

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE sul bilancio d'esercizio 2024 dell'Azienda di Servizi alla Persona "ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE" (IRSM)

Premessa

L'Organo di Revisione, nominato ai sensi dell'art. 10 del Regolamento regionale 15 gennaio 2020, n. 5, ha esaminato il bilancio d'esercizio 2024 dell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) "Istituto Romano di San Michele", con sede in Roma, trasmesso in data [26-27 – 28 e 31 marzo 2025] per l'acquisizione del parere obbligatorio.

Nel corso dell'esercizio, con Deliberazione della Giunta della Regione Lazio n. 863 del 31 ottobre 2024, pubblicata sul BURL il 7 novembre 2024, si è perfezionata la procedura di incorporazione dell'ASP "IRASP" nell'IRSM, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2, e della DGR Lazio n. 418/2023. Il bilancio 2024 rappresenta pertanto il primo esercizio dell'Ente incorporante IRSM che include integralmente la situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'ex IRASP.

Composizione del bilancio

Il bilancio è composto da:

- Stato Patrimoniale attivo e passivo;
- Conto Economico;
- Nota Integrativa;
- Relazione sulla gestione;
- Rendiconto finanziario.

Redatto secondo i principi contabili del Regolamento Regionale n. 5/2020 e del Codice Civile, rispetta i principi di veridicità, chiarezza, prudenza, competenza economica e continuità aziendale.

Esito dell'attività di revisione

1. **Verifiche generali.** Il bilancio è conforme agli schemi previsti e le voci risultano correttamente valutate. Le informazioni fornite dalla Nota Integrativa e dalla Relazione sulla gestione sono coerenti con le risultanze contabili.
2. **Risultato economico dell'esercizio.** Il conto economico armonizzato dell'IRSM per il 2024 evidenzia un **utile d'esercizio pari a € 2.183.756,26**, in significativo miglioramento rispetto all'utile 2023 di € 897.683,35. Il risultato positivo deriva da:
 - Incremento dei ricavi da attività per servizi alla persona, pari ad € 1.925.589,56, con una variazione di € 30.910,23 rispetto all'esercizio precedente;
 - Maggiori proventi da patrimonio immobiliare, pari a € 7.738.076,66, con una variazione di € 215.918,14 rispetto all'esercizio precedente;
 - Aumento dei contributi in conto esercizio pari ad € 230.406,17 in aumento di € 141.405,30, rispetto ad € 89.000,87 del 2023;

- Contenimento degli oneri diversi di gestione, che scendono da € 1.627.013,92 a € 792.127,77;
 - Assenza di nuovi accantonamenti al fondo rischi.
3. **Ricavi e proventi**
- Totale valore della produzione: € 10.188.493,75 (in linea con il 2023);
 - I proventi derivanti dal patrimonio immobiliare rappresentano circa il 76% del valore della produzione.
4. **Costi e spese**
- Totale costi della produzione: € 7.591.427,13, in sensibile riduzione rispetto al 2023 (€ 8.812.720,14);
 - Spese per il personale: € 3.840.093,15;
 - Acquisti di servizi: € 2.743.200,21, con incremento rispetto all'anno precedente (+€ 490.000 circa);
 - Oneri per godimento beni di terzi: € 132.536,92.
5. **Risultato prima delle imposte**
- € 3.025.607,72 (vs. € 1.697.921,84 nel 2023);
 - Imposte: € 841.851,46 (di cui € 215.471,21 IRAP e € 626.380,25 IRES).
6. **Fondi rischi e contenziosi tributari.** Si conferma l'operazione di conciliazione extragiudiziale con Roma Capitale per annualità IMU e TASI 2015-2020, con pagamento di € 447.904,20, già contabilizzato. Ciò ha permesso di estinguere un contenzioso complesso su immobili a uso promiscuo e storico-artistici.
7. **Situazione finanziaria e patrimoniale**
- Il patrimonio netto si rafforza ulteriormente;
 - Le disponibilità liquide restano consistenti;
 - Il valore delle immobilizzazioni è confermato in crescita per effetto di investimenti in infrastrutture e patrimonio immobiliare.
8. ****Programmazione e prospettive.**** Il bilancio riflette, tuttavia, una gestione solida, supportata da flussi stabili e politiche di contenimento costi.

Conclusioni

Alla luce di quanto esaminato, si esprime parere **favorevole** all'approvazione del bilancio d'esercizio 2024 dell'ASP "Istituto Romano di San Michele" (IRSM).

Si evidenzia positivamente:

- Il significativo miglioramento del risultato economico;
- Il rafforzamento della struttura patrimoniale;
- La gestione efficace del contenzioso tributario.

Si raccomanda:

- Un costante monitoraggio della sostenibilità finanziaria;
- Un aggiornamento puntuale degli strumenti di programmazione;
- Il presidio dei flussi derivanti dal patrimonio immobiliare.

Roma,

Il Revisore Unico