

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ROMA</b>
	<b>Foglio: 992 Particella: 95 Sub.: 2</b>

#### INTESTATO

1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>95</b>	<b>2</b>	<b>6</b>		<b>A/2</b>	<b>5</b>	<b>5 vani</b>	<b>Totale: 113 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 109 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 697,22</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 992 - Particella 95

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>95</b>	<b>2</b>	<b>6</b>		<b>A/2</b>	<b>5</b>	<b>5 vani</b>		<b>Euro 697,22</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/02/2012 Pratica n. RM0204900 in atti dal 25/02/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20783.1/2012)
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano T										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2024

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 992 - Particella 95

**Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2011**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA							
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita								
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>95</b>	<b>2</b>	<b>6</b>		<b>A/2</b>	<b>5</b>	<b>5 vani</b>		<b>Euro 697,22</b>	COSTITUZIONE del 25/02/2011 Pratica n. RM0262958 in atti dal 25/02/2011 COSTITUZIONE (n. 2317.1/2011)							
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano T																	
<b>Notifica</b>																			
<b>Annotazioni</b>										-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 11/02/2020**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ALTRI ATTI del 11/02/2020 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 38 - DECRETO DIRIGENZIALE Voltura n. 92832.1/2024 - Pratica n. RM0470077 in atti dal 29/07/2024	

**Situazione degli intestati dal 02/11/2012**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE-ROMA CAPITALE sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/02/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/11/2012 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 527 - TRASFERIMENTO AI SENSI DEL DL N207 DEL 04/05/2001 Trascrizione n. 19671.1/2013 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 14/03/2013	

**Situazione degli intestati dal 25/02/2011**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSERVATORIO SANTA CATERINA DELLA ROSA sede in ROMA (RM)	80200950584*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/2012

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 25/02/2011 Pratica n. RM0262958 in atti dal 25/02/2011 COSTITUZIONE (n. 2317.1/2011)
--------------------------	---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0262958 del 25/02/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Di Castel Di Leva

civ. 416

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 992

Particella: 95

Subalterno: 2

Compilata da:

Chiara Lucia

Iscritto all'albo:

Architetti

Prov. Roma

N. 17486

Scheda n. 1

Scala 1:100

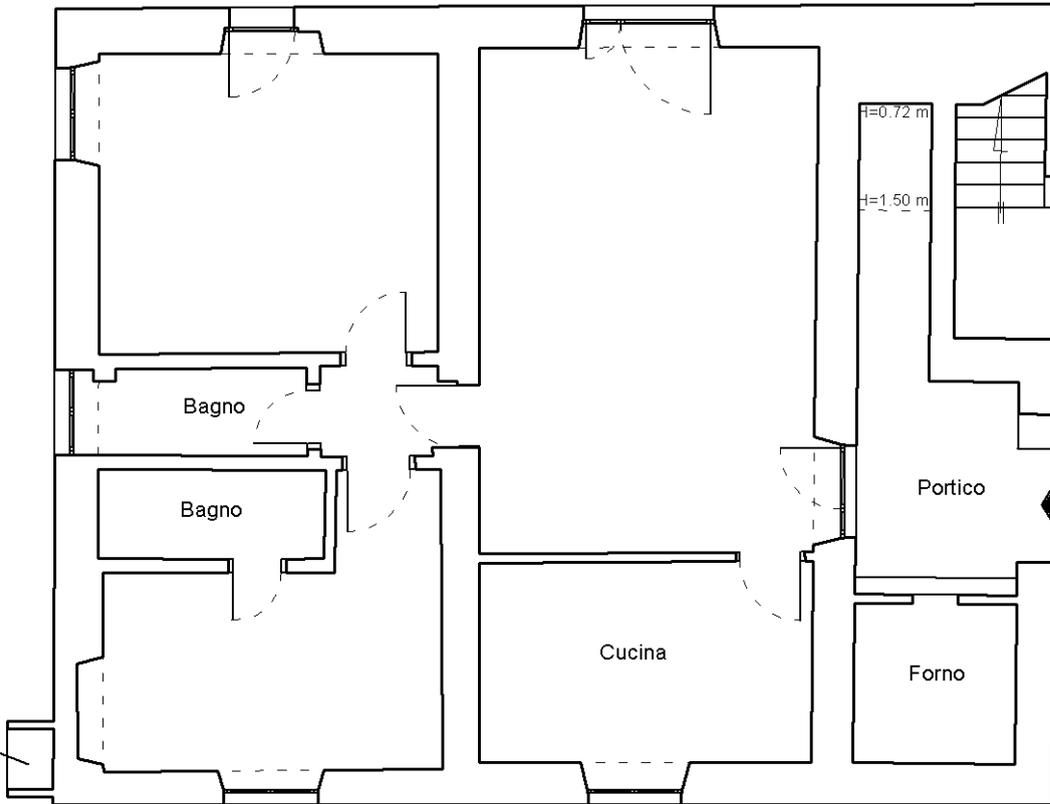
**ABITAZIONE**  
Pianta Piano Terra  
H = 3,10 ml

Affaccio su corte pertinenziale



Affaccio su corte pertinenziale

Vano tecnico



Affaccio su via Di Castel di Leva

Affaccio su via Ardeatina



Ultima planimetria in atti

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ROMA</b>
	<b>Foglio: 992 Particella: 95 Sub.: 3</b>

#### INTESTATO

1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>95</b>	<b>3</b>	<b>6</b>		<b>A/2</b>	<b>5</b>	<b>6 vani</b>	<b>Totale: 120 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 112 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 836,66</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano 1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 992 - Particella 95

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>95</b>	<b>3</b>	<b>6</b>		<b>A/2</b>	<b>5</b>	<b>6 vani</b>		<b>Euro 836,66</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/02/2012 Pratica n. RM0204900 in atti dal 25/02/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20783.1/2012)
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano 1										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2024

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 992 - Particella 95

**Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2011**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>95</b>	<b>3</b>	<b>6</b>		<b>A/2</b>	<b>5</b>	<b>6 vani</b>		<b>Euro 836,66</b>	COSTITUZIONE del 25/02/2011 Pratica n. RM0262958 in atti dal 25/02/2011 COSTITUZIONE (n. 2317.1/2011)
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano 1										
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>						<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 11/02/2020**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ALTRI ATTI del 11/02/2020 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 38 - DECRETO DIRIGENZIALE Voltura n. 92832.1/2024 - Pratica n. RM0470077 in atti dal 29/07/2024	

**Situazione degli intestati dal 02/11/2012**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE-ROMA CAPITALE sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/02/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/11/2012 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 527 - TRASFERIMENTO AI SENSI DEL DL N207 DEL 04/05/2001 Trascrizione n. 19671.1/2013 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 14/03/2013	

**Situazione degli intestati dal 25/02/2011**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSERVATORIO SANTA CATERINA DELLA ROSA sede in ROMA (RM)	80200950584*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/2012

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 25/02/2011 Pratica n. RM0262958 in atti dal 25/02/2011 COSTITUZIONE (n. 2317.1/2011)
--------------------------	---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0262958 del 25/02/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Di Castel Di Leva

civ. 416

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 992

Particella: 95

Subalterno: 3

Compilata da:

Chiara Lucia

Iscritto all'albo:  
Architetti

Prov. Roma

N. 17486

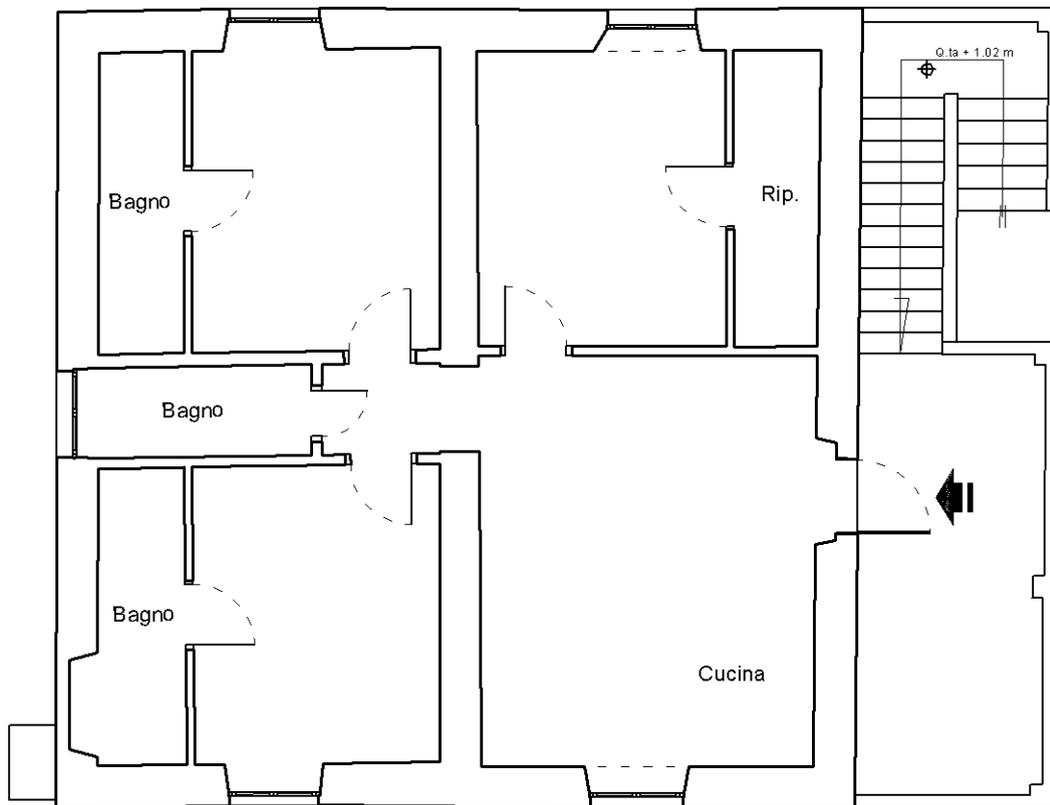
Scheda n. 1

Scala 1:100

**ABITAZIONE**  
Pianta Piano Primo  
H = 3,40 ml

Affaccio su corte pertinenziale

Affaccio su corte pertinenziale



Affaccio su via Di Castel di Leva

Affaccio su via Ardeatina



Ultima planimetria in atti

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ROMA</b>
	<b>Foglio: 992 Particella: 96 Sub.: 1</b>

#### INTESTATO

1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>96</b>	<b>1</b>	<b>6</b>		<b>C/3</b>	<b>1</b>	<b>317 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 391 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 1.178,76</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 992 - Particella 96

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>96</b>	<b>1</b>	<b>6</b>		<b>C/3</b>	<b>1</b>	<b>317 m<sup>2</sup></b>		<b>Euro 1.178,76</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/02/2012 Pratica n. RM0204900 in atti dal 25/02/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20783.1/2012)	
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 992 - Particella 96

**Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2011**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>96</b>	<b>1</b>	<b>6</b>		<b>C/3</b>	<b>1</b>	<b>317 m<sup>2</sup></b>		<b>Euro 1.178,76</b>	COSTITUZIONE del 25/02/2011 Pratica n. RM0262958 in atti dal 25/02/2011 COSTITUZIONE (n. 2317.1/2011)	
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 11/02/2020**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ALTRI ATTI del 11/02/2020 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 38 - DECRETO DIRIGENZIALE Voltura n. 92832.1/2024 - Pratica n. RM0470077 in atti dal 29/07/2024	

**Situazione degli intestati dal 02/11/2012**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE-ROMA CAPITALE sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/02/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/11/2012 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 527 - TRASFERIMENTO AI SENSI DEL DL N207 DEL 04/05/2001 Trascrizione n. 19671.1/2013 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 14/03/2013	

**Situazione degli intestati dal 25/02/2011**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSERVATORIO SANTA CATERINA DELLA ROSA sede in ROMA (RM)	80200950584*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 25/02/2011 Pratica n. RM0262958 in atti dal 25/02/2011 COSTITUZIONE (n. 2317.1/2011)	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0262958 del 25/02/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Di Castel Di Leva

civ. 416

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 992

Particella: 96

Subalterno: 1

Compilata da:

Chiara Lucia

Iscritto all'albo:

Architetti

Prov. Roma

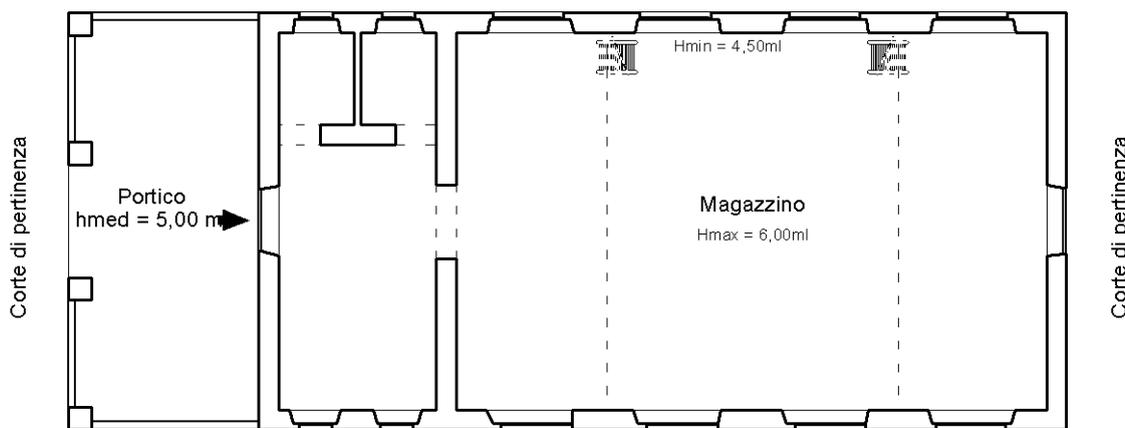
N. 17486

Scheda n. 1

Scala 1:200

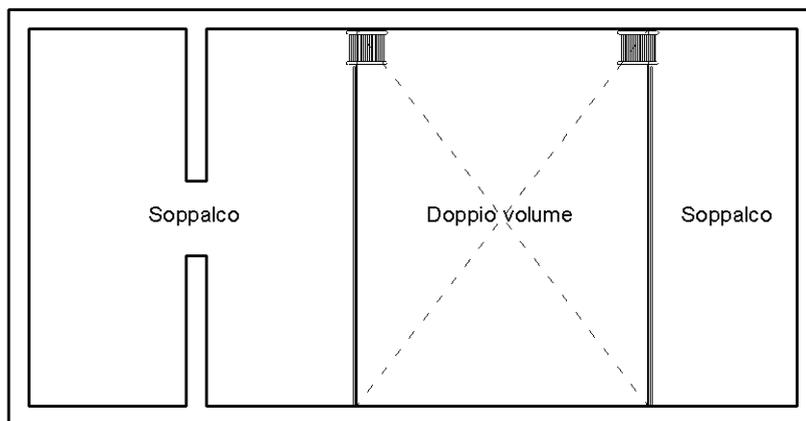
**LABORATORIO  
Piano Terra  
h med= 4,35 m**

Corte di pertinenza



Corte di pertinenza

**LABORATORIO  
Piano Soppalchi  
h med= 2,20 m**



Ultima planimetria in atti

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ROMA (Codice:H501)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ROMA</b>
	<b>Foglio: 992 Particella: 97 Sub.: 1</b>

#### INTESTATO

1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>97</b>	<b>1</b>	<b>6</b>		<b>C/2</b>	<b>7</b>	<b>110 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 109 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 323,82</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 992 - Particella 97

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>97</b>	<b>1</b>	<b>6</b>		<b>C/2</b>	<b>7</b>	<b>110 m<sup>2</sup></b>		<b>Euro 323,82</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/02/2012 Pratica n. RM0204900 in atti dal 25/02/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20783.1/2012)	
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 992 - Particella 97

**Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2011**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>992</b>	<b>97</b>	<b>1</b>	<b>6</b>		<b>C/2</b>	<b>7</b>	<b>110 m<sup>2</sup></b>		<b>Euro 323,82</b>	COSTITUZIONE del 25/02/2011 Pratica n. RM0262958 in atti dal 25/02/2011 COSTITUZIONE (n. 2317.1/2011)	
<b>Indirizzo</b>		VIA DI CASTEL DI LEVA n. 416 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 11/02/2020**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ALTRI ATTI del 11/02/2020 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 38 - DECRETO DIRIGENZIALE Voltura n. 92832.1/2024 - Pratica n. RM0470077 in atti dal 29/07/2024	

**Situazione degli intestati dal 02/11/2012**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE-ROMA CAPITALE sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/02/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/11/2012 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 527 - TRASFERIMENTO AI SENSI DEL DL N207 DEL 04/05/2001 Trascrizione n. 19671.1/2013 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 14/03/2013	

**Situazione degli intestati dal 25/02/2011**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSERVATORIO SANTA CATERINA DELLA ROSA sede in ROMA (RM)	80200950584*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 25/02/2011 Pratica n. RM0262958 in atti dal 25/02/2011 COSTITUZIONE (n. 2317.1/2011)	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Roma**

Dichiarazione protocollo n. RM0262958 del 25/02/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma

Via Di Castel Di Leva

civ. 416

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 992

Particella: 97

Subalterno: 1

Compilata da:

Chiara Lucia

Iscritto all'albo:  
Architetti

Prov. Roma

N. 17486

Scheda n. 1

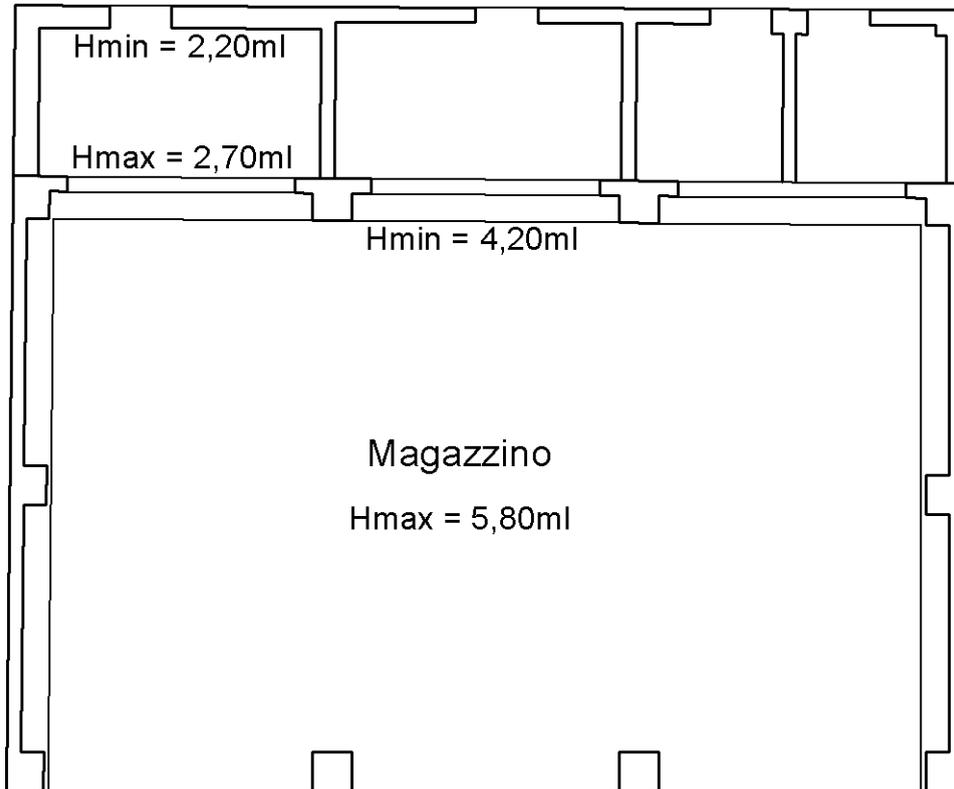
Scala 1:100

**MAGAZZINO**  
Piano Terra  
h med= 5.00 m

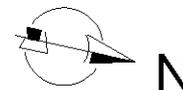
Corte di pertinenza

Corte di pertinenza

Corte di pertinenza



Corte di pertinenza



Ultima planimetria in atti

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ROMA (Codice:H501C)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione SEZIONE C (Provincia di ROMA)</b>
	<b>Foglio: 992 Particella: 1320</b>

#### INTESTATO

1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 03/04/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	992	1320		A	ORTO IRRIG 3	99 54		Euro 344,43	Euro 136,23		TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/2023 Pratica n. RM0176007 in atti dal 03/04/2023 MODELLO 26A (n. 176007.1/2023)
				B	SEMIN IRRIG 3	93 15		Euro 156,35	Euro 55,32		
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>							
<b>Annotazioni</b>				di stadio: Variazione su istanza di parte del 03/04/2023 acquisita agli atti al prot. n. RM0175926 del 2023							

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	992	1320		-	SEMIN IRRIG 2	1 92 69	A6	Euro 440,36	Euro 144,30	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>			
-----------------	--	----------------	--	--	--

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:992 Particella:29 ; Foglio:992 Particella:31 ; Foglio:992 Particella:32 ;

**Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:**

Foglio:992 Particella:1319 ; Foglio:992 Particella:1321 ; Foglio:992 Particella:1322 ; Foglio:992 Particella:1323 ; Foglio:992 Particella:1324 ; Foglio:992 Particella:1325 ;

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 15/12/2022**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE-ROMA CAPITALEsede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/02/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/11/2012 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 527 - TRASFERIMENTO AI SENSI DEL DL N207 DEL 04/05/2001 Trascrizione n. 19671.1/2013 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 14/03/2013			

**Situazione degli intestati dal 11/02/2020**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONAsede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
ALTRI ATTI del 11/02/2020 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 38 - DECRETO DIRIGENZIALE Voltura n. 92832.1/2024 - Pratica n. RM0470077 in atti dal 29/07/2024			

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/12/2022**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
				Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
	Dominicale	Agrario								
1	992	29	-	SEMIN IRRIG	2	3 05 30	A6	Euro 697,71	Euro 228,63	VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/12/2022 Pratica n. RM0553236 in atti dal 14/12/2022 VERIFICA D'UFFICIO (n. 552414.1/2022)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						
<b>Annotazioni</b>				di stadio: Variazione su istanza di parte del 14/12/2022 acquisita agli atti al prot. n. RM0552414 del 2022 riunificazione porzioni di coltura per presentazione atto di aggiornamento						

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 29/11/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	992	29		AA	ORTO IRRIG 3	44 61	A6	Euro 152,13	Euro 61,05	TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2022 Pratica n. RM0529240 in atti dal 29/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 529240.1/2022)
				AB	SEMIN IRRIG 3	2 60 69	A6	Euro 429,15	Euro 154,83	
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/05/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0278281 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA2021.2022.0000844)						

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/03/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	992	29		-	SEMIN IRRIG 3	3 05 30	A6	Euro 502,59	Euro 181,33	VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/03/2022 Pratica n. RM0086582 in atti dal 09/03/2022 IST.N. 71246/2022 (n. 417.1/2022)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE DI COLTURA SU DICHIARAZIONE DI PARTE IST.N. 71246/22						

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	992	29		AA	SEMIN IRRIG 3	2 05 76	A6	Euro 338,72	Euro 122,21	TABELLA DI VARIAZIONE del 30/12/2019 Pratica n. RM0657703 in atti dal 30/12/2019 ISTANZA N. 593365/2019 (n. 17572.1/2019)
				AB	ORTO IRRIG 3	99 54	A6	Euro 339,45	Euro 136,23	

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>Notifica</b>	Notifica in corso con protocollo n. RM0657709 del 30/12/2019	<b>Partita</b>			
<b>Annotazioni</b>	di stadio: VARIAZIONE DI COLTURA SU DICHIARAZIONE DI PARTE				

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 12/11/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>992</b>	<b>29</b>		-	<b>SEMINATIVO 3</b>	<b>3 05 30</b>	<b>A6</b>	<b>Euro 276,25</b>	<b>Euro 118,26</b>	Variazione del 12/11/2008 Pratica n. RM1458929 in atti dal 12/11/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 37560.1/2008)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>				
<b>Annotazioni</b>	di stadio: ESEGUITA RETTIFICA MAPPA VETTORIALE - RETTIFICATO IL NUMERO 29 ERRONEAMENTE INDICATO COME 19									

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>992</b>	<b>29</b>		-	<b>SEMINATIVO 3</b>	<b>3 05 30</b>	<b>A6</b>	<b>Euro 276,25</b> <b>L. 534.886</b>	<b>Euro 118,26</b> <b>L. 228.975</b>	Impianto meccanografico del 19/02/1979
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	698			

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 02/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE-ROMA CAPITALEsede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 15/12/2022

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/11/2012 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 527 - TRASFERIMENTO AI SENSI DEL DL N207 DEL 04/05/2001 Trascrizione n. 19671.1/2013 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 14/03/2013
--------------------------	--

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSERVATORIO DI SANTA CATERINA DELLA ROTA AI FUNARI		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ROMA (Codice:H501C)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione SEZIONE C (Provincia di ROMA)</b>
	<b>Foglio: 992 Particella: 1322</b>

#### INTESTATO

1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

#### Unità immobiliare dal 03/03/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	992	1322		-	FRUTT IRRIG U	1 01 36	A6	Euro 288,65	Euro 130,87	TABELLA DI VARIAZIONE del 02/03/2023 Pratica n. RM0115891 in atti dal 03/03/2023 113082/2023 (n. 115891.1/2023)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						
<b>Annotazioni</b>				di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE; di stadio: Variazione su istanza d'ufficio del 03/03/2023 acquisita agli atti al prot. n. RM0115770 del 2023 comprende la 1325 Classamento per parificazione con la qualita' 47 FRUTTETO, classe 01						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:992 Particella:1324 ;

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 02/03/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	992	1322		-	FRUTT IRRIG U	83 49	A6	Euro 0,00	Euro 0,00	Variazione del 02/03/2023 Pratica n. RM0113082 in atti dal 02/03/2023 presentato il 02/03/2023 (n. 113082.1/2023)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:992 Particella:1323 ; Foglio:992 Particella:1325 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

Foglio:992 Particella:1324 ;

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	992	1322		-	FRUTT IRRIG U	83 49	A6	Euro 237,76	Euro 107,80	FRAZIONAMENTO del 15/12/2022 Pratica n. RM0554714 in atti dal 15/12/2022 presentato il 15/12/2022 (n. 554714.1/2022)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:992 Particella:29 ; Foglio:992 Particella:31 ; Foglio:992 Particella:32 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:992 Particella:1319 ; Foglio:992 Particella:1320 ; Foglio:992 Particella:1321 ; Foglio:992 Particella:1323 ; Foglio:992 Particella:1324 ; Foglio:992 Particella:1325 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 15/12/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE-ROMA CAPITALE sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/02/2020
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/11/2012 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 527 - TRASFERIMENTO AI SENSI DEL DL N207 DEL 04/05/2001 Trascrizione n. 19671.1/2013 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 14/03/2013			

#### Situazione degli intestati dal 11/02/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	I.R.ASP - ISTITUTI RIUNITI AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA sede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b> ALTRI ATTI del 11/02/2020 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 38 - DECRETO DIRIGENZIALE Voltura n. 92832.1/2024 - Pratica n. RM0470077 in atti dal 29/07/2024			

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/12/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	992	31		-	FRUTT IRRIG U	2 07 10	A6	Euro 589,77	Euro 267,40	TABELLA DI VARIAZIONE del 30/12/2019 Pratica n. RM0657509 in atti dal 30/12/2019 ISTANZA N. 593372/2019 (n. 17571.1/2019)

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2024

<b>Notifica</b>	Notifica in corso con protocollo n. RM0657524 del 30/12/2019	<b>Partita</b>	
<b>Annotazioni</b>	di stadio: CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 47 - FRUTTETO , CLASSE 01-VARIAZIONE DI COLTURA SU DICHIARAZIONE DI PARTE		

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	992	31		-	SEMINATIVO 3	2 07 10	A6	Euro 187,39 L. 362.839	Euro 80,22 L. 155.325	Impianto meccanografico del 19/02/1979
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>	698					

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

##### Situazione degli intestati dal 02/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTI RIUNITI DI ASSISTENZA SOCIALE-ROMA CAPITALEsede in ROMA (RM)	97723990582*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 15/12/2022
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/11/2012 Pubblico ufficiale REGIONE LAZIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 527 - TRASFERIMENTO AI SENSI DEL DL N207 DEL 04/05/2001 Trascrizione n. 19671.1/2013 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 14/03/2013			

##### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSERVATORIO DI SANTA CATERINA DELLA ROTA AI FUNARI		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/11/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 19/02/1979			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.