



Istituto Romano di San Michele
 Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP)
 Piazzale Antonio Tosti, 4 - 00147 Roma
 tel. 06/51858205 - fax 06/5120986
 info@irmsm.it | istitutoromanosanmichele@pcert.postecert.it

Determina Direttoriale n. 560 del 25/06/2025

Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE SU IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'ASP - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE_ ACCORDO QUADRO DURATA 2 ANNI PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE_CIG: B707F47C01
Ufficio proponente:	Area Tecnica
Estensore dell'atto:	Arch. Rosanna Galanti
<p>Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.</p> <p>Il Responsabile del Procedimento Arch. Rosanna Galanti</p> <p style="text-align: right;">Roma, 25/06/2025</p>	
<p>Il Dirigente sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.</p> <p>Il Dirigente Arch. Rosanna Galanti</p> <p style="text-align: right;">Roma, 25/06/2025</p>	
<p>L'Ufficio Bilancio e Rendicontazione, con la firma del presente atto, attesta, per la sola eventuale disponibilità dei fondi, che i costi di cui al presente atto trovano copertura nel budget economico di previsione e sono da imputare al conto P.P. 20605020 - CE 30208001 - 30801004 per l'annualità 2025 - 2026 - 2027 .</p> <p>Dirigente Amministrativo Dott.ssa Roberta Valli</p> <p style="text-align: right;">Roma, 25/06/2025</p>	

Il Direttore

Dott. Serafino Giuliani

Roma, 25/06/2025

Il Direttore

VISTA la deliberazione della Regione Lazio n. 416 del 7 luglio 2020 - pubblicata sul BURL n.87 del 9 luglio 2020 - con la quale è stata disposta la fusione per incorporazione delle II.PP.AA.BB. Istituto Romano di San Michele e Opera Pia Nicola Calestrini e la contestuale trasformazione in Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP) denominata Istituto Romano di San Michele;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 17 luglio 2020, avente ad oggetto la “Presenza d’atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 416 del 7 luglio 2020 - Fusione per incorporazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Istituto Romano di San Michele e l’Opera Pia Nicola Calestrini, contestuale trasformazione nell’Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata Istituto Romano di San Michele con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell’articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17”;

- la Determina Direttoriale n. 715 dell’08.11.2024, avente ad oggetto la “Presenza d’atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 863 del 31 ottobre 2024 - Fusione per incorporazione dell’Azienda pubblica di servizi alla persona I.R.ASP – Istituti Riuniti Azienda di Servizi alla Persona nell’Azienda pubblica di servizi alla persona Istituto Romano di San Michele, aventi entrambe sede in Roma Capitale e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell’articolo 15 bis del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00199 del 26 novembre 2020 - pubblicato sul BURL n.146 del 1° dicembre 2020 - con il quale è stato nominato, per la durata di n. 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di approvazione dello stesso atto, il Consiglio di Amministrazione dell’ASP Istituto Romano di San Michele, così come integrato da decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00090 del 26 aprile 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00115 del 31 maggio 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00205 del 3 novembre 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00069 del 27 maggio 2022, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00161 del 7 ottobre 2022 e dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00247 del 27 novembre 2023;

PRESO ATTO dell’insediamento del Consiglio di Amministrazione dell’ASP Istituto Romano di San Michele a seguito di prima riunione tenutasi in data 04.12.2020;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 19.09.2024 con la quale è stato nominato, quale Direttore dell’ASP, il Dr. Serafino Giuliani;

VISTA la Determina Direttoriale n.255 del 14.03.2025 con la quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Area Tecnica all’Arch. Rosanna Galanti;

EVIDENZIATO che:

- con Determina Direttoriale n. 452 del 28.05.2025 è stato approvato il progetto relativo ai lavori per la manutenzione degli immobili di proprietà dell’Istituto Romano di San Michele per la durata di 2 anni, avente il seguente quadro economico di progetto:

A – Importo a base d’asta	
----------------------------------	--

A.1 – importo dei lavori		244.000,00 €	
A.2 – costi per la manodopera		56.000,00 €	
A.3 – costi per l’attuazione delle misure di sicurezza		10.000,00 €	
Sommano		310.000,00 €	
Totale importo lavori - Totale A			310.000,00 €
B – Somme a disposizione dell’amministrazione			
B.1 - lavori in economia		12.000,00 €	
B.2 - Accantonamenti e revisioni prezzi		15.000,00 €	
B.3 - Spese Tecniche:			
B.3.1 - DL/CSP e CSE		10.000,00 €	
B.3.2 - accertamenti e indagini		5.000,00 €	
B.4 - incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023		6.200,00 €	
B.5 - contributo ANAC		250,00 €	
B.6 - Allacci pubblici servizi		1.000,00 €	
B.7 - arrotondamenti e imprevisti		4.023,44 €	
B.8 - IVA e altre imposte:			
B.8.1 - Contributi previdenziali (4% su B.3)		600,00 €	
B.8.2 - Iva al 22% su B.3 e B.8.1		3.432,00 €	
B.8.3 - Iva al 10% su A		31.000,00 €	
B.8.4 - IRAP (8,50%) su B.4		554,56 €	
B.8.5 - Iva 22% su B.1, B.2		5.940,00 €	
Sommano		95.000,00 €	
Somme a disposizione dell’Amministrazione – Totale B			95.000,00 €
TOTALE A+B			405.000,00 €

- le opere da realizzare interessano immobili di proprietà dell’IRSM;
- con il suddetto atto, in relazione ai lavori in oggetto, è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) individuato nella persona all’Arch. Rosanna Galanti, dipendente a tempo pieno e determinato dell’Istituto, Dirigente dell’Area, in possesso dei requisiti di legge;
- al su indicato R.U.P. sono attribuiti i compiti e le funzioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023 ed all’Allegato I.2 al medesimo decreto nonché alla legge n. 241/90 e, in particolare, è responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della legge n. 241/1990;
- il su indicato R.U.P. assumerà, inoltre, anche le funzioni di Direttore dei Lavori di cui all’art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché le funzioni di Responsabile dei Lavori ai sensi dell’art. 89, comma 1 – lett. c), del D.Lgs. n. 81/2008;
- le opere da realizzare sono urbanisticamente assentibili;

- con Determina Direttoriale n. 452/2025 è stata indetta la gara d'appalto in oggetto tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 – lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e secondo il criterio del minor prezzo;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 questo Ente, ancorché privo di qualificazione e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei lavori nel rispetto delle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'affidamento risulta escluso dall'operatività del mercato elettronico della pubblica amministrazione in quanto, ai sensi dell'art. 1 - comma 450 - della legge n. 296/2006 come modificato, da ultimo, dalla legge n. 145/2018, gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti relativi all'esecuzione di lavori;
- il contratto da affidare non è caratterizzato da un interesse transfrontaliero certo in quanto l'importo dei lavori e la modalità di realizzazione non può avere un interesse concreto da parte di operatori di altri Stati membri;
- trova applicazione il disposto dell'art. 50, comma 1 - lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023 e, pertanto, si può procedere mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- con riferimento alle disposizioni dell'art. 58 – comma 1 e comma 2 – del D.Lgs. n. 36/2023 non è possibile suddividere il presente appalto in lotti funzionali in quanto l'appalto in oggetto, già accessibile alle microimprese e di importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una significativa dilatazione dei tempi ed una duplicazione di attività amministrative, con ciò ponendosi in violazione del principio di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che l'espletamento delle procedure di affidamento di cui al presente atto si è svolto attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica Net4market, raggiungibile attraverso l'URL: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_irmsm, mediante la quale sono state gestite le fasi di presentazione delle offerte, di aggiudicazione dei lavori nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici che hanno presentato le offerte;

DATO ATTO che gli operatori economici invitati a partecipare alla procedura negoziata sono stati prescelti, nel rispetto del criterio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'elenco dei fornitori appositamente costituito da questa Stazione Appaltante, ai sensi dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, mediante criteri di selezione conformi alle disposizioni del Codice e dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che gli operatori economici prescelti sono stati invitati contemporaneamente a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e i loro nominativi sono stati mantenuti segreti fino al termine di presentazione delle offerte, come indicato nella lettera di invito a gara, ai sensi dell'art. 35 – comma 2, lett. b) e comma 3 – del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che entro il termine perentorio delle ore 18.00 del giorno 6.06.2025, previsto nella lettera di invito a gara hanno presentato la propria offerta le seguenti ditte:

N.	Denominazione	Sede legale
1	M.I.T. s.r.l.	Via Valli n. 173 - 00031 Artena (RM)
2	RGL COSTRUZIONI s.r.l.	Via Maenza n. 12 - 00032 Carpineto Romano (RM)
3	TEMA COSTRUZIONI s.r.l.	Via Carpinetana km 5.500 n. 19 - 00037 Segni (RM)

DATO ATTO che l'espletamento delle procedure di affidamento di cui al presente atto, ai sensi dell'art. 25 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023, è avvenuto mediante la piattaforma telematica di Net4market, mediante la quale sono state gestite le fasi di richiesta e presentazione delle offerte, di esame delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici invitati a presentare offerta;

PRECISATO che il lavoro da affidare corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento delle attività istituzionali dell'Ente e non presenta caratteristiche inidonee, superflue o ultronee rispetto a quanto necessario all'Ente stesso;

DATO ATTO che con Determina Dirigenziale n. 488 dell'11.06.2025, successivamente alla data di scadenza del termine per presentare le offerte, si è proceduto alla nomina del Seggio di Gara di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che le procedure di gara si sono svolte regolarmente, come risulta dalla proposta di aggiudicazione e relativi allegati, sottoscritta digitalmente in data 24.06.2025, formulata ai sensi dell'art. 17 - comma 5 - del D.Lgs. n. 36/2023 ed allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che, in esito alla graduatoria finale come riportata nella su indicata proposta di aggiudicazione è risultata prima la ditta RGL COSTRUZIONI s.r.l., con sede a Via Maenza n. 12 - 00032 Carpineto Romano (RM), codice fiscale/Partita IVA 10869151000, che in relazione al criterio di aggiudicazione prescelto ha presentato la migliore offerta pari ad un ribasso percentuale di 10,10%;

DATO ATTO che, in esito alla graduatoria finale come riportata nella su indicata proposta di aggiudicazione è risultata seconda classificata la ditta TEMA COSTRUZIONI s.r.l., con sede a Via Carpinetana km 5.500 n. 19 - 00037 Segni (RM), codice fiscale/Partita IVA 14186031002;

EVIDENZIATO che, come riportato nella su indicata proposta di aggiudicazione, in relazione all'offerta della ditta RGL COSTRUZIONI s.r.l. non si rende necessario procedere] alla verifica di congruità di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023, in conformità alle indicazioni contenute nel disciplinare di gara, in quanto le offerte presentate risultano inferiori a cinque;

RITENUTO, pertanto, di dover considerare l'offerta della ditta RGL COSTRUZIONI s.r.l. congrua in quanto, in base ad elementi specifici, è stata verificata la serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta nel suo complesso;

PRESO ATTO che l'offerta della ditta RGL COSTRUZIONI s.r.l. presenta tutte le caratteristiche ed i vantaggi, sia in termini di idoneità che di convenienza, valutando l'offerta nella sua complessità;

DATO ATTO che a seguito della conclusione delle operazioni di gara è stata effettuata, con esito positivo, nei riguardi della ditta aggiudicataria dell'appalto, la verifica in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, richiesti per partecipare alla gara d'appalto;

CONSIDERATE le verifiche condotte tramite FVOE (id- 3790852e-d701-41ce-8bdb-ef42e1ec97aa) hanno dato esito positivo, confermando la regolarità della posizione;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 17, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;

DATO ATTO che il presente atto viene adottato entro il termine di quattro mesi in conformità alle disposizioni dell'Allegato I.3 al D.Lgs. n. 36/2023;

EVIDENZIATO che non sussistono condizioni funzionali-procedurali e tecnico-operative che impediscono di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto;

DATO ATTO che in relazione al presente atto il sottoscritto dirigente ha verificato, per quanto lo riguarda, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 6bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 7 luglio 2020, n. 416;

DETERMINA

- 1) **Di richiamare** le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di DARE ATTO** che con Determina Direttoriale n. 452 del 28.05.2025 l'incarico di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) per i lavori su indicati è stato affidato a all'Arch. Rosanna Galanti, individuato nella persona all'Arch. Rosanna Galanti, dipendente a tempo pieno e determinato dell'Istituto, Dirigente dell'Area, in possesso dei requisiti di legge;
- 3) **Di PRENDERE ATTO** della proposta di affidamento del R.U.P. sottoscritta in data 24.06.2025 che viene allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale con la quale è stata descritta la procedura di affidamento ed è stato proposto l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 17 – comma 5 – del D.Lgs. n. 36/2023;
- 4) **Di APPROVARE**, come in effetti con il presente atto approva, i seguenti verbali di gara allegati alla proposta di cui al punto precedente, che vengono allegati in copia al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale:

- 1) Elenco domande di partecipazione pervenute in esito all'avviso pubblico;
- 2) Verbale n. 1 dell'11.06.2025;
- 3) Verbale n. 2 del 212.06.2025

precisando che ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 i suddetti documenti sono conservati presso la piattaforma telematica con la quale sono state gestite le procedure di gara e verrà gestito, altresì, il ciclo di vita del contratto;

- 5) **Di AGGIUDICARE**, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto relativo ai **LAVORI DI MANUTENZIONE SU IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'ASP - ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE da attuarsi mediante Accordo Quadro della durata di anni 2** alla ditta RGL COSTRUZIONI s.r.l., con sede a Via Maenza n. 12 - 00032 Carpineto Romano (RM), codice fiscale/Partita IVA 10869151000, che in relazione al criterio di aggiudicazione prescelto ha presentato la migliore offerta;
- 6) **Di DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 17 – comma 6 – del D.Lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e l'offerta dell'aggiudicatario è, comunque, irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;
- 7) **Di DARE ATTO** che a seguito del ribasso percentuale offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria, pari al 10,10% sull'importo dei lavori posto a base d'asta, l'ammontare del contratto è pari ad € **285.356,00** oltre iva, di cui € **10.000,00** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € **56.000,00** per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- 8) **Di DARE ATTO** che è risultata seconda classificata la ditta TEMA COSTRUZIONI s.r.l., con sede a Via Carpinetana km 5.500 n. 19 - 00037 Segni (RM), codice fiscale/Partita IVA 14186031002, che ha offerto il ribasso percentuale del 8,11% sull'importo dei lavori a base d'asta;
- 9) **Di APPROVARE**, come in effetti con il presente atto approva, il quadro economico di spesa riformulato a seguito dell'aggiudicazione della gara, da cui risulta un risparmio d'asta pari ad € 27.108,40 (ventisettemilacentotto,40) come di seguito indicato:

A – Importo a base d'asta			
Importo lavori		300.000,00 €	
costi della sicurezza		10.000,00 €	
totale a base d'asta			310.000,00 €
a detrarre costi scurezza		10.000,00 €	
a detrarre costi manodopera		56.000,00 €	
importo soggetto a ribasso			244.000,00 €
ribasso d'asta		10,10%	24.644,00 €
			219.356,00 €
A – Importo dei Lavori			
A.1 – importo dei lavori		219.356,00 €	
A.2 – costi per l'attuazione delle misure di sicurezza		10.000,00 €	
A.3 – costi della manodopera		56.000,00 €	
	Sommano	285.356,00 €	
Totale importo lavori - Totale A			285.356,00 €

B – Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1 - Lavori in economia		12.000,00 €	
B.2 - Accantonamenti e revisioni prezzi		15.000,00 €	
B.3 -Spese Tecniche			
B 3.1- DL/CSP e CSE		10.000,00 €	
B 3.2- Accertamenti e indagini		5.000,00 €	
B.4 - Incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023		6.200,00 €	
B.5 - Contributo ANAC		250,00 €	
B.6 - Allacci pubblici servizi		1.000,00 €	
B.7 - Arrotondamenti e imprevisti		4.023,44 €	
B.8 - IVA e altre imposte:			
B 8.1- Contributi previdenziali (4% su B.3)		600,00 €	
B 8.2 - Iva al 22% su B.3 e B.8.1		3.432,00 €	
B.8.3 - Iva al 10% su A		28.535,60 €	
B.8.4 - IRAP (8,50%) su B.4		554,56 €	
B.8.5 - Iva al 22% su B.1 e B.2		5.940,00 €	
Sommano		92.535,60 €	
Somme a disposizione dell'Amministrazione – Totale B			92.535,60 €
TOTALE A+B			377.891,60 €
C - ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA			27.108,40 €
TOTALE A+B+C			405.000,00 €

10) **Di DARE ATTO** che:

10.1) il lavoro da affidare corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento delle attività istituzionali dell'Ente e non presenta caratteristiche inidonee, superflue o ultronee rispetto a quanto necessario all'Ente;

10.2) l'espletamento delle procedure di affidamento di cui al presente atto, ai sensi ai sensi dell'art. 25 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023, è avvenuto mediante la piattaforma telematica Net4market, mediante la quale sono state gestite le fasi di richiesta e presentazione delle offerte, di aggiudicazione dei lavori nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici invitati a presentare offerta;

11) **Di DISPORRE** che, a cura del R.U.P., dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto venga data comunicazione alle imprese concorrenti ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e si provveda alle pubblicazioni previste dal D.Lgs. n. 33/2013 e dagli artt. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

12) **Di APPROVARE** lo schema di contratto dell'Accordo Quadro e del Contratto applicativo che vengono allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

13) **Di DARE ATTO** che per la stipula del contratto Accordo Quadro non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, del D.Lgs.n. 36/2023;

14) **Di DARE ATTO** che:

- l'affidamento in oggetto rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico **B707F47C01**;
- ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

15) **Di DARE ATTO** che per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire la documentazione antimafia ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 in quanto la ditta aggiudicataria è in possesso dell'iscrizione alla "cd. White List" istituita presso la prefettura di Roma che sostituisce gli obblighi di comunicazione e informazione antimafia da parte della stazione appaltante ai fini della stipula del contratto;

16) **Di IMPEGNARE** a favore della ditta aggiudicataria dell'appalto la somma di € 285.356,00 €, oltre IVA al 10%, e complessivamente € 313.891,60 sul come indicato nel frontespizio;

17) **Di DARE ATTO** che la somma di € 377.891,60 necessaria all'esecuzione dei lavori trova copertura finanziaria sul conto come indicato nel frontespizio;

18) **Di DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto degli obblighi di pubblicità legale e trasparenza ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 ed in conformità alle indicazioni della Delibera ANAC n. 264 del 20.06.2023 ed alla Delibera ANAC n. 601 del 19.12.2023 e relativo allegato, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati ai sensi dell'art. 50 - comma 9 - del D.Lgs. n. 36/2023, ed il R.U.P. è incaricato ad operare tempestivamente in tal senso;

19) **Di DARE ATTO** che il sottoscritto dirigente, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, ed ha prodotto, altresì, la comunicazione in ordine all'assenza di interessi finanziari, come da dichiarazione assunta sottoscritta in data 24.06.2025 al ed allegata al presente atto;

20) **Di DARE ATTO** che il sottoscritto dirigente, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha prodotto la dichiarazione di assenza di situazioni di pantouflage o revolving doors sottoscritta in data 27.05.2025 ed allegata al presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Rosanna Galanti

Dirigente Area Tecnica
Arch. Rosanna Galanti

Il Direttore
Dott. Serafino Giuliani
