

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/01/2021

Data: 29/01/2021 - Ora: 15.11.24 Fine

Visura n.: T254874 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 1004 Particella: 68

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		1004	68		6		A/4	5	3 vani	Totale: 52 m² Totale escluse aree scoperte**: 48 m²	Euro 286,63 L. 555.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA ROGGLIANO GRAVINA n. 24 piano: T;										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE con sede in ROMA	80112430584*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 17/07/2020 protocollo n. RM0414330 Voltura in atti dal 30/11/2020 Repertorio n.: 12 Rogante: COMMISSARIO ST Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE PER INCORPORAZIONE (n. 39487.1/2020)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 1004 - Particella 68

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODULARIO
F. - Ed. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

SCHEDA N° 0273946

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

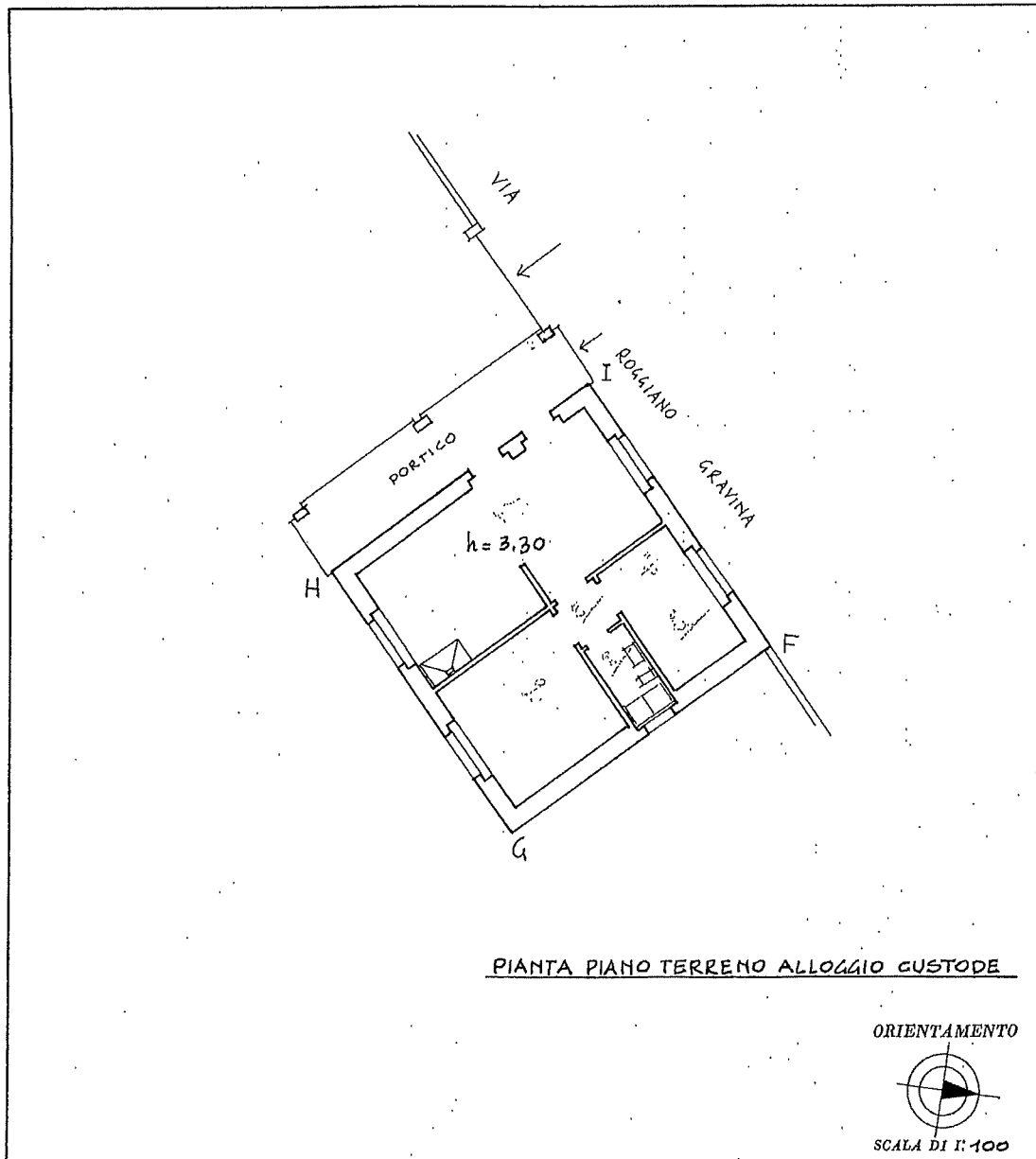
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 659)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Roma Via Roggiano Gravina ex V. Anagnina, 24

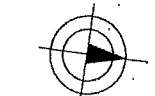
Ditta Opera Pia "Ospizio Nicola Calabrese"

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Roma



PIANTA PIANO TERRENO ALLOGGIO CUSTODE

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dall'Ing. Passarelli Fausto
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli Ingegneri - n° 1063

della Provincia di Roma

DATA 13/VI/73

Firma: Fausto Passarelli

ISTITUTO TOPOGRAFICO DELLO STATO

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 19/06/1973 - Data: 29/01/2021 - n. T259627 - Richiedente: BLSDNT69R21H501P

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: fuori standard (246X377) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/01/2021

Data: 29/01/2021 - Ora: 15.11.47 Fine

Visura n.: T255098 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 1004 Particella: 69

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1004	69		6		B/1	6	6132 m³	Totale: 1469 m²	Euro 5.700,43	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/11/2018 protocollo n. RM0538267 in atti dal 30/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 157927.1/2018)
Indirizzo				VIA ROGGLIANO GRAVINA n. 24 piano: S1-T-1-2;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE con sede in ROMA	80112430584*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 17/07/2020 protocollo n. RM0414330 Voltura in atti dal 30/11/2020 Repertorio n.: 12 Rogante: COMMISSARIO ST Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE PER INCORPORAZIONE (n. 39487.1/2020)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 1004 - Particella 69

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agencia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n. RM0573784 del 30/11/2017
Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma
Via Roggiano Gravina

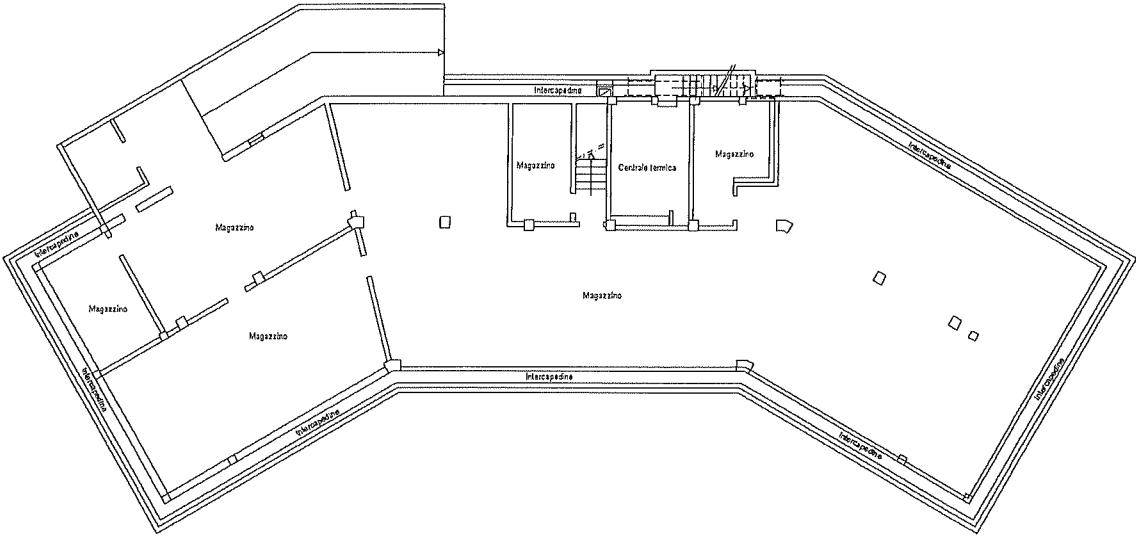
civ. 24

Identificativi Catastali:
Sezione: Foglio: 1004
Particella: 69
Subalterno:

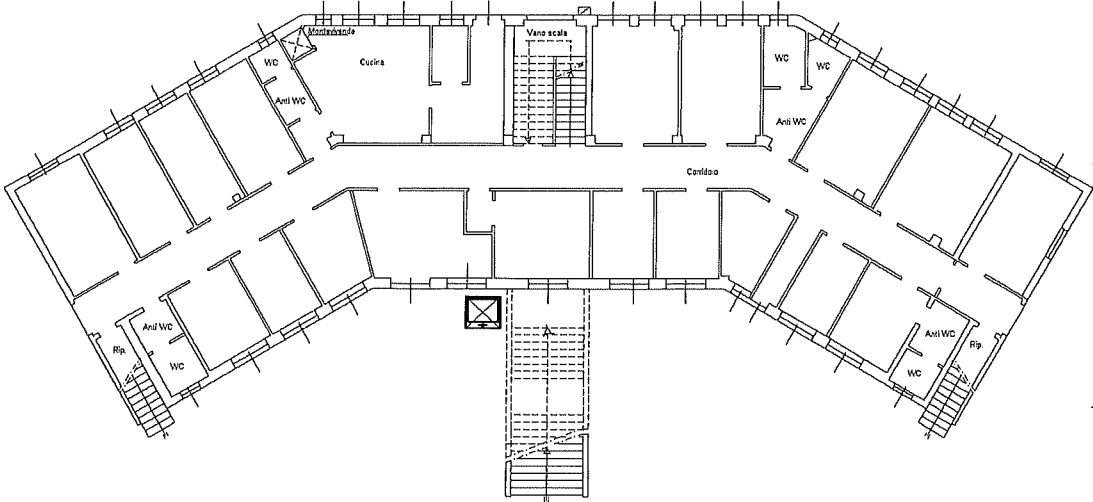
Completata da:
Capanna Valerio
Isoritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma

N. 10790

PIANTA PIANO INTERRATO
h = 2,70 ml



PIANTA PIANO TERRA
h = 3,05 ml



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/01/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1004 - Particella: 69 - Subalterno: 0 >
VIA ROGGIANO GRAVINA n. 24 piano: S1-T-1-2;



Compilata da:
Capanna Valerio
Isoritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma

Identificativi Catastali:
Sezione: 1004
Foglio: 69
Particella: 69
Subalterno: N.10790

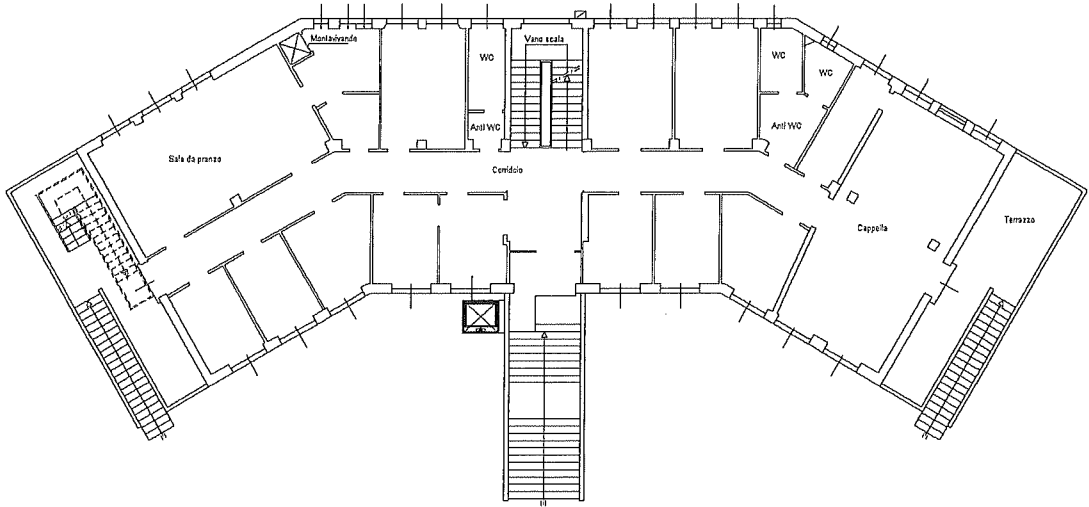
Dichiarazione protocollo n. RM0573784 del 30/11/2017
Planimetria di u.i.v. in Comune di Roma
Via Roggiano Gravina

civ. 24

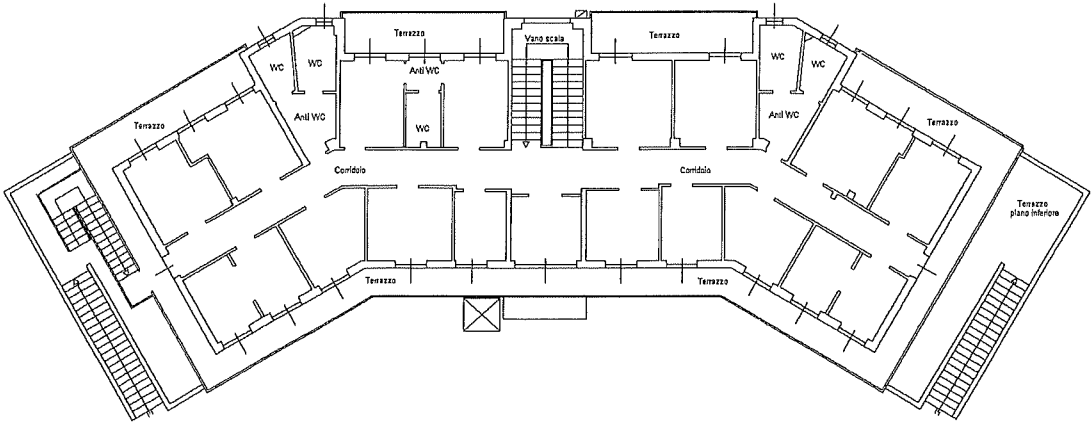
Agencia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Roma

Scheda n. 200
Scala 1: 200

PIANTA PIANO PRIMO
h = 3,35 ml



PIANTA PIANO SECONDO
h = 3,15 ml



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/01/2021 - Comune di ROMA (H501) - < Foglio: 1004 - Particella: 69 - Subalterno: 0 >
VIA ROGGIANO GRAVINA n. 24 piano: S1-T-1-2;





Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/01/2021

Data: 29/01/2021 - Ora: 15.12.14 Fine

Visura n.: T255341 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 1004 Particella: 70 Sub.: 501

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		1004	70	501	6		C/2	9	5 m ²	Totale: 6 m ²	Euro 20,14 L. 39.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA ROGGIANO GRAVINA n. 24 piano: T;										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE con sede in ROMA	80112430584*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 17/07/2020 protocollo n. RM0414330 Voltura in atti dal 30/11/2020 Repertorio n.: 12 Rogante: COMMISSARIO ST Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE PER INCORPORAZIONE (n. 39487.1/2020)	

Mappali Terreni Correlati

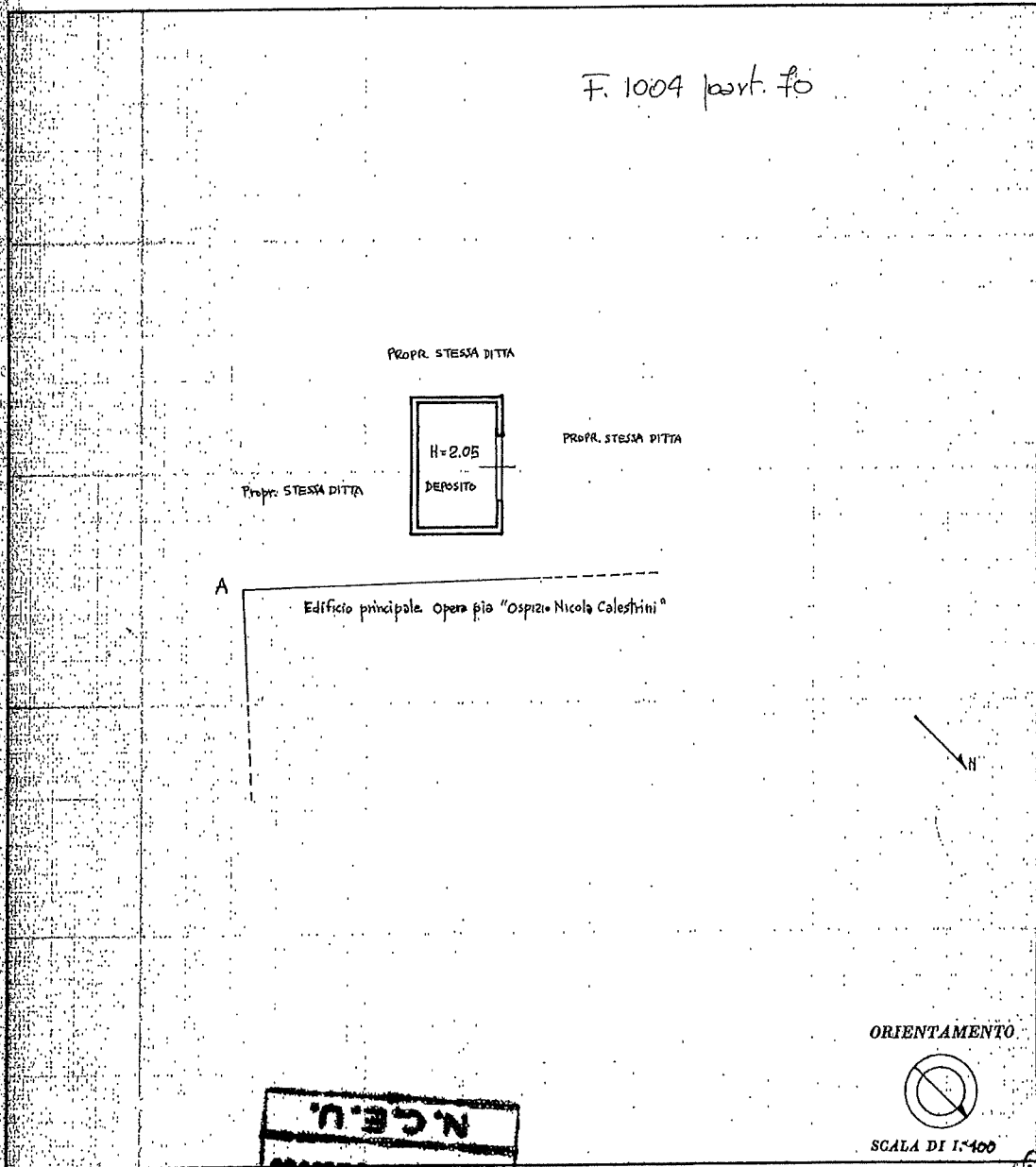
Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 1004 - Particella 70

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

MODULARIO R. - fig. rend. - 497		MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO (R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 652)	Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano) Lire 150
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di <u>ROMA</u> Via <u>ROGGIANO GRAVINA (ex VIA ANAGNINA) n. 24</u>			
Ditta <u>OPERA PIA</u> "NICOLA CALESTRINI"			
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di <u>ROMA</u>			
F. 1004 part. 70 			
DATA _____ PROT. N° _____	SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO		Compilata dal <u>INGEGNER</u> (Titolo, nome e cognome del tecnico) <u>FAUSTO PASSARELLI</u> Iscritto all'Albo degli <u>INGEGNERI</u> della Provincia di <u>ROMA</u> DATA _____ Firma: <u>Fausto Passarelli</u>

Ultima planimetria in atti

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/01/2021

Data: 29/01/2021 - Ora: 15.12.41 Fine

Visura n.: T255590 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 1004 Particella: 134 Sub.: 501

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		1004	134	501	6		C/6	14	19 m²	Totale: 24 m²	Euro 104,01 L. 201.400	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA ROGGLIANO GRAVINA n. 24 piano: T;										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE con sede in ROMA	80112430584*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 17/07/2020 protocollo n. RM0414330 Voltura in atti dal 30/11/2020 Repertorio n.: 12 Rogante: COMMISSARIO ST Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE PER INCORPORAZIONE (n. 39487.1/2020)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 1004 - Particella 134

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

MODULARIO
N. fog. invia. - 487

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
150

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ROMA Via ROGGIANO GRAVINA (ex VIA ANAGNINA) n.24
Ditta OPERA PIA "NICOLA CALESTRINI"
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ROMA

F 1004 part. 134

A B
C D
GARAGE
A = 2.40
PROPRIETA' DITTA INTESTATA
U. ROG. 4/10 664/104

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1/100

SPAZIO RISERVATO PER LE NOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal ING. FAUSTO PASSARELLI
(Titolo, nome e cognome del compilatore)
Iscritto all'Albo degli INGEGNERI
della Provincia di ROMA
DATA
Firma: Fausto Passarelli

Ultima planimetria in atti



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/01/2021

Data: 29/01/2021 - Ora: 15.13.04 Fine

Visura n.: T255820 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA
	Foglio: 1004 Particella: 134 Sub.: 502

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		1004	134	502	6		C/6	14	14 m²	Totale: 16 m²	Euro 76,64	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA ROGGIANO GRAVINA n. 24 piano: T;										
Notifica		RM0426630/2007	Partita		-	Mod.58		-				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE con sede in ROMA	80112430584*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA`) del 17/07/2020 protocollo n. RM0414330 Voltura in atti dal 30/11/2020 Repertorio n.: 12 Rogante: COMMISSARIO ST Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE PER INCORPORAZIONE (n. 39487.1/2020)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H501 - Sezione C - Foglio 1004 - Particella 134

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

MODULARIO n. 467		MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI		Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)	
		NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO		Lire 150	
(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1939, N. 658)					
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di <u>ROMA</u> Via <u>ROGGIANO GRAVINA</u> (ex VIA ALTAGRANA)					
Fino <u>CASA DI RIPOSO "OPERA DIA NICOLA CAGESTRINI"</u>					
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di <u>ROMA</u>					
F. 1004 part. 124					
SPAZIO RISERVATO PER LE NOTIZIONI D'UFFICIO		Compilata dall' <u>INGEGNERE</u> <u>FAUSTO PASARIELLI</u> (Firma, nome e cognome dell'ingegnere)			
DATA <u>13/1/86</u>		Iscritto all'Albo degli <u>INGEGNERI</u> della Provincia di <u>ROMA</u>			
PROT. N°		Firma: <u>Fausto Pasarielli</u>			

Ultima planimetria in atti



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/12/2020

Data: 29/12/2020 - Ora: 15.11.32 Fine

Visura n.: T740117 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501C)
Catasto Terreni	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
	Foglio: 1004 Particella: 63

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1004	63		-	SEMIN IRRIG 3	52 45	<A5; L7	Euro 86,07 L. 166.660	Euro 31,15 L. 60.318	Impianto meccanografico del 19/02/1979
Notifica					Partita					

INTESTATO

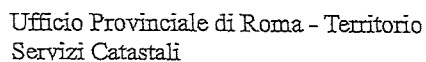
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO ROMANO DI SAN MICHELE con sede in ROMA	80112430584*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA`) del 17/07/2020 protocollo n. RM0414330 Voltura in atti dal 30/11/2020 Repertorio n.: 12 Rogante: COMMISSARIO ST Sede:	
		ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE PER INCORPORAZIONE (n. 39488.1/2020)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Data: 06/03/2020 - Ora: 19.52.12 Fine

Visura n.: T296543 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501C) Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	Foglio: 1004 Particella: 134

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1004	134		-	ENTE URBANO	18 36				Tipo mappale del 23/04/2008 protocollo n. RM0041674 in atti dal 23/04/2008 (n. 41674.1/1986)
Notifica						Partita	1			

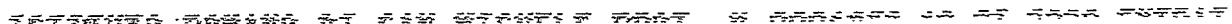
Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune H501 - Sezione - SezUrb - Foglio 1004 - Particella 134

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



N=9700

E=11300

Particella 69

