



**Istituto Romano di San Michele**  
 Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP)  
 Piazzale Antonio Tosti, 4 - 00147 Roma  
 tel. 06/51858205 - fax 06/5120986  
 info@irms.it | istitutoromanosanmichele@pcert.postecert.it

**Determina Direttoriale n. 253 del 26/03/2025**

<b>Oggetto:</b>	Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett.e) del D. Lgs 36/2023, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti l'intervento di recupero del primo piano e degli spazi comuni della palazzina Giuliani, sita nel Comprensorio istituzionale dell'Ente, per la realizzazione di una casa di riposo da 40 posti. Nomina Commissione	
<b>Ufficio proponente:</b>	Area Tecnica Tecnico-Manutentivo, Progettazione	
<b>Estensore dell'atto:</b>	Arch. Nicoletta Licastro	
	Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.	
	<b>Il Responsabile del Procedimento</b> Arch. Nicoletta Licastro	Roma, 25/03/2025
	Il Dirigente sotto riportato, a seguito dell'istruttoria, con la sottoscrizione del presente atto attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.	
	<b>Il Dirigente</b> Arch. Rosanna Galanti	Roma, 26/03/2025
	L'Ufficio Bilancio e Rendicontazione, con la firma del presente atto, attesta, per la sola eventuale disponibilità dei fondi, che il presente atto <b>non comporta impegno di spesa</b> .	
	<b>Il Dirigente Amministrativo</b> Dott.ssa Roberta Valli	Roma, 26/03/2025



## Il Direttore

VISTA la deliberazione della Regione Lazio n. 416 del 7 luglio 2020 - pubblicata sul BURL n.87 del 9 luglio 2020 - con la quale è stata disposta la fusione per incorporazione delle II.PP.AA.BB. Istituto Romano di San Michele e Opera Pia Nicola Calestrini e la contestuale trasformazione in Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP) denominata Istituto Romano di San Michele;

### RICHIAMATI:

- il Decreto del Commissario Straordinario n. 12 del 17 luglio 2020, avente ad oggetto la "Presenza d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 416 del 7 luglio 2020 - Fusione per incorporazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Istituto Romano di San Michele e l'Opera Pia Nicola Calestrini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata Istituto Romano di San Michele con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17";

- la Determina Direttoriale n. 715 dell'08.11.2024, avente ad oggetto la "Presenza d'atto della Deliberazione della Giunta Regionale n. 863 del 31 ottobre 2024 - Fusione per incorporazione dell'Azienda pubblica di servizi alla persona I.R.ASP - Istituti Riuniti Azienda di Servizi alla Persona nell'Azienda pubblica di servizi alla persona Istituto Romano di San Michele, aventi entrambe sede in Roma Capitale e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 15 bis del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00199 del 26 novembre 2020 - pubblicato sul BURL n.146 del 1° dicembre 2020 - con il quale è stato nominato, per la durata di n. 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di approvazione dello stesso atto, il Consiglio di Amministrazione dell'ASP Istituto Romano di San Michele, così come integrato da decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00090 del 26 aprile 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00115 del 31 maggio 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00205 del 3 novembre 2021, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00069 del 27 maggio 2022, dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00161 del 7 ottobre 2022 e dal decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00247 del 27 novembre 2023;

PRESO ATTO dell'insediamento del Consiglio di Amministrazione dell'ASP Istituto Romano di San Michele a seguito di prima riunione tenutasi in data 04.12.2020;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 19.09.2024 con la quale è stato nominato, quale Direttore dell'ASP, il Dr. Serafino Giuliani;

PREMESSO che con Determina Direttoriale n. 203 del 07/03/2025 è stata adottata la determinazione a contrarre per la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett.e) del D. Lgs 36/2023, ai fini dell'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti l'intervento di recupero del primo piano e degli spazi comuni della palazzina Giuliani, sita nel Comprensorio istituzionale dell'Ente, per la realizzazione di una casa di riposo da 40 posti - CIG B5F0BD3353;

PREMESSO altresì che con la Determina sopra richiamata è stato approvato lo schema di "Lettera di Invito/Disciplinare" e relativi allegati, parte integrante del medesimo provvedimento e contenenti le indicazioni essenziali per l'aggiudicazione e l'esecuzione del contratto, tra cui:

- *la suddetta procedura negoziata avrà luogo con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera b) del Codice degli Appalti, secondo criteri di valutazione qualitativi e i relativi fattori ponderali individuati nella Lettera di invito/Disciplinare per la valutazione delle offerte e che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;*

- che la valutazione delle offerte tecniche sarà demandata ad una Commissione Giudicatrice di cui all'art.93 comma 1 del Codice degli Appalti che procederà ad attribuire i punteggi secondo i criteri e sub-criteri stabiliti nel Disciplinare di gara;

CONSIDERATO che la richiesta a presentare l'offerta è stata inviata il 10/03/2025, attraverso la piattaforma Net4market, a cinque operatori economici individuati all'interno dell'elenco di operatori economici per l'acquisizione di beni, servizi e lavori dell'Ente;

ATTESO che:

- le offerte dovevano pervenire con le modalità indicate nella Lettera di Invito/Disciplinare e nel Timing di gara entro le ore 18,00 del giorno 24/03/2025;

- come stabilito nella Lettera di Invito/Disciplinare e nel Timing di gara, l'avvio delle operazioni di gara mediante apertura della Busta Telematica della Documentazione Amministrativa ed ammissione dei concorrenti è previsto per il 27/03/2025 ore 10:30;

CONSIDERATO che l'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023 e smi recita espressamente: "1. Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia. 2. La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti. 3. La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione...";

VALUTATA l'opportunità di costituire una Commissione all'interno dell'Ente, nella quale siano presenti figure professionali dell'Amministrazione che abbiano inquadramento giuridico e adeguate competenze professionali connaturate con il settore specifico della gara;

RITENUTO che le competenze richieste ai componenti della Commissione in questione siano rinvenibili nell'ambito delle professionalità interne all'Ente, con particolare riferimento ai seguenti dipendenti ed alle relative attribuzioni:

- Presidente: arch. Rosanna Galanti, dirigente dell'Area Tecnica
- Componente: arch. Nicoletta Licastro, responsabile dell'Ufficio Tecnico Manutentivo Progettazione, Rup della procedura
- Componente e segretario verbalizzante: dott.ssa Valentina Bartuli, istruttore direttivo dell'Ufficio Tecnico Manutentivo Progettazione;

ATTESO che la validità della nomina della Commissione resta subordinata alla dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità, astensione e conflitto di interessi dei componenti designati;

RILEVATO che ai componenti non sarà riconosciuta alcuna indennità o compenso per l'attività svolta, in quanto rientrante tra i compiti istituzionali propri del ruolo ricoperto;

ATTESTATO che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della Legge 20/1994 e successive modifiche nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 2;

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Deliberazione della Regione Lazio del 31 ottobre 2024, n. 863;

per quanto sopra specificato, parte integrante e sostanziale del presente atto

### **DETERMINA**

1) **di nominare** la Commissione per la valutazione delle offerte dei concorrenti della procedura negoziata per l'affidamento relativo ai servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti l'intervento di recupero del primo piano e degli spazi comuni della palazzina Giuliani, sita nel Comprensorio istituzionale dell'Ente, per la realizzazione di una casa di riposo da 40 posti, come di seguito costituita:

- Presidente: arch. Rosanna Galanti, dirigente dell'Area Tecnica
- Componente: arch. Nicoletta Licastro, responsabile dell'Ufficio Tecnico Manutentivo Progettazione, Rup della procedura
- Componente e segretario verbalizzante: dott.ssa Valentina Bartuli, istruttore direttivo dell'Ufficio Tecnico Manutentivo Progettazione;

2) **di dare atto** che prima dell'inizio dell'incarico i componenti della commissione giudicatrice dovranno produrre le dichiarazioni attestanti l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 lettere a), b) e c) dell'articolo 93 del D. Lgs. 36/2023;

3) **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

4) **di trasmettere** il presente atto al personale dipendente sopra individuato;

5) **di pubblicare** il presente provvedimento sull'Albo Pretorio istituzionale, nell'apposita sottosezione dedicata dell'area Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale.

**Il Responsabile del Procedimento**  
Arch. Nicoletta Licastro

**Dirigente Area Tecnica**  
Arch. Rosanna Galanti

**Il Direttore**  
Dott. Serafino Giuliani

\*\*\*

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la **Determina Direttoriale n. 253 del 26/03/2025**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L. 18.06.2009 n. 69 e ss.mm.ii., è stata pubblicata sul sito istituzionale dell'Istituto Romano di San Michele in data **27/03/2025**.

**Il Direttore**  
Dott. Serafino Giuliani