui sopra, con ammissione degli stessi alle successive operazioni di gara;

- con successive sedute riservate, di cui ai verbali n. 4 del 26.09.2023, n. 5 del 06.10.2023, n. 6 del 10.10.2023, n. 7 del 16.10.2023, n. 8 del 19.10.2023, n. 9 del 30.10.2023 e n. 10 del 20.11.2023, ed a seguito di attivazione di soccorso procedimentale nei confronti di tutti gli O.E., la Commissione di gara ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Società;

- nel corso dei lavori della Commissione di gara in seduta pubblica, di cui al verbale n. 11 del 12.12.2023, previo inserimento sulla piattaforma telematica Aziendale Net4Market dei punteggi ottenuti dai singoli Operatori Economici nella valutazione delle offerte tecniche ed eseguita la riparametrazione finale in base alle previsioni contenute nel Disciplinare di gara, sono stati resi noti agli O.E. i punteggi attribuiti alle rispettive offerte tecniche e precisamente:

- Soc. CIRFOOD S.C., punti 78,65;
- Soc. DUSSMANN SERVICE S.r.l., punti 77,95;
- Soc. SERENISSIMA RISTORAZIONE S.p.A., punti 76,82;
- Soc. SODEXO ITALIA S.p.A., punti 80,00;

PRESO ATTO che

- sempre nel corso dei lavori di cui al verbale n. 11 del 12.12.2023, la Commissione di gara in seduta pubblica ha proceduto all'apertura delle offerte economiche ed ha reso nota la seguente graduatoria finale generata dalla piattaforma telematica Net4Market:

	Società	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
1	CIRFOOD S.C.	78,65	20,00	98,65
2	SERENISSIMA RISTORAZIONE S.p.A.	76,82	19,83	96,65
3	SODEXO ITALIA S.p.A.	80,00	14,59	94,59
4	DUSSMANN SERVICE S.r.l.	77,95	15,43	93,38

- tramite accesso alla funzionalità del sistema della piattaforma Net4Market, la Commissione di gara ha rilevato e verbalizzato, al termine dei lavori, che le offerte presentate dalle Società CIRFOOD s.c. (prima classificata) e SERENISSIMA RISTORAZIONE S.p.A. (seconda classificata) sono risultate anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 disponendo di inviare il verbale al RUP per l'attivazione del procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte pervenute ai sensi delle previsioni di cui al Disciplinare di gara;

ATTESO che

-il RUP, coadiuvato dalla Commissione di gara, ha espletato le attività di verifica delle offerte anomale presentate dalle predette Società, di cui ai verbali prot. n. 545/2024, n. 786/2024, 799/2024 e 1035/2024, dai quali si evince che i chiarimenti acquisiti dalle Società CIRFOOD s.c. e SERENISSIMA RISTORAZIONE S.p.A. sono stati ritenuti sufficienti a dimostrare la congruità, serietà, sostenibilità e l'affidabilità delle offerte presentate;

-il RUP, al termine delle predette attività di verifica ha proposto di confermare la graduatoria di cui al verbale di gara n. 11 del 12.12.2023 e di aggiudicare l'appalto all'Operatore Economico Cirfood S.C., con sede legale in Reggio Emilia (RE), Via Nobel n. 19, C. Fisc. e P.IVA 00464110352, il quale ha conseguito il punteggio complessivo di 98,65 (punti 78,65 offerta tecnica e punti 20,00 offerta economica) e, in base al ribasso economico proposto del 4,79%, ha offerto un costo per ogni singola giornata alimentare di € 14,09 (euro quattordici/09), oltre € 0,16 per il costo della sicurezza derivante dai rischi di natura interferenziale ed IVA non soggetti a ribasso d'asta;

RITENUTO, per quanto sopra esposto di disporre l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di cucina e mensa per gli ospiti della Casa di Riposo e della R.S.A. "Toti" - CIG n. 9763357114 -, alle condizioni riportate

negli atti di gara, in favore dell'Operatore Economico Società CIRFOOD S.C., con sede legale in Via Nobel n. 19, Reggio Emilia C. Fisc. e P.IVA 00464110352 con il ribasso economico del 4,79% sull'importo a base d'asta di € 1.377.510,00 (importo presunto triennio prevedendo l'erogazione di 85 giornate alimentari/giorno), e quindi un importo di € 1.311.426,75 oltre € 14.982,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.326.408,75 esclusa IVA;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che alla procedura di gara in parola è stato assegnato il codice CIG n. 9763357114;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

*per quanto in premessa specificato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*

#### DETERMINA

- 1) di approvare il report di graduatoria di gara elaborato dalla piattaforma telematica Aziendale Net4Market allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare i verbali di gara ed i verbali di verifica delle offerte anomale relative alle Società CIRFOOD s.c. e SERENISSIMA RISTORAZIONE S.p.A. agli atti dell'Azienda;
- 3) di aggiudicare in via definitiva l'appalto triennale del servizio di cucina e mensa per gli ospiti della Casa di Riposo e della R.S.A. "Toti" - CIG n. 9763357114 - alle condizioni di cui agli atti di gara, in favore dell'Operatore Economico Società CIRFOOD S.C., con sede legale in Via Nobel n. 19, Reggio Emilia C. Fisc. e P.IVA 00464110352 la quale ha offerto il ribasso economico del 4,79% sull'importo a base d'asta di € 1.377.510,00 (importo presunto triennio prevedendo l'erogazione di 85 giornate alimentari/giorno), e quindi un importo di € 1.311.426,75 (pari ad € 14,09 per giornata alimentare effettivamente erogata) oltre € 14.982,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (pari ad € 0,16 per giornata alimentare effettivamente erogata), per complessivi € 1.326.408,75 oltre IVA nella misura di legge;
- 4) di prendere atto che la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto legislativo n. 50/2016, subordinatamente alla verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara;
- 5) di prendere atto, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del Decreto Legislativo n. 50/2016, che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- 6) di prendere atto che, divenuta efficace l'aggiudicazione, la stipulazione del contratto di appalto avverrà ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e sarà stipulato ai sensi del comma 14 del medesimo articolo;
- 7) di prendere atto che sarà data comunicazione del presente provvedimento agli O.E. concorrenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 lett. A) del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- 8) di prendere atto che la presente determinazione non prevede impegno di spesa;
- 9) di pubblicare il presente provvedimento sul profilo di committente dell'Istituto Romano San Michele nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti – nell'ambito della procedura di gara in oggetto.

**Il Responsabile del Procedimento**

Geom. Marco Grasselli

**Il Direttore**

Dott. Fabio Liberati

\*\*\*